Leisurelands
duurzaam recreëren

INGEKOMEN
26 FEB. 2021
NR:

Leisurelands B.V.
Postadres
Postbus 2108
6802 CC Arnhem

Bezoekadres
Kermisland 110
6825 JC Arnhem
Telefoon:
026 384 88 01
E-mail: joycevooges@leisurelands.nl

Bankrekening
NL42 INGB 0670 6369 91
Handelsregister
Arnhem, 08080175

Gemeente Rozendaal
De heer S. Warmerdam
Postbus 9106
6880 HH VELP

Datum: 25 februari 2021
Betreft: verkoop aandelen Leisurelands B.V.
Referentie: KRU/dbe/20210225

Geachte heer Warmerdam,

In aanloop naar de voorgenomen verlenging van de aandeelhoudersovereenkomst van Leisurelands B.V. is in 2020 een inventarisatie gemaakt of alle aandeelhouders willen participeren in de te verlengen overeenkomst of afstand willen doen van hun aandelen. De gemeenten Brummen en Rozendaal hebben (opnieuw) aangegeven hun volledige aandelenpakket over te willen dragen.

Reeds op 21 juni 2019 heeft Leisurelands de overige aandeelhouders per brief op de hoogte gesteld van het voornemen tot verkoop van de gemeente Brummen. Hierop hebben zich geen potentiële kopers gemeld. Op 4 oktober 2019 heeft Rozendaal dezelfde procedure doorlopen, waarbij zich ook geen kopers hebben gemeld.

In de Aandeelhoudersvergadering van 3 december 2020 hebben Brummen en Rozendaal opnieuw aangegeven de aandelen te willen overdragen. Het voorstel is toen gedaan om de aandelen binnen de eigen deelregio over te dragen aan een andere gemeente, derhalve de regioverdeling te respecteren. Brummen en Rozendaal hebben reeds aangegeven met de gemeente Apeldoorn een akkoord te hebben bereikt om hun volledige aandelenpakket (Brummen 4305 en Rozendaal 308) over te dragen voor € 5,00 per aandeel.

Gezien de doorlooptijd richting de voorgenomen verlenging van de aandeelhoudersovereenkomst in juni 2021 en het eerdere bericht van geen interesse in de aandelen van Brummen en Rozendaal, is gekozen niet de volledige procedure voor verkoop opnieuw te doorlopen. De statuten bepalen dat deze aandelentransacties in dat geval slechts kunnen plaatsvinden nadat volgens artikel 9 lid 9 sub a door alle aandeelhouders schriftelijk is verklaard dat zij afzien van hun rechten uit de statutaire blokkeringsbepaling en daarmee akkoord gaan met de transacties zoals zijn voorgesteld. De notariële akte van aandelenoverdracht moet plaatsvinden binnen 3 maanden na ondertekening van de eerste verklaring.

Leisurelands
duurzaam recreëren

Ik verzoek u dan ook, indien u akkoord bent met het bovenstaande, om bijgesloten formulier te laten ondertekenen door de burgemeester en uiterlijk voor 1 mei 2021 aan Leisurelands te retourneren. Indien u niet akkoord bent, vragen wij u dit ons zo snel mogelijk te melden. De transactie kan alleen doorgang vinden wanneer alle gemeenten voor 1 mei 2021 een getekend formulier hebben teruggezonden en de notariële akte voor 1 juni 2021 is gepasseerd.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Uiteraard kunt u zich met vragen tot ons wenden.

Met vriendelijke groet,
Leisurelands B.V.



Kees Rutten
Directeur

Bijlagen:

- verklaring afzien rechten uit blokkeringsregeling;
- brief gemeente Brummen en gemeente Rozendaal 'verkoop aandelenpakket'.

Leisurelands
duurzaam recreëren

Aan Leisurelands

Geachte heer Rutten,

Met de ondertekening en retournering van deze verklaring verklaar ik namens mijn gemeente, als mede-aandeelhouder van Leisurelands B.V., volgens artikel 9 lid 9 sub a van de statuten van Leisurelands B.V. onherroepelijk af te zien van de aan mijn gemeente toekomende rechten uit de blokkeringsregeling en geen bezwaar te hebben tegen de volgende aandelentransactie:

Gemeente Brummen: 4.305 aandelen, genummerd: 47.346 tot en met 51.650.

Over te dragen aan de gemeente Apeldoorn voor een bedrag van € 5,00 per aandeel.

Namens de gemeente _____

_____
Naam:

Functie: burgemeester

Gemeente Brummen

Leisurelands B.V.
Postbus 2108
t.a.v. de directie
6802 CC ARNHEM

Brummen :8 februari 2021
Ons kenmerk :Z055053/D349061
Uw kenmerk :
Onderwerp :verkoop aandelenpakket

Verzonden d.d.: 15 FEB. 2021

Geachte directie,

De gemeente Brummen is (mede)aandeelhouder van Leisurelands B.V. en in het bezit van 4.305 aandelen, genummerd 47.346 tot en met 51.650.
De in 2019 gevolgde procedure voor verkoop van dit aandelenpakket heeft destijds helaas geen gegadigde opgeleverd.

De gemeente Rozendaal is (mede)aandeelhouder van Leisurelands B.V en in het bezit van 308 aandelen, genummerd 159.964 tot en met 160.271.

Overeenstemming tussen gemeenten Brummen en Rozendaal met de gemeente Apeldoorn
In de aandeelhoudersvergadering van december jl. hebben wij namens de gemeente Brummen aangekondigd in gesprek te gaan met gemeente Apeldoorn over de overname van het volledige aandelenpakket.
Wij hebben de gemeente Apeldoorn benaderd, als een van de grootste aandeelhouders van Leisurelands B.V, waarbij zij namens de regio een regierol kunnen nemen in het aandeelhouderschap van Leisurelands B.V.. De evenredige verdeling over de regio's blijft hiermee in stand.

Ondertussen zijn wij (gemeente Brummen en Rozendaal) met de gemeente Apeldoorn in contact getreden. Zij hebben interesse hebben in onze aandelenpakketten, voor € 5,00 per aandeel. Daarbij is namens het college van de gemeente Apeldoorn aangegeven dat zij de gemeenteraad om toestemming moeten vragen voordat verkoop definitief kan worden gemaakt.

Verzoek
Wij –de gemeenten Brummen en Rozendaal- willen zo snel mogelijk overgaan tot verdere uitvoering, nadat de procedure voor het aanbieden van het aandelenpakket, conform de aandeelhoudersovereenkomst, is doorlopen.

Wij verzoeken u daarom om de procedure voor het aanbieden van het aandelenpakket voor de gemeenten Brummen en Rozendaal in gang te zetten en de andere aandeelhouders hiervan op de hoogte stellen.

Engelenburgerlaan 31 6971 BV Brummen
Postbus 5 6970 AA Brummen
Telefoon (0575) 56 82 33 Fax (0575) 56 82 88 E-mail: gemeente@brummen.nl

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Brummen,

W.P. van Burgsteden
wethouder

Mede-ondertekening voor Rozendaal

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Roozendaal,

S. Warmerdam
wethouder

Datum: 11 februari 2021
Plaats: Rozendaal