

Gemeenteraad Enschede

D66

in te vullen door raadsgriffier

amendement letter:

datum indiening raad: 11 JUL 2022

indiener:

agendapunt:

datum beraadslaging:

uitslag stemming:

dagtekening:

(D)
Tillemans, D66
55/1
13 voor 23 tegen

Niet aangenomen

Amendement: Uniformiseren regels wonen

Corsanummer: NUMMER

De raad van de gemeente Enschede, besprekende het raadsvoorstel:

Gids Buitenkans 2022

Constatierende dat:

- De Gids het voor 'initiatieven voor bijzondere doelgroepen' (niches) mogelijk maakt dat er een uitzondering kan worden gemaakt op het uitgangspunt om geen woningen aan het landelijk gebied toe te voegen zonder inzet van sloopmeters,
- De Gids buiten de niches slechts – onder voorwaarden – vrijstaande woningen of twee-onder-een-kapwoningen toestaat,
- De Gids in het geval van een niche niet toestaat dat een zelfde soort opzet telkens wordt herhaald,

Overwegende dat:

- Het toevoegen van extra woonmeters in het buitengebied onwenselijk is,
- Het prima mogelijk is dat eenzelfde woonvorm (niche) goed ingepast kan worden en ten goede kan komen aan de leefbaarheid van het buitengebied,
- De definitie van een niche dusdanig onduidelijk is dat er teveel sprake zal zijn van willekeur

Besluit het raadsvoorstel als volgt te wijzigen:

- Toe te voegen aan het dictum:
 - In de Gids Buitenkans 2022 voor de 'initiatieven voor bijzondere doelgroepen' geen uitzondering te maken op de regels omtrent de inzet van sloopmeters,
 - In de Gids Buitenkans 2022 geen restricties op te leggen aan het type woning/woongebouw en aantal wooneenheden dat wordt toegestaan (vrijstaand, twee-onder-een-kap, wooneenheden voor ouderen/doelgroepen, woongemeenschap, etc), mits het past binnen het toegestane bouwvolume en de gewenste (ruimtelijke) uitstraling. Het bouwen van meerdere wooneenheden niet leidt tot een recht op extra ruimte voor bijgebouw(en).

En de Gids Buitenkans 2022 hierop aan te passen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Naam & handtekening indiener:

[Handtekening]

Aldus vastgesteld in de vergadering van: DATUM

De griffier,

[Handtekening]

niet