



Motie WOZ en zonnepanelen

De raad van de gemeente Heemskerk, in vergadering bijeen op 8 november 2018, gelet op artikel 36, eerste lid van het Reglement van orde voor de vergaderingen van de raad van de gemeente Heemskerk;

Constaterende dat:

- het hof Arnhem-Leeuwarden heeft bepaald dat zonnepanelen onroerende goederen zijn op basis van artikel 3.3. en 3.4 BW;
- dat gemeenten daardoor de waarde van zonnepanelen verplicht moeten meenemen in de berekening van de WOZ-waarde;

Overwegende dat:

- investeringen van inwoners in een duurzame wereld niet moeten leiden tot hogere lokale belastingdruk;
- het coalitieakkoord stelt dat als regels mensen belemmeren om duurzaamheidsmaatregelen te nemen, dat die regels dan afgeschaft worden;
- de waarde van zonnepanelen eenvoudig generiek te berekenen is;

Roept het college op:

- roept het college op: te onderzoeken op welke manier een waardevrijstelling in de Onroerendezaakbelasting kan worden opgenomen zodat de zonnepaneel-eigenaar geen hogere woonlasten hoeft te betalen.

En gaat over tot de orde van de dag,

Mark Wouters

D66