

NatuurPlatformZwolle

Secretariaat: p/a Milieuraad Zwolle, Goertjesweg 3 8013 PA Zwolle [Tel: 06 -19869323](tel:06-19869323) e: natuurplatformzwolle@milieuraadzwolle.nl



Gemeente Zwolle

T.a.v. de gemeenteraad

Betreft: **Raadsvoorstel Definitief locatiebesluit tijdelijk parkeren Weezenlanden-Noord- locatie Nooterhof** - raadsdebat maandag 1 september 2025

Zwolle, 27 augustus 2025

Geacht raadslid,

Met deze notitie willen wij onze reactie geven op de plannen voor het gebied rondom de Nooterhof.

Belangrijkste punten:

1. Hoofdgroenstructuur

- De Nooterhof ligt in de hoofdgroenstructuur.
- Bebouwing of parkeerfuncties betekenen aantasting van deze structuur en scheppen een precedent voor toekomstige ontwikkelingen elders in de stad.¹

2. Ecologische waarde

- Het gebied is essentieel voor biodiversiteit: hier leven soorten die elders in Zwolle niet meer voorkomen.
- Rust en duisternis zijn cruciaal en worden door de plannen bedreigd.

3. Beleid en afspraken

- In 2021 is vastgesteld dat de Nooterhof een groene, duurzame plek blijft, met natuur- en milieueducatie als kerntaak.

¹ Zie Groen en recreatiebeleidsplan Gemeente Zwolle, pagina 9 waar staat: 'Deze hoofdgroenstructuur willen we niet alleen maar behouden. Ze moet ook versterkt worden op die plekken waar ze nog onvoldoende is en uitbreiden op die plekken waar onze inwoners en natuur er om vragen'.

- De huidige plannen wijken hiervan af en zijn in strijd met het bestemmingsplan.

4. Maatschappelijke waarde

- Natuur is bewezen belangrijk voor gezondheid en welzijn van mensen.
- Groot vrijwilligersnetwerk dat bijdraagt aan betrokkenheid en participatie.
- Jaarlijks groeiende aantallen activiteiten en bezoekers.

Conclusie

Wij verzoeken u om de plannen voor parkeer- en woningbouw op deze locatie niet door te laten gaan en te kiezen voor alternatieven die de hoofdgroenstructuur en de maatschappelijke waarde van de Nooterhof respecteren.

Toelichting

De Nooterhof maakt deel uit van de hoofdgroenstructuur: de groen-blaauwe dooradering van Zwolle die van wezenlijk belang is voor flora, fauna en het behoud van biodiversiteit. Al dertig jaar zet de gemeente zich met succes in voor het beschermen van deze hoofdgroenstructuur, met als uitgangspunt dat deze niet wordt aangetast en bij voorkeur wordt versterkt op plekken waar daar behoefte aan is.

In 2021 besloot de gemeente dat de Nooterhof een groene en duurzame plek in de stad moet zijn, met zowel een passieve als actieve invulling voor inwoners van Zwolle en omgeving, en met ruimte voor passende tijdelijke initiatieven. Daarbij werd vastgelegd dat Natuur- en Milieueducatie centraal moet staan. Nu echter dreigt er een wending, ingegeven door druk in plaats van visie: plannen voor een tijdelijke parkeergarage en woningbouw, in strijd met het bestemmingsplan. Bovendien zijn wij volledig gepasseerd bij het opstellen van de beslisnota die op 1 september aan de raad wordt voorgelegd.

De rust en stilte van de Nooterhof en de hoofdgroenstructuur worden bedreigd door de komst van een parkeerplaats en mogelijk woningbouw. Dit schept een precedent dat ook elders in de hoofdgroenstructuur gevolgen kan hebben. De stilte en duisternis die hier 's nachts heersen, zijn van cruciaal belang voor de biodiversiteit. In de Nooterhof en dit onderdeel van de hoofdgroenstructuur leven soorten zoogdieren, vogels en vlinders die elders in de stad al verdwenen zijn.

Daarnaast is natuur bewezen belangrijk voor de gezondheid en het welzijn van mensen: zij verlaagt stress, versterkt het immuunsysteem en stimuleert een gezonde levensstijl.

Omdat de Nooterhof een van de laatste stukjes stadsnatuur is, mag dit gebied in het belang van alle Zwollenaren niet verdwijnen.

De Nooterhof vervult een essentiële rol in Natuur- en Milieueducatie. Het aantal activiteiten en bezoekers groeit gestaag. Deze activiteiten worden gedragen door vele vrijwilligers die zich betrokken voelen bij de natuur én bij de stad. Deze betrokkenheid is van grote waarde.

Wij vragen u daarom met klem om te kiezen voor alternatieve mogelijkheden die het behoud en bescherming van de Nooterhof en de hoofdgroenstructuur respecteren.

Met vriendelijke groet,

Namens het NatuurPlatform Zwolle

Yvonne van der Heijden (voorzitter)

Patty Wolthof (voorzitter Milieuraad Zwolle)

Aan het Natuurplatform Zwolle nemen deel:

Zwolle Groenstad • IVN afd Zwolle • KNNV afd Zwolle • Bijenvereniging Zwolle • Avifauna Zwolle • Milieuraad Zwolle