GEMEENTE NOORDENVELD

Besluitenlijst besluitvormende vergadering 23 november 2022

1. Opening

Aanwezig:

Voorzitter K. Smid, Griffier H. Huttinga en voor de verslaglegging raadsadviseur H.W.T. Johannes-Wolters.

Namens de Raad:
Raadsleden R. Veurman, R. Meijer, H.J. Koopman, H.L. Smeenge, A. Sikkenga, H.L. van der Es, S.R. Renkema, J.H. Strik, C.J. Colenbrander, J. ten Hoor, T. Nieboer, N. Nieuwenhuizen, A. Nieuwenhuis, B.J. Epema, C.A.J. Pijpker, T. Ensink, D.N. Emmens, F.R. Hoving, A. Westra-Wagena, M.L. Kamminga, F.W. van Lookeren Campagne, C.L.A. Stille.

Namens het College:
Wethouders K.M. Ipema, A.H. Wekema, J. Darwinkel en R.H. Meijer.

Afwezig:

Raadslid A.F. van der Noord

2. Vaststellen agenda

- Op verzoek van het college wordt agendapunt 5.1 van de agenda verwijderd en punt 5.3 (aankoop Schoolstraat 30 te Roden) aan de agenda toegevoegd.
- Omdat punt 5.3 rechtstreeks behandeld wordt, is behandeling in twee termijnen mogelijk.
- De agenda is gewijzigd vastgesteld.

3. Vaststellen besluitenlijst besluitvormende vergadering 26 oktober 2022

- De besluitenlijst is ongewijzigd vastgesteld.

4. Mededelingen en ingekomen stukken

- Mevrouw Van der Noord is afwezig
- Artikel 41 vragen van LGN betreffende Langewijk 6. Aanvullend worden vragen gesteld over de klachtenafhandeling c.q. raadswerkgroep klachtenbehandeling. Wethouder Meijer vindt dat voor het einde van dit jaar de klager schriftelijke reactie van het college moet hebben. T.a.v. de raadswerkgroep deelt hij mee dat deze over klachtenafhandeling van RO procedures ging. Tijdens een sessie ruimtelijk domein is de raad daarover bijgepraat.
- Artikel 41 vagen van LN betreffende uitvoering Energietoeslag en Energiearmoede. Aanvullend wordt gevraagd of inwoners die buiten de groep vallen die voor de toeslag in aanmerking komt maar die de toeslag wel nodig hebben of deze mensen zich ergens kunnen melden. Wethouder Ipema deelt mee dat deze inwoners zich kunnen melden. Per wijk wordt dit afgehandeld. NoordseVeld op Rozen heeft 1 initiatief gerealiseerd. Daarna is in overleg Noordseveld op Rozen gestopt en zijn de werkzaamheden overgegaan naar de ECN. De raad wordt nog geïnformeerd over de financiële afhandeling van Noordseveld op Rozen.
- Artikel 41 vragen LN betreffende WOO coördinatie. Aanvullend wordt gevraagd of de informatie over het systeem Plooi op de gemeentelijke website geplaatst kan worden. Burgemeester Smid deelt mee dat dit moeilijk te realiseren is.
- Wethouder Wekema deelt mee dat gezamenlijke aanbesteding GFT afval heeft plaatsgevonden. Deze is vergund aan Attero en is duurder dan de vorige keer maar blijft binnen de financiële kaders van de begroting.

5. Besluiten

5.1 Definitieve vergunning van VVGB Zonnepark Zuidvelde

Dit onderwerp is van de agenda afgevoerd

5.2 Woningbouw Hoek Kanaalstraat/Wilhelminastraat te Roden

Gevraagd besluit:

1. Op de locatie aan de hoek Kanaalstraat Wilhelminastraat zoals weergegeven op de kaart in bijlage 1 woningbouw mogelijk te maken.
2. Als uitgangspunt hanteren dat er op deze locatie een mix van grondgebonden woningen (minimaal 50%) en wooneenheden voor 1 a 2 persoonshuishoudens gerealiseerd wordt, uitgaande van in totaal circa 25 woningen.
3. Als uitgangspunt hanteren dat het parkeren voor de woningbouw opgelost wordt binnen deze locatie.
4. De uitgangspunten van het opgestelde Ruimtelijke Kader 'Zo brinkelt Roden' als vertrekpunt hanteren voor de ontwikkeling van de locatie aan de Hoek Kanaalstraat Wilhelminastraat en de kerklocatie. Waarbij voor de kerklocatie aan de zijden langs de Touwslager en langs het parkeerterrein Trambaan bij woonbebouwing de spelregels van de Albertsbaan uit het Ruimtelijk Kader gehanteerd worden, dit in afwijking van hetgeen voor die zijden van de kerklocatie nu is aangegeven in het Ruimtelijk Kader. De nieuwe woningbouw op de kerklocatie langs deze twee zijden mag hierdoor uit drie bouwlagen met een plat dak bestaan.
5. Een principe uitspraak te doen om ten behoeve van de gronden van de kerk aan de Touwslager in Roden zoals weergegeven op de kaart in bijlage 2 mee te werken aan een toekomstige bestemming die woningbouw mogelijk maakt, mits voldaan wordt aan de eisen van een goede ruimtelijke ordening, dan wel sprake is van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties. De principe-uitspraak geldt voor een periode van 10 jaar, ingaande op de datum van het raadsbesluit. Als er gedurende deze periode geen herontwikkeling ten behoeve van woningbouw heeft plaatsgevonden of inmiddels onherroepelijk in gang is gezet vindt er aan het eind van de 10 jaarstermijn een heroverweging van de principe-uitspraak plaats door het college van B&W. Als het college van mening is dat de werkingsduur van de principe-uitspraak kan worden verlengd dan zal dit aan de raad ter besluitvorming worden voorgelegd.

Stemverklaring mevrouw Westra-Wagena (CDA):
Geeft aan dat ze blij is met de toezegging van de wethouder dat hij gaat kijken naar de doorsteek Wilhelminastraat/Kanaalstraat en rekening gaat houden met de Kerk. Ze is blij dat er gebouwd gaat worden en vorige week had ze al gezegd dat ze ook graag appartementen gerealiseerd zou zien maar helaas is daar geen animo voor. Desalniettemin zal het CDA voor het voorstel stemmen omdat de fractie blij is met de bouw op die hoek.

Besluit:
Met algemene stemmen is het voorstel aangenomen

Motie GB, CU, LGN, PvdA/GL en LN – Inwoners keuze geven bij woningbouw Hoek Kanaalstraat/ Wilhelminastraat

Verzoekt het college:
Uit te zoeken of het haalbaar is om inwoners van Noordenveld de gunning te laten bepalen uit twee of meerdere plannen van projectontwikkelaars die voldoen aan het, door het college vooraf opgestelde gunningscriteria.
En indien het in alle redelijkheid haalbaar is, de gunning ook daadwerkelijk door de inwoners van Noordenveld te laten bepalen en de raad voorafgaand aan de aanbesteding te laten weten over de wijze waarop.

Besluit motie:
De motie is unaniem aangenomen.

5.3 Aankoop pand Schoolstraat 30 te Roden

Gevraagd besluit:

- Het beschikbaar stellen van een eenmalig budget voor de aankoop- en sloopkosten van Schoolstraat 30 in Roden en dit eenmalige budget dekken door de begrotingsruimte 2022.
- Het vaststellen van de begrotingswijziging aankoop Schoolstraat 30 Roden.

Besluit:
Het voorstel is met algemene stemmen aangenomen.

6. Begrotingswijzigingen
Geen

7. Rondvraag

Rondvraag de heer Sikkenga (Gemeentebelangen) – Lachgas
Al enige tijd ontvangen wij verontrustende geluiden vanuit de bevolking over het gebruik van lachgas in Noordenveld. De gevolgen van lachgasgebruik kunnen enorm zijn. Denk aan verlammingen, zenuwschade, zuurstoftekort en angsten. Vergeet daarbij ook niet het gebruik en de gevolgen van lachgas in het verkeer..... (zie ook: https://www.trimbos.nl/wp-content/uploads/2021/12/AF1839-Lachgas-van-zorgen-naar-acties.pdf, blz 7 en 8).
Ondanks dat hier al vaker over gesproken is, en er een lachgasverbod opgenomen is in de APV, is dit probleem nog steeds groter dan menigeen vermoedt. We zijn dan ook verheugd dat er nu eindelijk een landelijk verbod komt op bezit en verkoop van lachgas.
Toch vinden wij de situatie zoals deze nu is zorgelijk. De signalen gaan over het gebruik en verkoop van lachgas op verschillende openbare plekken in Noordenveld. Te denken valt aan parkeerplaatsen, op speelpleinen bij scholen en bij verschillende sportclubs. Wij zijn benieuwd of dit bekend is en welke actie is ondernomen (1).
Daarnaast staat preventief gezondheidsbeleid hoog op de agenda in gemeente Noordenveld. Het gebruik van lachgas is hoog bij jongeren en jongvolwassenen. Een zorgelijke doelgroep, omdat hun hersenen nog volop in ontwikkeling zijn en de kans op neurologische schade door gebruik groot is. Wat gebeurt er op dit moment aan preventie en zijn er ook preventie-initiatieven nu verbod straks wetgeving zal zijn? Zo niet, waarom niet? (2 en 3)
Tot slot handhaving; een belangrijk punt wat ons betreft aandacht behoeft. Wat gebeurt er nu op gebied van handhaving omtrent gebruik en verkoop van lachgas en hoe zal dit zijn na invoering van wetgeving op dit punt? (4).

Burgemeester Smid is blij dat er een landelijk verbod is op het bezit/gebruik van lachgas. De plekken die bekend zijn waar lachgas wordt verhandeld c.q. gebruikt daar wordt extra gesurveilleerd. Binnenkort vindt met de diverse disciplines afstemming plaats over de aanpak. Over lachgas wordt voorlichting op de scholen gegeven en dit wordt opgenomen in het beleid.

Rondvraag de heer Nieuwenhuis (LGN) – Vreugdevuren
"Op de Gemeentepagina van 25 oktober jl. staat aangegeven dat ontheffingen voor vreugdevuren tijdens de jaarwisseling kunnen worden aangevraagd. Gaat het college bij deze aanvragen ook na of er vanuit de organisatie overleg met omwonenden is geweest over het beperken van overlast door rook en vuur? Zo nee, is het college ook voornemens dit te gaan doen?"

Burgemeester Smid laat weten dat op het aanmeldingsformulier niet staat vermeld dat men contact op moet nemen met omwonenden. Ontheffing wordt gegeven op basis van de wet Milieubeheer en de APV. Hierin staan voorwaarden t.a.v. de veiligheid en mogelijk overlast. Alle locaties worden door handhavers bezocht.

Rondvraag mevrouw Nieuwenhuizen (LGN) – Zuursche Duinen
"Onlangs vernamen wij van wandelaars die gebruik maken van het gebied Zuursche Duinen dat het gebied minder toegankelijk wordt.
Regelmatig zijn er paden in het gebied die voorheen goed toegankelijk waren, dicht gelegd met bomen, struiken en takken. Het gaat vooral om een pad langs het hekwerk van het natuurgebied van Natuurmonumenten en een pad dat daar in het verleden toegang toe gaf. Ook het onderhoud en beheer om bestaande paden toegankelijk te houden (snoeien) gebeurt te weinig, waardoor sommige paden ontoegankelijk worden.
Zo wordt wandelen door dit gebied bemoeilijkt, en kunnen natuurliefhebbers minder van de natuur genieten. Bij de overdracht van dit gebied is er met de Vereniging van Eigenaren afgesproken dat het gebied goed toegankelijk zal blijven voor recreanten, waarbij geregeld is dat tussen de percelen van de verschillende eigenaren een strook bos wordt gewaarborgd/vrijgehouden, en de Vereniging van Eigenaren het onderhoud en beheer doet.
Onze vraag is of de gemeente in overleg wil treden met de Vereniging van Eigenaren met het doel om de obstakels op de voetpaden te verwijderen, zodat het karakter van het gebied behouden blijft en wandelaars

en natuurliefhebbers weer van dit gebied kunnen genieten; en is de gemeente bereid indien nodig handhavend op te treden."

Wethouder Meijer laat weten dat dit enigszins genuanceerder ligt dan nu wordt voorgesteld. Wellicht zijn het niet allemaal openbare wegen. Indien nodig zal hij hierover in gesprek gaan. Als handhavend optreden nodig is dan wordt dat gedaan. Dergelijke zaken mogen ook rechtstreeks bij de gemeente gemeld worden.

Rondvraag de heer Van Lookeren Campagne (D66) – Stikstof
Is al aan te geven of het vervallen van de bouwvrijstelling over stikstof gevolgen heeft voor andere projecten dan het zonnepark? Denk daarbij aan het sporthuis Peize en brengstation, maar wellicht ook andere zaken.

Wethouder Meijer laat weten dat de consequenties nog niet te overzien zijn. De nieuwe Aerius berekening is nog niet gepubliceerd. Zodra dit duidelijk is komt het college bij de raad hierop terug.

8. Motie(s) vreemd aan de orde van de dag
Geen

9. Sluiting

Aldus vastgesteld in de besluitvormende vergadering van 21 december 2022

H. Huttinga, griffier K. Smid, voorzitter

Raad d.d. 23-11-22
Besluit: unaniem aangenomen

Gemeentebelangen Noordenveld

PvdA GroenLinks Noordenveld

STEM LGN
VOOR DE INWONER
LIJST GROEN NOORDENVELD

ChristenUnie Noordenveld

Lokaal Noordenveld

Motie

Onderwerp	Inwoners de keuze geven bij woningbouw hoek Kanaalstraat Wilhelminastraat
Agendapunt	5.2 Woningbouw Hoek Kanaalstraat/Wilhelminastraat te Roden
Datum vergadering	23 november 2022
Naam opsteller	Rik van der Es
Indiener(s) / Fractie(s)	Menne Kamminga namens ChristenUnie, Tiemen Ensink namens Duofractie PvdA/Groen Links, Albert Nieuwenhuis namens Lijst Groen Noordenveld, Christine Stille namens Lokaal Noordenveld en Rik van der Es namens Gemeentebelangen Noordenveld

De raad van de gemeente Noordenveld, in vergadering bijeen d.d 23 november 2022,

Constaterende dat,

De raad van Noordenveld het raadsvoorstel Woningbouw Hoek Kanaalstraat Wilhelminastraat heeft aangenomen.

De locatie uiteindelijk via een aanbestedingsprocedure in de markt gezet wordt.

Aan de geïnteresseerde projectontwikkelaars wordt gevraagd om, binnen de randvoorwaarden die door het college voor de ontwikkeling zijn meegegeven, te komen met een passend plan voor een exacte verdeling en invulling van de locatie.

De locatie, op basis van vooraf door het college gunningscriteria, gegund wordt aan de projectontwikkelaar met het 'winnende' plan.

Van mening zijn dat,

De hoek van de Kanaalstraat Wilhelminastraat een beeldbepalende plek van Roden en Noordenveld is waar we inwoners graag over laten meepraten.

We inwoners graag ook in nieuwe vormen van participatie willen betrekken.

Verzoekt het college:

Uit te zoeken of het haalbaar is om inwoners van Noordenveld de gunning te laten bepalen uit twee of meerdere plannen van projectontwikkelaars die voldoen aan het, door het college vooraf opgestelde gunningscriteria.

En indien het in alle redelijkheid haalbaar is, de gunning ook daadwerkelijk door de inwoners van Noordenveld te laten bepalen en de raad voorafgaand aan de aanbesteding te laten weten over de wijze waarop.

En gaat over tot de orde van de dag,

Rik van der Es	**Gemeentebelangen Noordenveld**
Menne Kamminga	**ChristenUnie**
Tiemen Ensink	**Duofractie PvdA/Groen Links**
Albert Nieuwenhuis	**Lijst Groen Noordenveld**
Christine Stille	**Lokaal Noordenveld**