

Agenda Gemeenteraad

Datum 10-04-2025
Tijd 20:00 - 23:00
Locatie Raadzaal
Voorzitter Wilma Delissen-van Tongerlo

1 Opening en loting

1.a Toelating raadslid Tops- van Beek

Met het vertrek van mevrouw Wijnen als raadslid voor CDA is een vacature ontstaan. Mevrouw Tops- van Beek is door het centraal stembureau benoemt als opvolger. De raad dient, na de benoeming door het centraal stembureau, te onderzoeken of de kandidaat voldoet aan de vereisten voor het lidmaatschap van de gemeenteraad. De commissie geloofsbrieven, bestaande uit raadslid Van der Hout, raadslid Bergmans en raadslid Sonnenberg brengen hierover advies uit aan de raad. Hierna kan mevrouw Tops- van Beek worden toegelaten tot de gemeenteraad. Hierbij zal mevrouw Tops- van Beek ook haar eed of belofte afleggen.

2 Vaststellen agenda

3 Vragenhalfuurtje

In het vragenhalfuurtje kunnen door de raadsleden vragen van actuele en/of politieke aard worden gesteld, die geen uitstel dulden. Zoals in het Reglement van Orde is beschreven, kunnen de vragen mondeling worden gesteld of vooraf schriftelijk bij de griffier worden ingediend.

4 Mededelingen en ingekomen stukken

Indien gewenst kunt u één of meerdere items van de 'lijst met ingekomen stukken' inzien op het gemeentehuis.
Maak daarvoor een afspraak via griffie@bergeijk.nl

5 Vaststellen Besluitenlijst Besloten vergadering 16 januari 2025 + besluitenlijst van 27 februari 2025

6 Lijst van aandachtspunten en toezeggingen

- Toezegging dhr. Heesters inzake Communicatie rondom BORA
- Toezegging dhr. Groenen (CDA) inzake Uitvoeren quickscan t.b.v. woonbeleid
- Toezegging dhr. van der Hout (LPB) inzake Updates BORA opnemen in PPN vanaf 2025
- Toezegging Mevr. Couturier (CDA) en dhr. Verhoeven (LPB) inzake kadernota geldzorgen
- Toezegging gemeenteraad 30 januari inzake evaluatie nota grondbeleid.
- Toezegging inzake motie vreemd Verhoging inkomenstoeslag.
- Toezegging dhr. Jansen (VVD) inzake evaluatie op beleid.
- Toezegging dhr. Groenen (CDA) inzake evaluatie Kunst en Cultuur beleid op raadsplanning.

7 Hamerstukken

7.a Raadsvoorstel Aanbesteding accountant

Na afronding van de controle voor de jaarstukken 2024, loopt het contract met de huidige

accountant af en is verlenging van dit contract niet meer mogelijk. Daarom is besloten om een gezamenlijke aanbesteding te starten met de gemeenten Bladel, Eersel, Reusel-de Mierden en Bergeijk en de gemeenschappelijke regelingen KempenPlus en de GRSK. De gemeenteraad is de opdrachtgever van de accountant en overeenkomstig artikel 213 van de Gemeentewet bevoegd om de accountant aan te wijzen. In de raad van 19 december jl. is de inkoopstrategie door de raad vastgesteld. Het aanbestedingstraject is inmiddels doorlopen. Het inkoopteam heeft het aanwijzingsbesluit voorbereid en stelt de gemeenteraad voor om Crower Foederer aan te wijzen als accountant voor de boekjaren 2025 en verder.

7.b Raadsvoorstel Bestemmingsplan “Herziening Leemskuilen percelen C716 en C717 Westerhoven”

De gemeente is gevraagd om mee te werken aan de wijziging van de bestemming op twee percelen op bedrijventerrein Leemskuilen in Westerhoven om daar een bedrijfsvestiging mogelijk te maken. Een ontwerp van een bestemmingsplan heeft daarvoor ter inzage gelegen. Er is door Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant een zienswijze op dit ontwerp ingediend. Op basis van overleg is geconcludeerd dat met enkele aanpassingen en aanvullingen de zorgen van Gedeputeerde Staten weggenomen kunnen worden. De gemeenteraad kan nu besluiten over de vaststelling van het plan.

7.c Raadsvoorstel Bestemmingsplan “RvR Boshovensestraat naast 4a”

Initiatiefnemer is voornemens een Ruimte-voor-Ruimtewoning te realiseren aan de Boshovensestraat naast huisnummer 4a te Riethoven. Op 11 mei 2021 heeft het college besloten om in principe medewerking te verlenen aan deze ontwikkeling. Conform het genomen principebesluit is een ontwerpbestemmingsplan opgesteld dat vanaf 11 april 2023 voor zes weken ter inzage heeft gelegen. Tijdens de inzagetermijn zijn drie reacties met zienswijzen binnengekomen. De zienswijzen zijn beantwoord en het plan is op punten aangepast. Het plan kan nu ter besluitvorming naar de Raad.

7.d Raadsvoorstel Verzoek tot opheffen geheimhouding

Een journalist van het Eindhovens dagblad heeft op 29 januari 2025 een verzoek op grond van de Wet open overheid (Woo) ingediend om openbaarmaking van informatie van niet-openbare vergaderingen in 2024 van de gemeenteraad van Bergeijk. Met een deelbesluit is aan dit Woo-verzoek al gedeeltelijk voldaan. Daarbij gaat het om informatie waarop geen geheimhouding rust.

Voor zover hier van belang en voor zover het verzoek betrekking heeft op documenten waarop geheimhouding rust (op grond van artikel 23 en 87 Gemeentewet) moet het Woo-verzoek volgens vaste rechtspraak automatisch ook worden aangemerkt als een verzoek om opheffing van de geheimhouding.

Het gaat hier om documenten die zijn ingebracht in de besloten raadsvergadering d.d. 19 december 2024 waarop de raad conform artikel 87, van de Gemeentewet geheimhouding heeft opgelegd.

De raad moet naar aanleiding van het Woo-verzoek dan ook een besluit nemen of de geheimhouding op de hier bedoelde documenten al dan niet moet worden opgeheven.

8 Besprekstukken

8.a Raadsvoorstel Verkenning uitbreidingslocaties met bijbehorende beleidskeuzes

De gemeente Bergeijk staat, samen met de Kempengemeenten en de regio, voor de opgave om invulling te geven aan de schaa sprong. Daarbij hoort ook een forse

woningbouwopgave van 3000 woningen in de periode tot 2040. Met dit voorstel geeft de gemeente aan hoe die opgave ingevuld kan worden.

8.b Raadsvoorstel Rekenkameronderzoek Centrummanagement

De Rekenkamer heeft onderzoek gedaan naar één van de onderwerpen die vanuit de raadsfracties zijn aangegeven, namelijk hoe doelmatig en doeltreffend is de uitvoering van het centrummanagement in Bergeijk. Het rekenkameronderzoek is verricht door adviesbureau Ginder. In het rekenkameronderzoek wordt ingegaan op de werking van het centrummanagement alsmede op het algemene effect van het centrummanagement op het centrum als op relatie met de gemeente.

8.c Raadsvoorstel discussienota woningbouw Tiliaans-verplaatsing fietscrossterrein

Op verzoek van de raad is een discussienota opgesteld waarin verschillende mogelijkheden zijn besproken om de fietscrosbaan in Luyksgestel te verplaatsen en op de achterblijvende locatie woningen te bouwen. Aan de hand hiervan kan de raad een voorkeursvariant uitwijzen die verder uitgewerkt zal worden.

8.d Raadsvoorstel Vestiging van het voorkeursrecht ten behoeve van de ontwikkeling van de woningbouwlocatie Enderakkers te Bergeijk

In de Kempische ontwikkelstrategie is voor de gemeente Bergeijk een grote woningbouwopgave opgenomen. Daarom is onderzoek gedaan naar geschikte uitbreidingslocaties waar woningbouw mogelijk is. Eén van die locaties is gelegen aan de Enderakkers.

Ook streeft de gemeente waar het kan naar aankoop van gronden (actieve grondpolitiek) om daarmee zo goed mogelijk te kunnen sturen op de ontwikkeling. Door voor de locatie Enderakkers voorkeursrecht te vestigen wordt invulling gegeven aan de opdracht uit de Kempische Ontwikkelstrategie en wordt voorgesorteerd op een actieve grondpolitiek.

9 Sluiting