



Schimmert, 03-04-2025

Aan College van B en W en de gemeenteraad van de

Gemeente Valkenburg aan de Geul,

Geacht College van B&W en raadsleden,



Tot onze niet geringe verbazing bereikte ons begin vorige maand het bericht dat er voor de editie van dit jaar meerdere inschrijvingen gedaan zijn om de kerstmarkt te organiseren in het centrum van Valkenburg. Daarnaast hebben wij te horen gekregen dat men vanuit de gemeente Valkenburg pas in juni weet wie de kerstmarkt voor dit jaar dan zou mogen organiseren.

Nu zijn wij als jaarlijkse exploitant en daarnaast fulltime ondernemers niet onbekend met enig ondernemersrisico en concurrentie, en feitelijk is er ook niets mis mee om het beste product de voorkeur te geven, het is echter nogal cru om op deze wijze geconfronteerd te worden met een plotselinge vercommercialisering van de kerstmarkt. Ook de timing van deze procedure is uiterst ongelukkig te noemen omdat er na juni minder dan 5 maanden beschikbaar zijn om het evenement in gang te zetten.

Als Santa's Village hebben wij in de afgelopen 12 jaar een uiterst succesvolle formule, markt én merk opgebouwd in nauwe samenwerking met en ook dankzij sponsoring door lokale ondernemers uit Valkenburg. Het is ons op deze wijze gelukt om Kerststad Valkenburg nóg beter op de kaart te zetten, niet onopgemerkt want de beelden van de markt gaan jaarlijks de wereld over als Valkenburg rond de Kerst in de media verschijnt, maar vooral om bezoekers van de grotten die voorheen nooit naar het lager gelegen winkelcentrum kwamen aan te trekken. Een initiatief dat dus de uitstaling van Valkenburg maar vooral ook de lokale economie behoorlijk gestimuleerd heeft. Daar zijn wij oprecht trots op.

Elk jaar starten wij daarom meteen na afloop van de kerstmarkt in januari al met voorbereidingen van de volgende editie. Zo hebben wij meerjarige overeenkomsten met kwalitatief goede standhouders en worden er al spullen ingekocht of geïmporteerd, maar ook langlopende huurovereenkomsten afgesloten ver voor de opbouw in november kan beginnen. Deze standhouders kunnen wij dan op deze manier zekerheid bieden en wij voorkomen dat zij uitwijken naar andere kerstmarkten. Dit alles om van elke editie weer een optimale beleving voor de gasten in Valkenburg en uiteindelijk het imago van Kerststad Valkenburg te kunnen garanderen, Santa's Village is dan ook niet voor niets in de jaren een begrip geworden en een noodzakelijk gebleken aanvulling op de kerstbeleving van heel Valkenburg.

Er is in de loop der jaren dan ook een hechte vertrouwensband ontstaan tussen ons, de ondernemers en naar wij dachten de gemeente Valkenburg. Er is altijd met iedereen nauw en betrokken overleg geweest, en stevast hebben wij na iedere jaarlijkse editie met alle betrokkenen geëvalueerd hoe het

verlopen was, hoe het beter zou kunnen en welke aanpassingen of investeringen wenselijk waren. Niet vanuit een commercieel belang maar vanuit een gemeenschappelijk, lokaal belang.

Dit heeft er toe geleid dat Santa's Village een gratis toegankelijk evenement heeft kunnen blijven dat gedragen wordt door de lokale ondernemers, maar zeker ook de lokale bewoners omdat zij weten met wie ze te maken hebben en wat ze van ons kunnen verwachten. Mede door die sociale cohesie is er ook in de coronatijd door ons doorgezet om Santa's Village weer op te bouwen, hoewel dat bij voorbaat zeer veel onzekerheid en extra inspanning opleverde en daarmee gegarandeerd verliesgevend zou worden. Iets waarmee wij tot op de dag van vandaag nog geconfronteerd worden.

Ook de afgelopen editie waarbij wij vanuit de gemeente toch redelijk onverwacht gedwongen waren uit te wijken naar het Walramplein hebben wij met extra inspanning en ondanks de te verwachten forse daling in aanloop, de vele beperkingen en aanpassingen -waarvan veel zaken en toezeggingen helaas niet door de gemeente zijn nagekomen- toch weer een redelijk succesvol evenement neer kunnen zetten. Voor ons was dit wederom een investering in het lokaal belang en de beleving van Valkenburg, commercieel verantwoord was het feitelijk niet.

Het is daarom dat wij op dit moment grote moeite hebben met nu de voorgenomen plannen om komende editie van de kerstmarkt bij inschrijving van meerdere, onbekende partijen te vergunnen en dan pas medio juni daarover eens duidelijkheid te verschaffen. De gemeente is hiermee veel te laat en creëert naar onze overtuiging een onwerkbaar situatie die nooit een kwalitatief hoogwaardig evenement op kan leveren. Dat laatste gaat ons gezien onze betrokkenheid bij Valkenburg aan het hart.

De eerlijkheid gebied ons echter ook te zeggen dat wij na jaren geïnvesteerd te hebben om in volledige samenwerking met de gemeente Valkenburg iets op te zetten wat nu een begrip is geworden als Santa's Village, het tamelijk hardvochtig is dat dit door ons geïnitieerde, ontwikkelde en succesvol vormgegeven evenement nu door de gemeente Valkenburg in de etalage gezet wordt voor het beste bod. Ons inziens getuigt dit niet van echte samenhang en samenwerking zoals wij die steeds voor ogen hebben gehad.

Ons verzoek aan het College en de Raad is om, tenminste voor de komende editie van de kerstmarkt, af te zien van het openstellen van inschrijving door meerdere, onbekende partijen. Althans niet zolang er geen duidelijk beeld geschetst wordt van eisen en wensen die leven bij de gemeente, de Raad, de lokale ondernemers én bewoners, zodat uiteindelijk een gelijkwaardige beoordeling kan plaatsvinden die de kerstbeleving in Valkenburg ook daadwerkelijk recht doet, en tevens voor die inschrijving en besluitvorming een realistisch tijdsplan uit te zetten van vergunningverlening toch minimaal 1 jaar voor aanvang van de opbouw.

Namens organisatie Coöperatie Santa's Village UA,

met vriendelijke groet,

Leon Rijnders

Arian Bool