College van Burgemeester en Wethouders

Gemeente Vught

Leden van de gemeenteraad

12-04-2023

In het door de gemeente Vught gepubliceerde plan van aanpak, dd. Maart 2023, geeft de gemeente in de inleiding aan dat participatie belangrijk is, ik citeer:

"In dit plan van aanpak is de participatie een belangrijk onderdeel. We maken hierin het onderscheid in de communicatie in algemene zin en een participatietraject per wijk wat om maatwerk vraagt. Hier hebben we oog en respect voor de omgeving en gaan we met open vizier het gesprek aan met de buurtbewoners om samen de mogelijkheden te onderzoeken. De bewoners krijgen de mogelijkheid locaties aan te dragen die worden getoetst aan de selectiecriteria. Op deze manier wordt op een transparante manier de draad weer opgepakt in het project en worden bewoners actief betrokken tijdens het gehele proces."

Als geïnteresseerde bewoner van de gemeente Vught wil ik graag participeren in het proces, de gemeente bijstaan/van dienst zijn in oa. het zoeken naar geschikte locaties tbv de longlist. Als bezorgde bewoner van Vught deel ik met de gemeente het belang van participatie en openheid.

- Om goed voorbereid te kunnen participeren heb ik eenduidige, adequate & up to date informatie nodig:

    - Ik wil graag inzicht van de communicatiekanalen, concreet welke sites, emailadressen etc. zodat ik adequaat kan communiceren, als bewoner van de gemeente Vught. Om adequaat te participeren is ook openheid noodzakelijk.

        - Inzicht in op welke wijze ik op de hoogte gesteld wordt inzake het proces rondom het project tijdelijk wonen.
        - Inzicht in op welke manier ik een locatie voor de long-list als geschikt kan aangeven.
        - Inzicht in de volledige lijst van de criteria (plus álle details) waarmee de gemeente van de longlist tot de shortlist komt: inclusief de afwijzingsgronden waarmee locaties niet op de shortlist komen.
        - Inzicht in de volledige lijst van de gronden/redenen waardoor een (door mij) voorgestelde locatie als ongeschikt bestempeld wordt.

- Inzicht in de procedure (oa de besluitvorming) met betrekking tot het project “Tijdelijk Wonen”.
- Inzicht in de volledige lijst van de huidige locaties welke op de shortlist worden benoemd.

- Ik wil de gemeente graag van dienst zijn bij het zoeken naar geschikte locaties en heb daarvoor inzage in de benodigde details met betrekking tot de criteria voor de longlist nodig. De genoemde locatie-criteria in het plan van aanpak (Maart 2023) zijn op meerdere manieren te interpreteren, en daarmee onbruikbaar. Om geen discussie te krijgen is het verstandig om concreet te zijn en wil ik graag volledig inzicht in de details van alle criteria:

    - De locaties waarvoor in het bestemmingsplan mbt. de gemeente Vught al een bestemming wonen geldt.
    - De plekken waar met behulp van een omgevingsvergunning kan worden afgeweken, én de concrete betekenis van de invulling op de wijze hoe en waarvan er kan dan worden afgeweken?
    - Welke leegstaande panden heeft de gemeente (nu en de komende twee jaar) in bezit, en welke leegstaande panden zijn niet in bezit van de gemeente?
    - Welke gronden zijn (of komen binnen nu en twee jaar) in bezit van de gemeente Vught? Wat is de concrete betekenis van: “de gemeente ontwikkelingen mogelijk wil maken”?
    - De leidingen/kabels/etc. binnen de gemeente (KLIC).
    - De bestemming “speeltuin”
    - De monumentale/beeldbepalende bomen en groen in de gemeente Vught.
    - Het waterbergingsgebied van de gemeente Vught.

    Om mijn inzet efficiënt te laten zijn bij het vinden van de juiste locaties wil ik aanvullende informatie op de harde criteria:

    - Inzicht in de leegstand, zowel wat al wel en (nog) niet in bezit is van de gemeente Vught.
    - Inzicht in de bestemmingen die in de gemeente Vught gelden op gebieden, met álle details. Natuurlijk is er enige informatie beschikbaar is https://vught.nl/bestemmingsplannen, inclusief informatie van de deelgemeentes, zoals bijvoorbeeld https://vught.nl/file/03-toelichting-vaststelling-kom-helvoirtpdf

- Ik wil inzicht van de gronden/redenen waarom plekken die een toekomstige bouwbestemming hebben niet “tijdelijk” als locatie kunnen worden beschouwd voor “tijdelijke woningen”. Immers de tijdelijke woningen zijn snel gerealiseerd en kunnen daarmee mogelijk een oplossing bieden in de woningnood.

- Ik wil inzicht van wat er mbt het coalitieakkoord uit 2019 inmiddels aan tijdelijke woningen al is gerealiseerd in de gemeente Vught. Ik wil graag alle details, oa betreft het rapport wat beschikbaar is: https://vught.nl/file/uitvoeringsprogramma-2021-2026-een-nieuwe-start

Nb. Uiteraard bedoel ik met de gemeente Vught de gehele gemeente.

Met vriendelijke groeten,

Ton van Weert