De raad luistert Haansberg 3 juni 2024

Eerste ronde:

Stedelijk uitloopgebied: bewoners gekozen voor stilte, nu allerlei voorzieningen gepland zoals scouting, MEC, zorgwoningen ed. Is er nog invloed op wat hetgeen hierin gerealiseerd wordt? Zorgboerderij geen probleem. Is voorgeschoteld/verkocht aan bewoners als groene zone/buffer, veel groen: wordt nu geweld aangedaan, zorgt voor overlast. Inbreuk op de privacy. Ook voorkomen hangplekken van de jeugd.

Antwoord: in omgevingstafels verdere uitwerking, niet 24 uur per dag open, ook heel veel andere inwoners plezier van. Overlastgeving is te beperken door goede toegang. Alleen groene zone, waarin bewoners kunnen bewegen.

Welke functionaliteiten in stedelijk uitloopgebied: alleen groene zone/buffer/park.

Wordt verder uitgewerkt door een landschapsarchitect.

Is dit wel een goede plek voor de scouting: is er voldoende bos e.d. om de activiteiten goed te kunnen uitvoeren.

Insteek om elkaar te helpen, sociale cohesie, samen werken in buitenruimte.

Moskee: jammer dat hier geen plek voor is, uitgangspunten sluiten heel goed aan bij datgene wat Moskee wil in de samenleving. Bedenkingen bij religieuze dagen/activiteiten: ook die komen met te voet en met de fiets. Niet alleen ontmoetingsplek voor religieuze activiteiten, maar ook andere maatschappelijke activiteiten/functie, passen prima binnen ambities van Vereniging. Verbinding met de samenleving. Vereniging kan daar een hele goede plek in vervullen. Nu wordt verkeer als belemmering/argument gebruikt om niet in Haansberg te realiseren.

Doelgroepen/onderdeel van de samenleving uitsluiten vinden zij heel opmerkelijk. Past niet bij inclusieve samenleving. Belemmering zou het verkeer zijn, ze hebben nu alleen 8 parkeerplaatsen. Nu kan voor enkelen geparkeerd worden op de hubs. Zou een goede combinatie kunnen zijn met het gemeenschapshuis. Een groter pand, wel goed bereikbaar. Vereniging staat voor alle ambities open. Staat voor 1000 inwoners, plek om activiteiten met elkaar te doen. Kan nu niet op huidige locatie ook niet met uitbreiding, ze hebben ruimte nodig. Willen optimaal met iedereen samenwerken om. Gesprekken gevoerd met de gemeente om hun leden te kneden in deze ambities.

Nu max van 300/400 mensen op de huidige locatie. Voor grootschalige activiteiten in Grote Toer, of bij Unitas ed. Moet zeker ook mogelijk zijn in Haansberg, met groene zone.

Andere plekken in gemeente? Willen midden in de samenleving. Als er andere opties zijn, ook mogelijk.

Als er geen plek is in Haansberg dan willen we van de gemeente een concrete en reële plek als alternatief horen. Betalen zelf huisvesting e.d. Geen gemeentelijke bijdrage. Willen tussen 1 tot 5 jaar een nieuwe huisvesting. Is open vereniging. Daarom is er sprake van autonome groei. Zal op termijn overlast gaan geven aan huidige plek. Hebben ver vooruit gekeken, kan gebouw worden dat past in de omgeving.

IKC: inclusieve, duurzame school, midden in de samenleving. Ook samenhang met zorgboerderij en educatief centrum. Kinderen meenemen in het bewustzijn voor een groene omgeving. In opvoeding verantwoordelijk maken voor de omgeving. Willen zo ook het concept uitwerken. Tevreden over wijze waarop gemeente nu onderwijs betrekt in de ontwikkeling.

Geen kind de wijk uit. Ook kinderen met een handicap of speciale aandacht blijven binnen de school. Bij 1400 woningen gaat naar 500 leerlingen. Steken in om flexibele bouw. Tijdelijke school met noodgebouwen, start met 3 gebouwen, uit de bouwen.

Tweede ronde

Prachtige wijk, uitgangspunten zijn praktisch

Mooie initiatieven: zien het als ondergrens, mag nog radicaler, ambitieuzer. Samen wonen, samen leven, geen slaapwijk, bedrijvigheid, wijk voor alle leeftijden toegankelijk van jong tot oud. Ook ideeën om leefbaarheid en betaalbaarheid een plek geven, bv door alleen woning te verkopen, niet de grond.

Moet er ook kunnen blijven wonen als je oud wordt. Mantelzorgwoningen, kangoeroewoningen, samen wonen van ouders met kinderen.

Verbinding leggen met Sander, natuurgebied achter de Haansberg.

Geen grondgebonden sportvoorzieningen: wel kleinschalige sportvoorzieningen, bewegen in het groen, geen voetbalclub e.d. Helderder omschrijven.

CPO vormen voor woonzorgwoningen.

Eco: niet alleen voor de woningen, maar ook voor de sociale cohesie

School, eerst tijdelijke locatie, grootte afhankelijk van de voortgang van de bouw van woningen. Duurzaam bouwen, kinderen opvoeden met bewustwording van omgeving. Inclusieve school, waarbij kinderen met beperking/probleem in de school/wijk blijven. Ook naar buiten, sociale cohesie, ook gebruik maken van de natuur om school heen, aandacht voor bewoners om de school heen. Interactie met de wijk. Duurzame gedachte: tot 500 leerlingen, flexibel bouwen om in te spelen op daling/stijging van leerlingen.

Kan school ook geschikt gemaakt worden voor onderwijs voor volwassenen, arbeiders?

Nu alleen voor basisonderwijs, met breed spectrum. Kan ook op gezette tijden ook opengesteld worden voor andere activiteiten, zeker in bepaalde af te sluiten ruimten. Bij voorbeeld met eigen toegangsdeur.

Belangrijk voor bewoners (Schimmelpenninklaan) Haansberg Oost: informatievoorziening is heel belangrijk. Gewezen op omgevingstafels voor deelgebied 1, deelnemen om mee te denken en mee te praten.

Markt voor lokale producten.

Ook voor wijkmanager: niet alleen leefbaar bouwen maar ook leefbaar houden.