Technische vragen SBN over Raadsvoorstel nota parkeernormen gemeente Nieuwkoop 2021

Pagina 14/15 parkeernota:
“naarmate meer ppl worden gerealiseerd in de openbare ruime, betekent dit dus dat in het stedenbouwkundige ontwerp rekening moet worden gehouden met een groter percentage niet-uitgeefbare grond”.
Wordt in de grondprijzen van de kavels rekening gehouden met te maken kosten voor de realisatie van openbare parkeerplaatsen?

Nee, daar wordt geen rekening mee gehouden. De kavels zijn vaak onderdeel van een groter Bouwplan en het bouwplan moet voldoen aan de parkeervraag. Bij het berekenen van een bouwplan gaan we ervanuit dat vrije kavels kunnen voorzien in de eigen parkeerbehoefte op eigen terrein en dient alleen het bezoekersdeel te worden gerealiseerd in de openbare ruimte. Bij het beoordelen van de bouwvergunning wordt daarop getoetst aan de hand van de tabel bij paragraaf 4.3

Pagina 12 parkeernota, fietsparkeren:
Worden er eigentijdse laadvoorzieningen gerealiseerd bij nieuwe fietsparkeerplaatsen op specifieke locaties zoals OV-haltes?

Bovenstaande vraag heeft betrekking op de laadinfrastructuur voor alle verkeersmodaliteiten in de gemeente. Dit is een vraagstuk staat dus los van de nota parkeernormen. Het realiseren van laadinfrastructuur voor elektrische fietsen in de openbare ruimte wordt in regionaalverband onderzocht.

Tabel pagina 8 parkeernota:
Waarom wordt hier alleen het type seniorenwoning benoemd bij de categorie sociale huurwoningen?

Een apart onderzoek, uitgevoerd door Mobycon, heeft aangetoond dat we voor de categorie ‘senioren’ een lagere parkeernorm kunnen hanteren in onze gemeente. Uit dit onderzoek blijkt dat het autobezit onder deze categorie lager ligt. Het rapport van Mobycon is toegevoegd als bijlage bij de stukken. Bij de overige sociale huurwoningen wordt de relatie gelegd met het oppervlakte van de woning.

Raadsvoorstel parkeernormennota:
Voor nog eens 5% moet de ondergrondse infrastructuur voor het opladen van elektrische voertuigen zijn aangelegd.
Sluit dit aan bij de infrastructuur-grids voor opladen van electrische voertuigen?

Net als uw eerdere vraag over de laadinfrastructuur bij fietsparkeerplaatsen behoort ook dit vraagstuk thuis in de visie laadinfrastructuur. Deze is recent door uw Raad vastgesteld. Ook wordt de ondergrondse infrastructuur, zoals u weet, meegenomen bij het opstellen van de RES (regionaal energie strategie) die nog vastgesteld moet worden. In de nota parkeernormen willen wij ervoor zorgen dat bij nieuwbouwplannen in ieder geval laadcapaciteit wordt gerealiseerd voor de toekomstige bewoners. Tevens willen ervoor zorgen dat de capaciteit eenvoudig is uit te breiden bij toename van het aantal elektrische voertuigen.