

Technische vragen PvdA

Agendapunt 5.2 – Compagnie 1 - Vaststellen nota van uitgangspunten en kennisnemen van memo versnellen woningbouw

Algemene raadscommissie 10 oktober 2023

Beste raadsleden,

Mevrouw Klinkenberg van PvdA heeft op 5 oktober technische vragen gesteld over agendapunt 5.1 – Compagnie 1 – vaststellen nota van uitgangspunten en kennisnemen van memo versnellen woningbouw. Onderstaand treft u de vragen aan. De beantwoording wordt ook gepubliceerd op iBabs.

1. Hoe is de verhouding in de te bouwen woningen (39% sociaal, 24% midden en 37% duur) tot stand gekomen en waarom wijkt dit aantal af van de regionale afspraak van minstens 65% te realiseren nieuwbouwwoningen in het betaalbare segment?
2. Is er bij de verhouding van de te bouwen woningen rekening gehouden met de stagnerende verkoop van nieuwbouwwoningen in het dure segment?
3. Is er ruimte voor aanpassingen in het bouwplan om de verhouding tussen middeldure en dure woningen te wijzigen, en zo ja, welke implicaties heeft dit voor de business case en het totale aantal woningen?
4. Is het mogelijk om naast middeldure en sociale huurwoningen, ook middeldure en goedkope koopwoningen toe te voegen aan het plan, en zo ja, welke implicaties heeft dit voor de business case en het totale aantal woningen?