



# GEMEENTE BOEKEL

Nummer 2021/07

## MEMO

**Aan** : de Raad- en burgerleden  
**Van** : College van Burgemeester en Wethouders  
**Betreft:** : Nieuwe geluidsgevoelige objecten binnen 35 Ke contour  
**Datum** : 9 februari 2021

Geachte raad- en burgerleden,

In het kader van de voorgenomen bouwplannen aan de Biesthoek door vd Heuvel (stopper op De Elzen) is onderzoek gedaan en overleg gevoerd met defensie inzake de (on)mogelijkheden van bouwen binnen de 35ke geluidscontour. Via deze weg willen wij u informeren over de laatste ontwikkelingen rondom vliegbasis Volkel en woningbouw.

### **35 ke contour**

De (militaire) vliegbasis Volkel is op een afstand van circa 3,5 kilometer ten noordoosten van de gemeente Boekel gelegen. Bij het realiseren van nieuwe geluidsgevoelige objecten dient rekening te worden gehouden met de geluidszones(ke zoning) behorende bij de vliegbasis.

In het Besluit militaire luchthavens (2017) zijn geluidszones met normen voor de maximaal toelaatbare geluidsbelasting opgenomen waar bij nieuwe geluidsgevoelige objecten aan dient te worden voldaan.

Volgens het bestemmingsplan: 'Omgevingsplan Buitengebied 2016' zijn binnen de 35 ke contour geen nieuwe geluidsgevoelige objecten toegestaan. De 35 ke contour loopt ongeveer over het buurtschap de Biesthoek, door tot en met aan de Hoeve. Nieuwe ontwikkelingen lijken in deze contour lastig.

### **45 ke contour**

Nieuwe ontwikkelingen blijken niet zo lastig als eerst gedacht. Volgens het Besluit Militaire luchthavens kan in enkele gevallen hiervan worden afgeweken en kunnen woningen worden toegestaan binnen de geluidszone tot maximaal 45 Ke. Hiervoor zijn twee uitzonderingregels:

1. Nieuwe woningen die een open plek in de bestaande en te handhaven bebouwing opvullen
2. Ter vervanging van bestaande bebouwing.

Defensie heeft dit in een (voor)overleg bevestigd. Wel adviseren ze de gemeente bij de vergunningverlening van deze woningen hogere geluidsisolatie-eisen op te leggen (dan een woning buiten de geluidszone) en dat Defensie hier niet aan bijdraagt (ook niet in de toekomst).

### **Conclusie.**

Op basis van beleid, wet- en regelgeving zijn er binnen de grenzen van de gemeente Boekel diverse 'nieuwe' ontwikkelingen mogelijk binnen de 35 tot 45 ke contour (geluidszone) van defensie