

Schriftelijke vragen aan college of burgemeester
(artikel 39 RvO)

Datum: 5 september 2025

Onderwerp: Meer voorrang voor eigen inwoners Heino en Raalte-dorp bij toewijzen woningen

Het college wordt verzocht de volgende vragen schriftelijk te beantwoorden:

1. Kan het college inzicht geven in de verhouding van toegewezen woningen in Heino en Raalte-dorp in 2024 en 2025:
 - a. Hoeveel woningen gingen naar woningzoekenden met binding aan de kern, en hoeveel naar woningzoekenden van buiten de kern?
 - b. Hoeveel woningen gingen naar jongvolwassenen tot 35 jaar die zijn opgegroeid in hun kern?
2. Welke mogelijkheden ziet het college om, samen met SallandWonen en De Woningzoeker, de huidige situatie te verbeteren, zodat inwoners van Heino en Raalte-dorp meer kans maken om in hun eigen kern te blijven wonen?
3. Is het college bereid om met SallandWonen te onderzoeken of kernbinding ook in Heino en Raalte-dorp kan worden toegepast, bijvoorbeeld door voorrang te geven aan inwoners met maatschappelijke of economische binding, zoals dat in kleinere kernen al gebeurt?
4. Welke aanvullende maatregelen wil het college nemen in de huursector om inwoners uit Heino en Raalte-dorp te behouden voor hun eigen dorpen?

Sinds SallandWonen haar aanbod via De Woningzoeker publiceert, bereiken ons steeds vaker signalen dat inwoners van Heino en Raalte-dorp moeilijker in aanmerking komen voor een sociale huurwoning in hun eigen kern. Waar in kleinere dorpen zoals Lierderholthuis, Luttenberg en Heeten kernbinding nog een rol speelt, is het in Heino en Raalte-dorp op dit moment niet mogelijk om kernbinding toe te passen. Daardoor lijkt het erop dat inwoners die hier zijn opgegroeid en hun sociale netwerk hebben, minder kans maken dan woningzoekenden die vaak al tientallen jaren elders staan ingeschreven. Voor starters, ouderen en gescheiden ouders die hun kinderen in dezelfde schoolomgeving willen laten opgroeien, kan dit onrechtvaardig aanvoelen – zeker omdat inwoners in andere dorpen wél beter worden beschermd door kernbinding.

Niels Folgers
D66 Raalte