Het praatje dat ik vanavond houd doe ik niet als vertegenwoordiger van de wijk maar als bezorgde, meedenkende aanwonende en is zuiver hoe ik tegen de zaak aankijk.

In mijn optie is het zo dat als je iets wilt, eerst gaat kijken of het wel mag en of het wel kan. Zo ook hier……

De start van dit project was goed…..De gemeenteraad verzoekt het college te onderzoeken of het haalbaar is woningbouw te realiseren op de voormalige hockeyvelden.

Met grote verbazing zie dat het college niet antwoordt met een ja of nee maar in plaats daarvan al een heel bouwplan uit de hoed tovert. Hoeveel woningen, waar deze komen en hoe hoog ze worden en dit nu, naar mijn idee, probeert door te drukken bij de gemeenteraad.

Iedereen kan, zeker in deze tijd, toch op z'n vingers natellen dat woningbouw hier niet kan en dat hogere overheden ook wel zullen besluiten dat het niet mag..

Even in het kort:

- Het terrein grenst aan een natura 2000 gebied. Er zijn boerenbedrijven op grotere afstand van natura 2000 gebieden die zelfs moeten stoppen.
- Stikstof…..Zeker na bekend is geworden (zo'n 3 weken geleden) dat de stikstofproblematiek stukken groter is dan tot nu toe gedacht. Er gaan strengere regels komen.
- Padelbanen…..Strengere adviezen vanuit Den Haag om de afstand tussen padelbanen en bebouwing (hier zo'n 200 m) vooral aan te houden.
- Beschermde dieren….Zijn hier ruimschoots aanwezig.

Dit wetende is woningbouw hier niet haalbaar en kun je niet besluiten om hier te bouwen.

Maar daarnaast vind ik dat je je de vraag moet stellen of je hier wel wilt bouwen.

- Wil je hier wel bouwen als je weet dat de voormalige hockeyvelden grenzen aan een gebied waarvan wethouder Hofman zelf zegt dat dit een van de meest kwetsbare natuurgebieden is en wijst op de noodzaak van een nationaal plan ter bescherming hiervan?? (Gelderlander 28-8 jl.).
- Wil je hier wel bouwen als je weet dat bebouwing binnen zo'n 120 meter van de padelbanen en een partycentrum komt?? Moet je wel willen dat

de mensen die hier komen te wonen binnen een maand gek worden van het dagelijks ge-pok-pok en niet kunnen slapen van de wekelijkse feestvreugde bij De Veluwse Poort??

- Wil je hier wel bouwen als je weet dat heel Dieren West een strook van zo'n 500 meter heeft, grenzend aan het natura 2000 gebied, dat alleen bestaat uit laagbouw…..een stijl "een met de natuur". Wil je hier dan 2 flatgebouwen neerzetten? Ik noem dit horizonvervuiling en vind dit totaal niet passend in deze buurt.

Wat moet je dan wel met de voormalige hockeyvelden?

Buiten de reeds besproken natuurtuin kun je denken aan een zonnepark.

Dieren West is door de gemeente aangewezen om binnen afzienbare tijd energie neutraal te worden……Wat is er dan mooier dan dat de wijk door de gemeente geholpen wordt om gas voor elektriciteit in te ruilen.

Mocht u, ondanks alles wat ter sprake is gekomen omtrent bebouwing van de voormalige hockeyvelden toch besluiten enige woningbouw in dit kwetsbare gebied plaats te laten vinden, denk dan aan het volgende:

Het parkeerterrein aan het eind van de Admiraal Helfrichlaan wordt nauwelijks nog gebruikt…..Bouw daar een paar laagbouw woningen, laagbouw appartementen en/of Tiny houses. En dan op de voormalige hockeyvelden, naast de natuurtuin, een parkeerplaats, overdekt met zonnepanelen.

Beste raadsleden……U bent allen weldenkende mensen, gekozen door ons burgers, vertrouwen van ons hebben gekregen om het reilen en zeilen in de gemeente zo goed mogelijk te behartigen……dan kunt u toch niet instemmen met het plan tot bebouwing van de voormalige hockeyvelden wetende dat dit gewoon niet kan, maar vooral omdat je dit niet moet willen.