gemeente **Roermond**

uw nummer

uw datum

AAN
de leden van de commissie Ruimte

ons nummer 119047-2023

onze datum 8 januari 2023
verzonden

11 JAN. 2024

inlichtingen bij I.M. Voncken
sector/afdeling VTH
doorkiesnr. 0475-359635

bijlage(n) 1
betreffende Commissie-informatiebrief inzake raadsbrief nr. A196 van ProRail

Geachte leden,

Met deze commissie-informatiebrief informeer ik u over de brief van 6 november 2023, ontvangen op 7 november 2023 met de zienswijze van ProRail inzake het ontwerp-bestemmingsplan 'Roertoren', die gericht is aan uw raad. Bij de raadsvergadering van 21 december 2023 is afgesproken dat uw raad van een aantal geagendeerde brieven eerst een conceptreactie van het college zou ontvangen voorafgaand aan de Commissievergadering Ruimte. Onderhavige brief met nummer A196 is er hier een van.
Ten aanzien van deze brief hebben wij geen concept-reactie opgesteld, nu op deze brief gereageerd zal worden in de nota van zienswijzen behorende bij het nog vast te stellen bestemmingsplan. Uw raad is het bevoegd gezag om een bestemmingsplan vast te stellen. Via deze weg zult u dan ook gevraagd worden om hierover uw standpunt in te nemen en een besluit te nemen. Hierbij verwijzen wij ook naar de cib die over dit plan is verstuurd op 25 september 2023.
Gelet hierop is nu enkel een ontvangstbevestiging op 4 december 2023 naar de indiener verstuurd met de toelichting dat in de nota van zienswijzen een standpunt zal worden ingenomen op hun zienswijze door het bevoegd gezag en dat zij vervolgens weer een brief van ons zullen ontvangen.
Volledigheidshalve kan ik wel al mededelen dat reeds ambtelijk contact is opgenomen met ProRail en dat het gaat om een standaard opmerking ten aanzien van een vergunningplicht in het vervolgproces. Deze informatie zullen wij dan ook doorgeven aan de ontwikkelaar.

Vertrouwende u met het bovenstaande voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

De wethouder voor economie, stedelijke ontwikkeling en financiën

D.W.H. (Dirk) Franssen

ProRail

GEMEENTE ROERMOND
Sect.: Afd.:
Gezien dir.:
NR.:
Datum - 7 NOV 2023
Behand. ambtenaar:
Kopie aan:
Opmerking:

Voorstel behandelwijze: A/B/C/D
raad dd: 21.12.2023

AANGETEKEND

Gemeenteraad van de gemeente Roermond
Postbus 900
6040 AX ROERMOND

Datum	6 november 2023	Eigenaar	Jeannette van Barreveld
Ons kenmerk	LJV / PLA / ZW / #1807	Telefoonnummer	088 231 15 15
Onderwerp	Roermond, zienswijze ontwerp-bestemmingsplan "Roertoren"	E-mail	RO-ProRail@prorail.nl

Financiën
Leefomgeving, Juridische zaken en Vastgoed

Bezoekadres
Tulpenburgh
Moreelsepark 2
3511 EP Utrecht
Nederland

Postadres
Postbus 2038
3500 GA Utrecht
Nederland

www.prorail.nl

Geachte Raad,

Het ontwerpbestemmingsplan "Roertoren", welke met ingang van 27 september tot en met 7 november 2023 ter inzage ligt, geeft ProRail aanleiding om - in formele zin - tijdig de volgende zienswijze in te brengen.

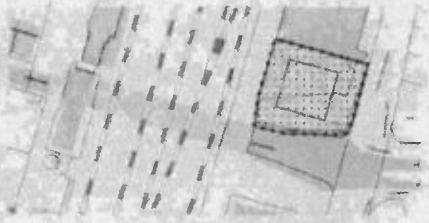
ProRail heeft per mail van 21 februari 2023 opmerkingen gemaakt op het voorontwerp bestemmingsplan. ProRail is van mening dat de opmerking inzake Spoorwegwetgeving onvoldoende is behandeld in het "verslag vooroverleg" (bijlage 16) in het nu voorliggende ontwerpbestemmingsplan.

Spoorwegwetgeving
ProRail wijst u op de in de Spoorwegwet c.a. vastgelegde beperkingengebieden voor hoofdspoorwegen. De beperkingengebieden staan vermeld in artikel 21 van het Besluit hoofdspoorweginfrastructuur https://wetten.overheid.nl/BWBR0017626/2017-01-01 en in de Regeling omgevingsregime hoofdspoorwegen https://wetten.overheid.nl/BWBR0038197/2016-10-01. Binnen deze beperkingengebieden is voor te verrichten activiteiten op grond van artikel 19 van de Spoorwegwet een vergunning van ProRail vereist.

Nadere informatie kunt u vinden via https://www.prorail.nl/samenwerken/vergunningen-aanvragen of contact opnemen met ProRail via het e-mailadres vergunningaanvraag@prorail.nl.

ProRail merkt in dit kader nu reeds op dat onder de Omgevingswet - voor initiatieven binnen het beperkingengebied hoofdspoor - uw gemeente het bevoegde gezag is voor meervoudige aanvragen, waarbij vergunning alleen verleend kan worden nadat ProRail haar gemandateerde advies met instemming heeft gegeven.
Bij enkelvoudige aanvragen blijft de minister bevoegd gezag en zal ProRail namens de minister vergunning verlenen.





ProRail neemt aan u hiermede voldoende te hebben geïnformeerd en behoudt zich het recht voor in de verdere procedure aanvullende c.q. nieuwe zienswijzen kenbaar te maken.

Met vriendelijke groet,

mr. C.C.F (Caroline) Rulkens
Directeur Leefomgeving, Juridische zaken en Vastgoed

ProRail B.V.
Moreelsepark 3 3511EP UTRECHT The Netherlands .

Frankering betaald

postnl

R Aangetekend

D-A-1

GEMEENTERAAD VAN DE
GEMEENTE ROERMOND
Postbus 900
6040AX ROERMOND

3SYKMR657674481

Recommandé

NL

P2202

3SYKMR657674481

[redacted]

ProRail

Postbus 2038, 3500 GA Utrecht