

MEMO

Datum: 8 juli 2025
Aan: A. Helder (directeur bestuurder Openbaar Onderwijs Terschelling a.i.)
Van: [REDACTED] (Preadyz)
Betreft: Afspraken onderhoud OBS 't Jok en OBS Hunninghouwersgat

Geachte heer Helder, beste Albert,

In de casus van het al dan niet uitvoeren van onderhoud op beide voornoemde scholen, is tijdens het opmaken van de jaarrekening van 2023 de vraag gerezen, waarom de gemeente Terschelling nog jaarlijks grote bedragen claimt voor het voeren van onderhoud. De vraag is vanuit ondergetekende gekomen en in het voorjaar 2024 gesteld aan de ambtenaar van de gemeente Terschelling, belast met deze zaken, [REDACTED].

Het bleek toen, dat de gemeente vanuit een oude gewoonte, gewend was om op basis van een (oude) Londo-berekening bedragen te claimen voor onderhoud aan de scholen. Echter heeft het openbaar onderwijs sinds 2015 in het kader van de lumpsum-bekostiging deze posten zelf in de hand genomen, o.a. door het vormen van een voorziening groot onderhoud.

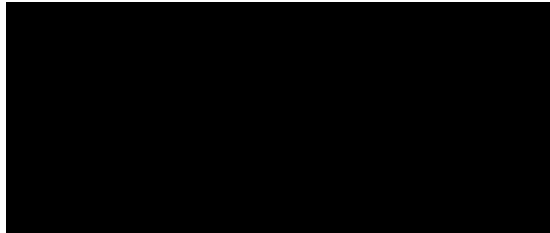
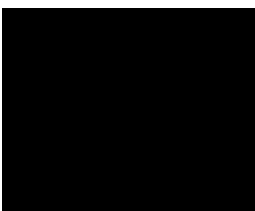
De lumpsum financiering werd in 2015 ingevoerd en had onder andere als wijziging, dat er een post voor binnen- en buitenonderhoud aan de rijksbekostiging werd toegevoegd. Daarmee werd de rol; van de gemeenten in het onderhoud weggestreept.

In gesprekken met de verantwoordelijk ambtenaar, [REDACTED] in februari 2024 werd dit uitgelegd en doorgesproken en kwamen we tot de conclusie, dat de claim van de gemeente niet terecht was en werden de verzonden facturen teruggedraaid. Omdat zowel de gemeente als het openbaar onderwijs wel de jaarrekening 2023 wilden afronden, werd overeengekomen dat beide partijen een bedrag van € 5.000 per school zouden opnemen, als nog te verzenden (gemeente) en nog te ontvangen facturen (openbaar onderwijs) op de balans. Dat bedrag is destijds vastgesteld op kleine werkzaamheden, zoals lekkende kranen of dakgoot, klemmende deuren etc. De gemeente zou met data komen van de werkelijk gemaakte uren, qua klein onderhoud op beide scholen.

Deze overzichten hebben we vervolgens niet gekregen, de balansposten blijven staan en zien we tot op heden nog terug op de balans.

Voor de volledigheid voeg ik hieronder de mail met het gespreksverslag van destijds toe.

Met vriendelijke groet,



MAILBERICHT 27 FEBRUARI 2024:

Van: [REDACTED]@preadyz.nl>

Verzonden: dinsdag 27 februari 2024 16:12

Aan: [REDACTED]@preadyz.nl>

CC: [REDACTED]
[REDACTED]@terschelling.nl>

Onderwerp: Onderhoud via Gemeente Terschelling

Goedemiddag,

Naar aanleiding van vragen van [REDACTED], met betrekking tot de berekening van onderhoudslasten door de gemeente, ben ik vandaag op zoek gegaan naar de afspraken en hoe we dat in het verleden hebben geregeld.

Per 1 januari 2015 zijn de schoolbesturen in het onderwijs verantwoordelijk voor zowel het binnen onderhoud als het buitenonderhoud van de schoolgebouwen. Aan de lumpsum van het primair onderwijs is geld toegevoegd, afkomstig uit het gemeentefonds. Tot 2015 waren de gemeenten verantwoordelijk voor het buitenonderhoud. Door deze wetswijziging is de verantwoordelijkheid van de besturen voor schoolgebouwen aanzienlijk toegenomen. De gemeente blijft in de nieuwe situatie verantwoordelijk voor de bekostiging van zaken als nieuwbouw en uitbreiding.

Vandaag ben ik op onderzoek uitgegaan en zie inderdaad vanaf 2015 dat we voor het PO zelf de onderhoudsfacturen betalen en dat er een voorziening groot onderhoud is gevormd, waaraan jaarlijks wordt gedoteerd. Vervolgens heb ik een mail gestuurd aan [REDACTED] (Gemeente Terschelling) en de vraag neergelegd, hoe ze vanuit de gemeente naar de doorberekening kijken.

[REDACTED] heeft direct vandaag nog telefonisch contact opgenomen en samen zijn we tot de conclusie gekomen, dat er geen grond voor doorberekening vanuit de gemeente voor onderhoud in de orde van bedragen variërend rond € 60.000 per jaar, maar dat de gemeente zal proberen te achterhalen, wat er aan klein onderhoud door medewerkers van de gemeente aan de scholen ('t Jok en Hunninghouwersgat) is gepleegd.

Voor de jaren 2022 en 2023 hebben [REDACTED] en ondergetekende afgesproken, beide een bedrag van € 10.000 op te nemen in de jaarrekening voor door te berekenen onderhoudslasten van de gemeente aan het OOT. [REDACTED] gaat intern na in hoeverre er een afrekening opgemaakt kan worden op basis van werkelijk gemaakte uren/kosten, en zal die t.z.t. in rekening brengen bij het OOT.