

Voorstel aan de raad

Nummer: 24.376

Portefeuille: D.A. Grimbergen
Programma: 0 Bestuur en ondersteuning
Taakveld: 0.61 OZB woningen, 0.62 OZB niet-woningen, 0.63 Parkeerbelasting en
0.64 Belastingen overig

Onderwerp: Vaststellen van belastingverordeningen en tarievenregeling 2025

Voorgesteld besluit

Vast te stellen de onder nummer 1 tot en met nummer 12 genoemde belastingverordeningen en tarievenregeling – onder voorbehoud van de besluitvorming van de programmabegroting 2025-2028 in de raad - vast te stellen:

1. de Verordening op de heffing en de invordering van onroerende-zaakbelastingen 2025;
2. de Verordening op de heffing en de invordering van belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten 2025;
3. de Verordening op de heffing en de invordering van afvalstoffenheffing 2025;
4. de Verordening op de heffing en de invordering van rioolheffing 2025;
5. de Verordening op de heffing en de invordering van hondenbelasting 2025;
6. de Verordening op de heffing en de invordering van marktgelden 2025;
7. de Regeling tot vaststelling van de tarieven voor de huur van gemeentegrond door de ambulante handel 2025;
8. de Verordening op de heffing en de invordering van leges 2025;
9. de Verordening op de heffing en de invordering van lijkbezorgingsrechten 2025;
10. de Verordening op de heffing en de invordering van de liggelden Bataviahaven 2025;
11. de Verordening op de heffing en de invordering van de parkeerbelastingen 2025;
12. de Verordening op de heffing en de invordering van de toeristenbelasting 2025.

Alsmede:

De portefeuillehouder financiën te machtigen om wijzigingen in het voorstel aan te brengen conform de vastgestelde programmabegroting.

Urgentie Raad

Dit voorstel moet uiterlijk besloten zijn in de raadsvergadering van 17 december 2024 ,want de belastingtarieven dienen vóór 1 januari 2025 te zijn vastgesteld..

Voorgaande besluitvorming

Programmabegroting 2025-2028, vastgesteld 12 november 2024.

Inleiding

Jaarlijks worden de tarieven in de belastingverordeningen en tarieventabellen aangepast. Deze tarieven worden conform de uitgangspunten van de programmabegroting 2025 aangepast. De maatregelen zoals uw raad op 12 november 2024 in het kader van de ombuigingen heeft genomen zijn verwerkt in dit voorstel

Argumenten

Door vaststelling van bovenstaande belastingverordeningen en tarievenregeling worden de tarieven in overeenstemming gebracht met de uitgangspunten zoals opgenomen in de door de raad vastgestelde programmabegroting 2025.

Door vaststelling van bovenstaande belastingverordeningen en tarievenregeling worden de tarieven in overeenstemming gebracht met de uitgangspunten zoals opgenomen in de door de raad vastgestelde programmabegroting 2025.

Ad 1 en 2. De Verordening onroerende-zaakbelastingen Lelystad 2025 en de Verordening belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten Lelystad 2025

De ozb-opbrengst wordt voor belastingjaar 2025 begroot op € 32,51 miljoen. Daarin is verwerkt de algemene loon-en prijspeilaanpassing van 3,2% en de meeropbrengst als gevolg van areaaluitbreiding.

Gefaseerde invoering OZB-gebruik niet-woningen

Bij de kadernota 2021 heeft de raad besloten tot herinvoering van de OZB-gebruikersbelasting niet-woningen. Deze herinvoering vindt gefaseerd plaats in vijf jaar en naar de wijze waarop tot en met het jaar 2011 werd geheven. 2025 is het vijfde en laatste jaar waarin de herinvoering plaatsvindt. De tarieven zijn daarop aangepast.

Marktanalyse (gewogen gemiddelden)

Uit marktanalyse blijkt dat de waarden van woningen tussen 1-1-2023 en 1-1-2024 met gemiddeld 2,53% zijn gestegen en niet-woningen met gemiddeld (gewogen) 2,75% zijn gestegen. De onroerende-zaakbelastingen worden berekend naar een percentage van de waarde van de onroerende zaak. De stijging of daling van de gemiddelde waarde heeft geen effect op de totale opbrengst die wordt gerealiseerd uit de onroerende-zaakbelasting. Bij stijgende huizenprijzen, zoals nu het geval is, wordt het gehanteerde tarief naar beneden toe bijgesteld en bij dalende huizenprijzen wordt het gehanteerde tarief naar boven toe bijgesteld. Dit zodat de uiteindelijk te realiseren opbrengst aansluit bij de bedragen die in de begroting staan opgenomen. Om de OZB-opbrengst te kunnen realiseren dienen de volgende tarieven te worden vastgesteld.

De tarieven voor belastingjaar 2025 bedragen:

OZB voor:	Tarieven 2025	Tarieven 2024
Eigenaarsgedeelte woningen	0,1200%	0,1193%
Eigenaarsgedeelte niet-woningen	0,4528%	0,5136%
Gebruikersgedeelte niet-woningen	0,3370%	0,2727%

Bijvoorbeeld: het tarief voor woningen (eigenaren) bedraagt 0,1200%. De gemiddelde eigenarenaanslag OZB voor een woning met een gemiddelde waarde van € 330.000 (was € 322.000) bedraagt dan € 396,00 (2024 was € 384,00).

De tarieven voor de belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten dienen op grond van de Gemeentewet gelijk te zijn aan die van de onroerende-zaakbelastingen.

Voor de gemiddelde belastingdruk voor woningen wordt verwezen naar **bijlage 1** van dit voorstel. Tevens wordt in bijlage 1 ook de belastingdruk voor niet-woningen weergegeven.

Ad 3. De Verordening afvalstoffenheffing Lelystad 2025

Op het gebied van de afvalstoffen is het uitgangspunt dat in 2025 de afvalstoffenheffing 100% kostendekkend is. Hierbij wordt er gekeken naar de direct toe te rekenen kosten en de indirect toe te rekenen kosten (zie de toelichting in de programmabegroting, paragraaf lokale heffingen). De in 2021 gewijzigde tarievenstructuur wordt in 2025 voortgezet. De afvalstoffenheffing stijgt in 2025 door een toename van de kosten voor het verwerken van afval. Dit leidt tot de tarieven zoals hieronder voorgesteld, waarbij het tarief in elke categorie procentueel evenveel stijgt.

	Tarieven 2025	Tarieven 2024
1 persoon	€ 373,08	€ 326,16
2 personen	€ 423,48	€ 370,20
3 personen	€ 465,72	€ 407,04
4 of meer personen	€ 547,92	€ 478,92

In de programmabegroting 2025 zijn de begrote lasten en baten vastgesteld. De begrote baten van de afvalstoffenheffing zijn € 15,90 miljoen.

Toevoeging: in uw vergadering van 12 november 2024 heeft u besloten de door het college voorgestelde toevoeging aan de kostenbasis te halveren. Dit leidt ertoe dat er € 243.250 minder aan de kostenbasis wordt toegevoegd.

Gewijzigde kostenbasis:

Afvalstoffen			Percentage kostendekkendheid
Direct toe te rekenen kosten	Lasten	Baten	
- <i>Personeelskosten</i>	359.217		
- <i>Uitvoeringskosten</i>	12.061.211		
- <i>Overig</i>	1.490.582		
Indirect toe te rekenen kosten			
- <i>toerekenbare BTW</i>	2.101.579		
- <i>concernoverhead</i>	292.700		
- <i>overige toerekenbare kosten</i>	620.682		
Baten			
- afvalstoffenheffing		-15.903.356	
- <i>Overige opbrengsten</i>		-1.022.614	
		0	
Totaal	16.925.970	-16.925.970	100%

Ad 4. De Verordening riolheffing Lelystad 2025

De riolheffing wordt verdeeld in de riolheffing voor woningen en de riolheffing voor niet-woningen eigenaren, waarbij het object aangesloten dient te zijn op de riolering. De kosten voor de gemeentelijke zorgplichten nemen in 2024 toe. Daarnaast neemt de ICL-bijdrage af.

Toevoeging: in uw vergadering van 12 november 2024 heeft u besloten de door het college voorgestelde toevoeging aan de kostenbasis te halveren. Dit leidt ertoe dat er € 243.250 minder aan de kostenbasis wordt toegevoegd.

Tarief riolheffing woningen (gebruikersbelasting)

De tariefstructuur is gelijk aan de structuur in 2024, zijnde vier categorieën huishoudens. De tarieven stijgen zoals hierboven aangegeven met 6,6%.

Tarief riolheffing niet-woningen (eigenarenbelasting)

De riolheffing niet-woningen wordt geheven naar de WOZ-waarde van een (bedrijfs)pand. Het aanslagbedrag stijgt gemiddeld genomen met 6,6%. In het tarief is de gemiddelde waardeontwikkeling van de WOZ-waarden voor niet-woningen (2,75%) verwerkt.

De tarieven zijn na vaststelling als volgt:

	Tarieven 2025	Tarieven 2024
1 persoon	€ 135,60	€ 127,20
2 personen	€ 191,88	€ 180,00
3 personen	€ 237,00	€ 222,36
4 of meer personen	€ 325,08	€ 304,92
Riolheffing niet-woning eigenaren	0,0867%	0,0836%

De begrote opbrengst van deze heffing bedraagt € 8,87 miljoen.
In de programmabegroting 2025 zijn de begrote lasten en baten vastgesteld.

Gewijzigde kostenbasis:

Riolering			Percentage kostendekkendheid
Direct toe te rekenen kosten			
- Personeelskosten	729.267		
- Uitvoeringskosten	6.184.514		
- Overig	577.893		
Indirect toe te rekenen kosten			
- toerekenbare BTW	1.172.538		
- concernoverhead	652.447		
- overige toerekenbare kosten	440.682		
Baten			
- Riolheffing		-8.869.363	
- ICL-Bijdrage		-887.977	
Totaal	9.757.340	-9.757.340	100%

Ad 5. De Verordening hondenbelasting Lelystad 2025

In uw vergadering van 12 november 2024 heeft u besloten de opbrengst hondenbelasting te verhogen met € 265.000. Het tarief per hond stijgt daarmee tot € 85,20.

Ad 6. De Verordening marktgelden Lelystad 2025

De tarieven marktgelden worden gecorrigeerd met het inflatiepercentage.

Ad 7. Tarievenregeling ambulante handel Lelystad 2025 (privaatrechtelijke regeling)

Standplaatshouders buiten de reguliere markten betalen behalve de legeskosten van hun vergunning een vergoeding (huur) voor het gebruik van de grond waarop zij staan. Als ze op gemeentelijk terrein staan, wordt de huur voor de openbare grond in rekening gebracht. Het college stelt u voor de tarieven met 3,2% te verhogen. De kosten van stroomlevering worden doorberekend aan de afnemer. De afweging van de kosten en opbrengsten geeft een kostendekkendheid van 100%.

Ad 8. De Legesverordening Lelystad 2025

Het college stelt u voor de tarieven van de leges in z'n algemeenheid met 3,2% te verhogen, tenzij wettelijke voorschriften deze tariefstijging verhinderen of gemotiveerd wordt afgeweken om het prijsindexcijfer te gebruiken. In de tabel zijn voor 2025 geen beleidswijzigingen opgenomen. Wel is een aantal tarieven gewijzigd waarvan bleek dat de niet kostendekkend waren. Dat heeft voornamelijk te maken met het leerjaar dat 2024 was (en ook 2025 zal zijn) ten aanzien van de activiteiten in het kader van de Omgevingswet. Het betreft dan met name de buitenplanse omgevingsplanactiviteiten (Bopa). In de nieuwe tabel zullen deze ook niet kostendekkend worden gepresenteerd, maar wel in lijn worden gebracht met bijvoorbeeld Almere, Zaanstad, Urk, Zeewolde en Noordoostpolder, die hogere tarieven hanteerden. De verdere 'cijfermatige resultaten' van onder andere de toegepaste legesartikelen zijn bijgehouden. De belangrijkste bevinding: de termijn waarop we nu kunnen terugkijken is nog te kort om conclusies te kunnen trekken. Uiteraard wordt de monitoring doorgezet. Naar verwachting is een meer getrouw beeld van de werkelijke impact pas te zien in het eerste of tweede kwartaal van 2025. Pas dan is de invloed van het oude stelsel gedurende een looptijd van een jaar voldoende verminderd om een goed beeld van het nieuwe stelsel te krijgen. Overigens blijkt uit de landelijke gremia dat het Lelystadse beeld daarover aansluit bij het landelijke beeld.

In **bijlage 2** van dit voorstel worden de wijzigingen van de leges tarieventabel weergegeven.

Ad 9. De Verordening lijkbezorgingsrechten Lelystad 2025

Het college stelt u voor de tarieven van deze rechten met 3,2% te verhogen. De juridische geoorloofde toerekening van de geraamde kosten aan de geraamde opbrengsten geeft een kostendekking van 100%.

Ad 10. De Verordening liggelden Bataviahaven 2025

Voorgesteld wordt om de tarieven van de liggelden te wijzigen. De tarieven liggelden voor zowel de charterschepen, vrachtschepen als de rivierschepen worden met 3,2% verhoogd. Het tarief voor de "botenhelling" wordt niet geïndexeerd, dat blijft € 10,00.

Ad 11. De Verordening Parkeerbelasting 2025

De wijziging van de verordening heeft alleen betrekking op de naheffingsaanslagen, alsmede de onderbouwing van de kosten. Voor 2025 is het bedrag voor naheffingsaanslagen vastgesteld op € 75,56 (plus het van toepassing zijnde uurtarief ter plaatse).

Toevoeging: in uw vergadering van 12 maart 2024 heeft u de begrote opbrengst van de parkeerbelasting met € 0,3 mln. verhoogd. Daarbij is het uitgangspunt dat het uurtarief stijgt van €1,60 naar € 1,80 en dat de prijzen voor abonnementen en vergunningen eveneens worden verhoogd om de meeropbrengst te bereiken. De verhoging is in de tarieventabel bij de Verordening parkeerbelasting verwerkt.

Ad 12. De Verordening Toeristenbelasting 2025

Toevoeging: in uw vergadering van 12 maart 2024 heeft u de begrote opbrengst van de toeristenbelasting met € 0,1 mln. verhoogd. Deze verhoging leidt tot een aanpassing van de tarieven. Voor hotels etc. stijgt het tarief per persoon per nacht van € 2,50 naar € 3,10. Voor passanten in de havens en mobiele kampeeronderkomens gaat het tarief van € 1,00 naar € 1,25. Ook de tarieven van de jaarplaatsen zijn aangepast en vindt u terug in de tarieventabel bij de Verordening toeristenbelasting.

Kanttekeningen

--

Financiën

Het door uw raad op 12 november 2024 aangenomen amendement A03 24.338 is verwerkt in deze tarievennota en de afzonderlijke belastingverordeningen. Daarmee zijn de begrote belastinginkomsten gelijkgesteld aan de begrote inkomsten in de begroting.

Vervolg

Het besluit wordt na vaststelling door de raad bekend gemaakt in het Elektronisch Gemeenteblad. De verordeningen en de eventueel hieraan verbonden tarieventabellen zullen zowel raadpleegbaar zijn op de site van overheid.nl als op de site van de gemeente Lelystad.

Bijlagen

Bijlage 1: De gemiddelde belastingdruk voor woningen en niet-woningen

Bijlage 2: Toelichting op de wijzigingen in de tarieventabel van de legesverordening

Bijlage 3: Belastingverordeningen en regelingen

Lelystad, 5 november 2024

Het college van de gemeente Lelystad,
De locosecretaris,
H. Dijkhuis

**Dit voorstel is digitaal vastgesteld en ondertekend*

Bijlage 1 De gemiddelde belastingdruk voor woningen en niet-woningen 2025

Tarief OZB 2025 0,1200%			Tarief OZB 2024 0,1193%		
Gemiddelde WOZ-waarde peil 1-1-2024	€ 330.000	Gemiddelde WOZ-waarde peil 1-1-2023	€ 322.000	stijging %	stijging €
1 persoonshuishouden, gebruiker		1 persoonshuishouden, gebruiker			
rioolheffing	€ 135,60	rioolheffing	€ 127,20	6,6%	€ 8,40
afvalstoffenheffing	€ 373,08	afvalstoffenheffing	€ 326,16	14,4%	€ 46,92
Totaal	€ 508,68	Totaal	€ 453,36	12,2%	€ 55,32
1 persoonshuishouden, eig en gebr		1 persoonshuishouden, eigenaar en gebruiker			
eigenarenbelasting	€ 396,00	eigenarenbelasting	€ 384,00	3,2%	€ 12,00
rioolheffing	€ 135,60	rioolheffing	€ 127,20	6,6%	€ 8,40
afvalstoffenheffing	€ 373,08	afvalstoffenheffing	€ 326,16	14,4%	€ 46,92
Totaal	€ 904,68	Totaal	€ 837,36	8,0%	€ 67,32
2 persoonshuishouden, gebruiker		2 persoonshuishouden, gebruiker			
rioolheffing	€ 191,88	rioolheffing	€ 180,00	6,6%	€ 11,88
afvalstoffenheffing	€ 423,48	afvalstoffenheffing	€ 370,20	14,4%	€ 53,28
Totaal	€ 615,36	Totaal	€ 550,20	11,8%	€ 65,16
2 persoonshuishouden, eig en gebr		2 persoonshuishouden, eig en gebr			
eigenarenbelasting	€ 396,00	eigenarenbelasting	€ 384,00	3,2%	€ 12,00
rioolheffing	€ 191,88	rioolheffing	€ 180,00	6,6%	€ 11,88
afvalstoffenheffing	€ 423,48	afvalstoffenheffing	€ 370,20	14,4%	€ 53,28
Totaal	€ 1.011,36	Totaal	€ 934,20	8,3%	€ 77,16
3 persoonshuishouden, gebruiker		3 persoonshuishouden, gebruiker			
rioolheffing	€ 237,00	rioolheffing	€ 222,36	6,6%	€ 14,64
afvalstoffenheffing	€ 465,72	afvalstoffenheffing	€ 407,04	14,4%	€ 58,68
Totaal	€ 702,72	Totaal	€ 629,40	11,6%	€ 73,32
3 persoonshuishouden, eig en gebr		3 persoonshuishouden, eig en gebr			
eigenarenbelasting	€ 396,00	eigenarenbelasting	€ 384,00	3,2%	€ 12,00
rioolheffing	€ 237,00	rioolheffing	€ 222,36	6,6%	€ 14,64
afvalstoffenheffing	€ 465,72	afvalstoffenheffing	€ 407,04	14,4%	€ 58,68
Totaal	€ 1.098,72	Totaal	€ 1.013,40	8,4%	€ 85,32
4 en meerpersoonshuishouden, gebruiker		4 en meerpersoonshuishouden, gebr			
rioolheffing	€ 325,08	rioolheffing	€ 304,92	6,6%	€ 20,16
afvalstoffenheffing	€ 547,92	afvalstoffenheffing	€ 478,92	14,4%	€ 69,00
Totaal	€ 873,00	Totaal	€ 783,84	11,4%	€ 89,16
4 en meerpersoonshuishouden, eig en gebr		4 en meerpersoonshuishouden, eig en gebr			
eigenarenbelasting	€ 396,00	eigenarenbelasting	€ 384,00	3,2%	€ 12,00
rioolheffing	€ 325,08	rioolheffing	€ 304,92	6,6%	€ 12,16
afvalstoffenheffing	€ 547,92	afvalstoffenheffing	€ 478,92	14,4%	€ 57,00
Totaal	€ 1.269,00	Totaal	€ 1.167,84	8,7%	€ 101,16

Tarief OZB woning 2024 – 2025

	2025	2024
Tarief eigenaarsgedeelte woningen	0,1200%	0,1193%
Gemiddelde woningwaarde	€ 330.000	€ 322.000
Stijgingspercentage	2,53%	4,59%
Loon- en prijspeilaanpassing	3,2%	5,4%

Lasten 2024- 2025 eigenaren woningen

Waarestijging + 2,53%	Waarde 2024	Waarde 2025	OZB 2024 eigenaar woningen	OZB 2025 eigenaar woningen	Vershil in %	Vershil in €
<i>Woning waarde</i>	€ 192.000	€ 197.000	€ 229,00	€ 236,00	3,1%	€ 7,00
<i>Woning waarde</i>	€ 965.000	€ 989.000	€ 1.151,00	€ 1.186,00	3,0%	€ 35,00
<i>Woning waarde</i>	€ 1.939.000	€ 1.988.000	€ 2.313,00	€ 2.385,00	3,1%	€ 72,00

Tarief OZB niet-woning 2024 – 2025

Tarieven OZB	2025	2024
Tarief OZB eigenaren niet-woning	0,4528%	0,5136%
Tarief OZB gebruikers niet-woning	0,3370%	0,2727%
Gemiddelde waardeestijging niet- woning	2,75%	1,12%
Loon- en prijspeilaanpassing	3,2%	5,4%

Lasten 2024 – 2025 eigenaren niet-woningen

Waarestijging + 2,75%	Waarde 2024	Waarde 2025	OZB 2024 eig niet woningen	OZB 2025 eig niet woningen	Vershil in %	Vershil in €
<i>Waarde Niet Woning</i>	€ 104.000	€ 107.000	€ 534,00	€ 485,00	- 9,2%	-€ 49,00
<i>Waarde Niet Woning</i>	€ 516.000	€ 530.000	€ 2.650,00	€ 2.399,00	-9,4%	-€ 251,00
<i>Waarde</i>	€ 1.032.000	€ 1.060.000	€ 5.300,00	€ 4.799,00	-9,4%	-€ 501,00

Lasten 2024 – 2025 gebruikers niet-woningen

Waarestijging + 2,75%	Waarde 2024	Waarde 2025	OZB 2024 gebr niet woningen	OZB 2025 gebr niet woningen	Vershil in %	Vershil in €
<i>Waarde Niet Woning</i>	€ 104.000	€ 107.000	€ 283,00	€ 360,00	27,2%	€ 77,00
<i>Waarde Niet Woning</i>	€ 516.000	€ 530.000	€ 1.407,00	€ 1.786,00	26,9%	€ 379,00
<i>Waarde</i>	€ 1.032.000	€ 1.060.000	€ 2.814,00	€ 3.572,00	26,9%	€ 758,00

Lasten 2024 – 2025 eigenaren/gebruikers niet-woningen

Waarestijging + 2,75%	Waarde 2024	Waarde 2025	OZB 2024 eig/geb niet woningen	OZB 2025 eig/geb niet woningen	Vershil in %	Vershil in €
<i>Waarde Niet Woning</i>	€ 104.000	€ 106.000	€ 817,00	€ 845,00	3,4 %	€ 28,00
<i>Waarde Niet Woning</i>	€ 516.000	€ 530.000	€ 4.026,00	€ 4.185,00	3,2 %	€ 128,00
<i>Waarde</i>	€ 1.032.000	€ 1.060.000	€ 8.057,00	€ 8.371,00	3,2 %	€ 257,00

Bijlage 2 Toelichting op de voorgestelde wijzigingen in de belastingverordeningen 2025

Het college stelt u voor, los van de reguliere peilaanpassing van 3,2%, de *tarieventabel* behorende bij de legesverordening 2025 als volgt te wijzigen:

Algemeen

Voor de leges geldt dat door de inwerkingtreding van de Omgevingswet en de Wet kwaliteitsborging de volledige tarieventabel in 2024 'op de schop' is gegaan. Als we de modelverordening van de VNG volgen is de indeling in 'titels en hoofdstukken' vervangen door 'hoofdstukken en paragrafen'. Voor de hoofdstukken 1 (publieksdiensten) en 3 (Europese dienstenrichtlijn) heeft dat alleen gevolgen voor de nummering. Hoofdstuk 2, voorheen titel 2, gaat over de Omgevingswet. Dit is een compleet nieuw hoofdstuk, omdat de gemeentelijke taken zijn gewijzigd.

Hoofdstuk 1 Algemene dienstverlening

Met uitzondering van de door het rijk vastgestelde maximumtarieven, zijn de tarieven aangepast aan de index van 3,2%.

Paragraaf 1.2 Reisdocumenten en Nederlandse identiteitskaart

De leges reisdocumenten worden als volgt aangepast aan de Rijksmaxima en in de tarieventabel naar beneden afgerond op eenheden van vijf cent.

Document/leges	Totaal legestarfief maximaal
Nationaal paspoort	
≥ 18 jaar	€ 86,85 (was € 83,85)
< 18 jaar	€ 65,70 (was € 63,40)
Nederlandse identiteitskaart (NIK)	
≥ 18 jaar	€ 78,50 (was € 75,80)
< 18 jaar	€ 42,35 (was € 40,90)

Paragraaf 1.3 Rijbewijzen

De leges voor de rijbewijzen worden altijd extreem laat in het jaar bekend gemaakt. Er wordt daarom vanaf het 2025 voor gekozen om in de tabel te verwijzen naar de maximumtarieven zoals die door het rijk worden vastgesteld.

Hoofdstuk 2 Dienstverlening en besluiten in het kader van de Omgevingswet

Omgevingswet en Wet kwaliteitsborging voor het bouwen

Aanpassing met index 3,2%, met uitzondering van de artikelen 2.6.1.4 en 2.45. Voorgesteld wordt deze artikelen te verhogen van € 6.000 naar € 9.000. In de nieuwe tabel zullen deze ook niet kostendekkend worden gepresenteerd, maar wel in lijn worden gebracht met bijvoorbeeld Almere, Zaanstad, Urk, Zeewolde en Noordoostpolder, die hogere tarieven hanteerden.

Hoofdstuk 3 Dienstverlening vallend onder de Europese dienstenrichtlijn

De tarieven zijn aangepast aan de index van 3,2%.

Bijlage 3 Belastingverordeningen en tarievenregeling 2025