

Medemblik, 7 april 2022

Geacht college, geachte gemeenteraad,

Een gezellig centrum met een gevarieerd aanbod winkels en horeca is van groot belang voor de leefbaarheid van Medemblik-stad en het omliggende gebied. Het centrum van Medemblik krijgt meer en meer de functie van sociale ontmoetingsplek.

Willen de winkels en horeca in het winkelgebied hun bestaansrecht behouden, zijn een goede bereikbaarheid per auto en de daarbij behorende parkeerfaciliteiten essentieel. Om dit te onderschrijven, noemt (Marktonderzoekbureau Strabo, 2018) in zijn boek "Waarom stenen winkels winnen" de volgende (landelijke) kengetallen:

- Gem. 44% van alle bezoekers aan winkelgebieden komt met de auto.
- De automobilist is goed voor 60-80% van de totale winkelomzet.
- Bezoekers per auto besteden gemiddeld twee keer zo veel als bezoekers die lopend of met de fiets komen.

Daarom heeft horeca- en winkeliersvereniging in haar Retailplan (2021) met betrekking tot parkeren het volgende standpunt geformuleerd:

"MEVO vindt goed parkeerbeleid van groot belang. Hiermee bedoelt zij gratis goede en voldoende parkeerfaciliteiten, waarbij een parkeeroplossing wordt geboden aan ieder type automobilist-bezoeker van het centrum. Omdat MEVO belang hecht aan duurzaamheid, wordt hieronder ook de aanwezigheid van voldoende laadpalen verstaan."

Informatienota

Ons oog viel op de informatienota Z-21-146721/ DOC-21-429704 aan de Raad m.b.t. het in te voeren parkeervergunningstelsel in de Oosthoek. In de nota lezen we de volgende verontrustende punten:

- *Alinea 'Kennis nemen van':*
Ad. 2) De bestaande parkeerschijfzone in het winkelgebied Nieuwstraat blijft bestaan. De 12 parkeerplaatsen in de blauwe zone ten oosten van de Nieuwstraat op het Gedempt Achterom en aan het begin van de Oosterhaven worden toegevoegd aan het parkeervergunningstelsel. Dit betekent minder parkeerplaatsen voor het winkelende publiek.
- *Alinea 'Wijzigingen'*
Ad. c) De vergunningen gelden dagelijks tussen 16:00 en 22:00 uur.

Met het instellen van een tijdsvenster is het parkeren voor vergunninghouders niet opgelost. Het is daarbij nog steeds mogelijk om als niet-vergunninghouder voor en na de venstertijd in de vergunninghouderzone te parkeren.

Theoretisch kan er buiten de venstertijden een blauwe zone worden ingesteld. Dit zorgt echter voor een onduidelijke situatie. Het is nog steeds mogelijk om als niet-vergunninghouder voor en na de venstertijd in de blauwe zone te parkeren. Voor Handhaving levert deze situatie mogelijk meer werk op. Daarom hebben we besloten om een vergunningstelsel in te stellen voor 24 uur, 7 dagen in de week.

Wat wij verontrustend vinden

Vooral 's winters komen mensen uit de omliggende kernen met de auto naar het centrum om te winkelen of een hapje te eten. Het wegnemen van 12 parkeerplekken voor bezoekers van het centrum zal de parkeerdruk vergroten en daarmee de aantrekkingskracht van het winkelgebied verkleinen.

De hele Oosthoek wordt alleen parkeren met vergunning, óók overdag. Dit zal betekenen dat er overdag veel vrije plaatsen zullen zijn, plaatsen die dan niet meer benut kunnen worden door winkelbezoekers. Met het ontlasten van boa's, wordt juist de parkeerdruk op het centrum vergroot.

Structurele oplossing

De horeca heeft eerder met u gesproken over meer ruimte voor terrassen in de zomer en de winkeliers hebben aangegeven de aanwezige parkeerruimte te willen blijven behouden voor het winkelend publiek. Uit de bovengenoemde informatienota blijkt dat beide aandachtspunten worden genegeerd.

Graag willen wij met u om tafel om samen na te denken over een structurele oplossing voor het parkeren in het centrum en de Oosthoek. We willen met u van gedachten wisselen over hoe we het probleem kunnen oplossen in plaats van verschuiven.

Nogmaals willen wij benadrukken dat een goed parkeerbeleid essentieel is voor een levendig centrum, zeker in landelijk gebied met summiere openbaar vervoersvoorzieningen.

Wij hopen op een spoedige reactie.

Met vriendelijke groet,