

M4 M4

Behoort bij besluit van de raad van de
Gemeente Reusel-De Mierden

Datum: 0-11-2022

Nr: 4

Motie: marktverkenning sociale woningbouw

Raadsvoorstel: Begroting 2023-2026

mij bekend
de Griffier



Voor: PvdA, D66,
VVD en SW

tegen: CDA

aangenomen

De raad van de gemeente Reusel-De Mierden in vergadering bijeen d.d. 8 november 2022.

Gehoord de beraadslaging,

Constaterende dat:

- De wachtlijst voor sociale huurwoningen onverminderd groot is.
- De huur-openstelling van de 12 verplaatsbare woningen/tiny houses in Reusel binnen 1 week leidde tot meer dan 1.000 (!) inschrijvingen.
- De gemeente geen grondpositie heeft in de gemeente om woningbouw te organiseren.
- Er o.a. een grote behoefte is aan kleinere, goedkopere woningen voor 1 en 2 persoonshuishoudens.


Overwegende dat:

- Sociale woningbouw samen met de woningbouwverenigingen moet worden opgepakt.
- Er mogelijk locaties zijn die getransformeerd kunnen worden tot kleinere goedkopere wooneenheden.
- Marktpartijen niet direct oog hebben voor kleinschalige locaties waar compact bouwen kansrijk is.

Verzoekt het college:

- In overleg met de woningcorporatie WSZ gericht op zoek te gaan naar locaties die zich lenen voor de realisatie van kleinere, goedkopere woningen.
- In afstemming met WSZ over te gaan cq laten gaan tot aankoop van deze locaties.
- Over de gerealiseerde inzet en bereikte resultaten verslag te doen aan de raad.

En gaat over tot de orde van de dag


Fiona Bijl
PvdA