Gemeente Bergen op Zoom
I22-063362
Reg. datum: 23/06/2022

Verenigde ondernemers/bewoners
Geertruidapolder Bergen op Zoom
Havendijk
Hollandhaven
Calandweg
Dr. In. Van Veenweg
Bergen op Zoom
[redacted]

Bergen op Zoom, 19 juni 2022

Aan : alle raadsleden van de gemeenteraad Bergen op Zoom

Aan : het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Bergen op Zoom
Gemeente Bergen op Zoom
Jacob Obrechtlaan 4
4611 AR Bergen op Zoom

Betreft : bezwaarschrift tegen de komst migrantenwoningen Havendijk te Bergen op Zoom.

Geachte raadsleden van de gemeenteraad van Bergen op Zoom, geacht college van Burgemeester en Wethouders van Bergen op Zoom,

Helaas dat wij deze brief op deze wijze moeten aanvangen, waarbij de nadruk inderdaad ligt bij de volgorde van belangrijkheid der personen. Want ja, wij, de ondernemers en bewoners van de bovenaan deze brief vermelde straten, hebben net zoals vele raadsleden, de voorgenomen plannen van de gemeente Bergen op Zoom om circa 800 tot 1000 arbeidsmigranten te gaan huisvesten aan de Havendijk te Bergen op Zoom, uit de media moeten vernemen. En dit zonder vooraankondiging, overleg, kennisgeving of peiling bij de ondernemers en bewoners van dit gebied.
Daar waar wij wonen, werken, en onze bedrijven gevestigd hebben, eindelijk, na jarenlang door de gemeente gestremd te zijn geweest in onze verdere ontwikkeling, zowel zakelijk als privé.
Hierbij hebben wij als ondernemers diep in de buidel moeten tasten om onze nieuwe bedrijfspanden en woningen te kunnen bekostigen en realiseren, waarbij vele jeugdige ondernemers teleurgesteld zijn door de gemeente, omdat er voor deze groep geen ruimte meer was om zich te kunnen vestigen, uit te groeien, en werkgelegenheid te creëren.

Maar verder "oud zeer" zullen wij als ondernemers/bewoners beter laten rusten, en komen wij ter zake over ons bezwaarschrift tegen de door de gemeente voorgenomen plannen voor deze huisvesting van deze arbeidsmigranten.

* Overal in den lande worden nieuwe woonwijken opgericht. Hierbij ligt de nadruk op diversiteit, waarbij er sprake moet zijn van een deel sociale huurwoningen, een deel huurwoningen 'vrije sector', en een deel koopwoningen. Dit wordt gedaan om diversiteit in een woonwijk te creëren, zodat de gehele buurt beter 'bewoonbaar' blijft, verschillende lagen van de gemeenschap gemengd wonen en werken met elkaar, en er minder snel achterstandswijken ontstaan. En juist dit streven gooit de gemeente Bergen op Zoom overboord, zonder te blikken of te blozen, of zonder ook maar enige rekening te houden met de huidige bewoners en ondernemers uit dit gebied. Want juist een concentratie van deze arbeidsmigranten zorgt reeds voor problemen in diverse wijken in onze gemeente. Problemen zoals bijvoorbeeld geluidsoverlast, drankoverlast etc. etc.

*Helaas wijzen statistieken ook uit, dat diverse vormen van criminaliteit toenemen bij de concentratie van grotere groepen arbeidsmigranten. Diefstal en inbraak worden vaak vermeld. En daar onze bedrijven veelal bestaan uit kermisbedrijven die rondtrekken binnen de grenzen van Nederland, en soms ver daarbuiten, waardoor de bedrijfspanden en woningen alleen gelaten moeten worden, is dit misschien wel spreekwoordelijk 'de kat op het spek binden'. En daar zitten wij als ondernemers en bewoners zeker niet op te wachten.

*Door de eventuele huisvesting van zoveel arbeidsmigranten, zal de waarde van onze 'bezittingen' (lees onroerend goed) zeker en vast dalen. Terwijl dit vaak tevens onze oude-dag-reserve moet worden.

Al met al hebben wij, bewoners en ondernemers van het gebied, begrip voor de problematiek voor de huisvesting van de arbeidsmigranten, maar zien wij totaal geen heil omdat in onze 'achtertuin' te moeten doen. Dat er overal in diverse woonkernen en woonwijken verzet is tegen de komst van deze grote groep arbeidsmigranten, komt waarschijnlijk door dezelfde redenen als wij zojuist vermeld hebben.

Het door u aangewezen gebied zou bezet worden door 'maritiem gelieerde bedrijven'. Bij navraag of er ook kermisondernemers gevestigd konden worden, werd negatief gereageerd, er zat immers geen woonbestemming op dit gebeid. Het schertst dan ook onze verbazing dat dit nu ineens wel kan, daar waar kermisondernemers het niet konden/mochten.
Tevens zetten wij vraagtekens bij de gevolgde procedure, waarbij wij totaal niet in kennis gesteld zijn van de verandering van het bestemmingsplan, alsmede de voorgenomen huidige plannen van het gebied.
U als gemeente heeft een meldplicht, en in iedere geval een sociale verplichting naar uw ondernemers en inwoners. Waarbij wij nog willen opmerken dat u als gemeente op de hoogte bent van het feit dat de 'bode' bij ons al jarenlang niet meer bezorgd wordt, en u met uw plannen altijd naar buiten lijkt te treden als wij met onze bedrijven weer op route zijn door het hele land.

Graag maken wij bij dit schrijven tevens kenbaar een uitnodiging te willen ontvangen voor de raadsvergadering waarin dit onderwerp besproken gaat worden. Hierbij willen wij dan ook gebruik gaan maken om in te kunnen spreken.
Eventuele reacties kunt u sturen naar bovenvermeld adres, e-mail, of telefoonnummer.

Hoogachtend,

De vertegenwoordigers van de bewoners en ondernemers





I22-063362

Bewijs van ontvangst

Hierbij verklaart ondergetekende, op

Datum : donderdag 23 juni 2022
Tijdstip : 11:44 **uur**

Een document in ontvangst te hebben genomen betreffende

Aard / onderwerp document : Bezwaarschrift tegen migrantenwoningen Havendijk tav. College B & W
Naam afzender document : [redacted]

Plaatsnaam : Bewoners Havendijk-Hollandhaven-Calandweg-Dr. In. Van Veenweg

Het document is in het stadskantoor te Bergen op Zoom afgegeven door

De heer : [redacted]

Het document is geregistreerd onder het kenmerk I22-063362
U ontvangt nog informatie over welke eenheid dit document in behandeling heeft gekregen.

Naam ontvanger: [redacted]

Handtekening indiener: [redacted]

Jacob Obrechtlaan 4
4611 AR Bergen op Zoom

Postbus 35
4600 AA Bergen op Zoom
I www.bergenopzoom.nl

T 140164
F (0164) 24 53 56
Kvk 20169091

B nv BNG rek. nr. 28.50.00.942
B IBAN: NL41BNGH 0285000942
B BIC: BNGHNL2G