

#omgevingswet



gemeente
Lelystad
gemeente
Lelystad

Raadscommissie Ruimte Ontwikkeling & Bereikbaarheid
14 maart 2023
Informatiebijeenkomst Omgevingswet

Agenda

1. Inleiding: Omgevingswet
2. Kerninstrumenten
3. Rol van de raad
4. Terugblik en vooruitblik
5. Participatie in de Omgevingswet
6. Vragen

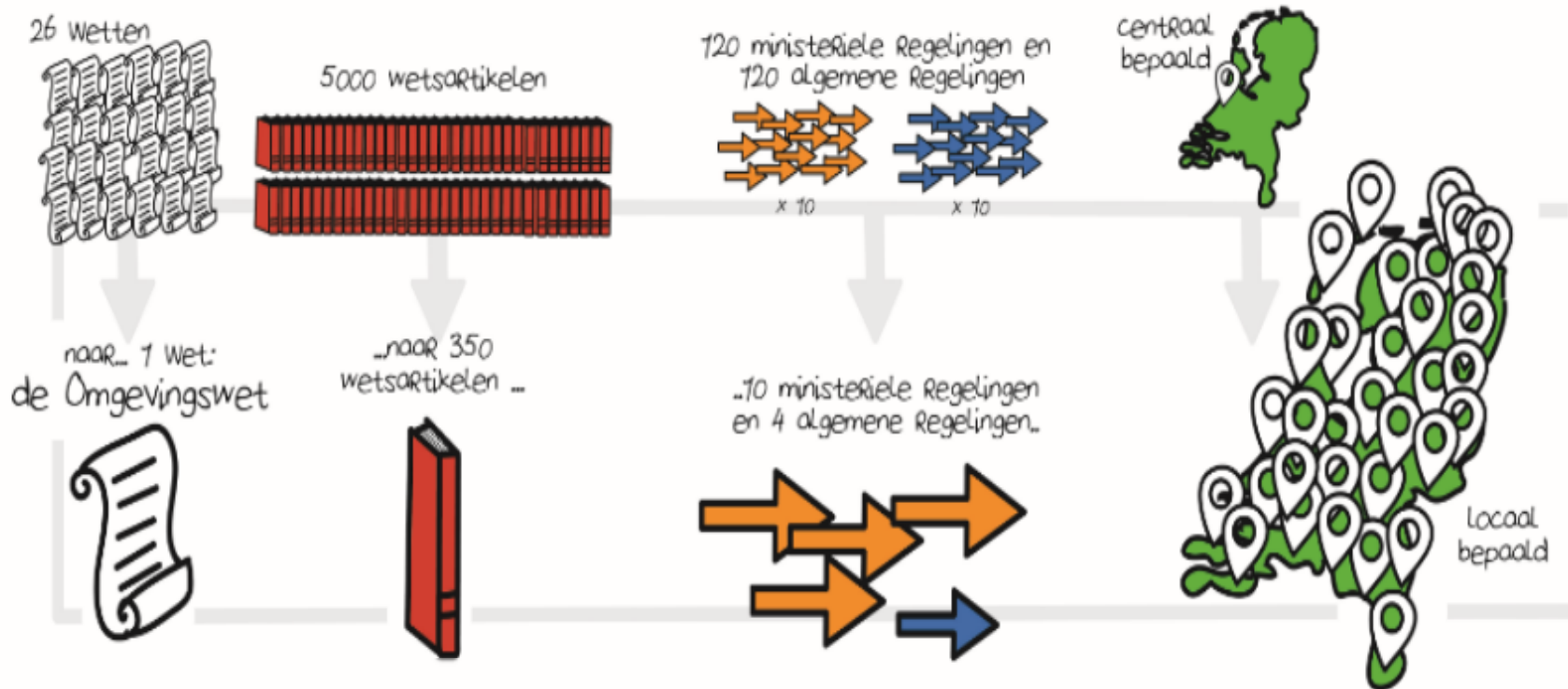
1. Inleiding: Omgevingswet

Van 26 wetten
naar 1 wet

Van 5000 naar
350 wetsartikelen

Van 240 naar
14 regelingen

Van centraal naar lokaal
bepaald



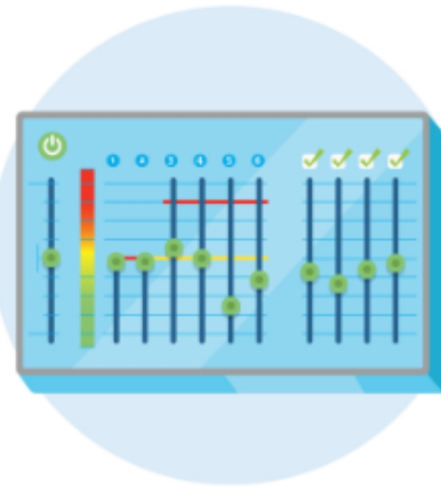
Verbeterdoelen van de Omgevingswet



1 Inzichtelijk
omgevingsrecht



2 Leefomgeving centraal

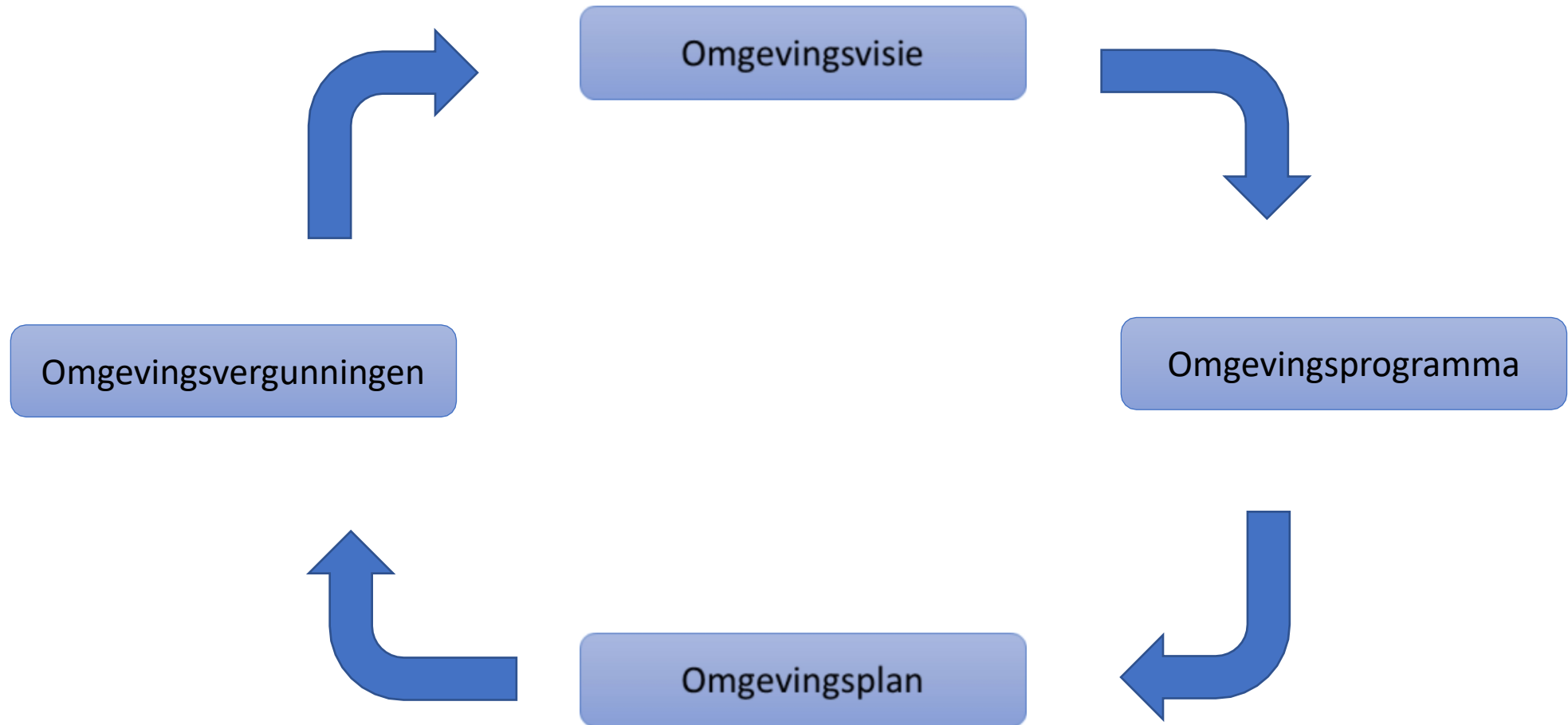


3 Ruimte voor maatwerk



4 Sneller en beter

2. Kerninstrumenten



Omgevingsvisie

- Raad stelt vast
- Lange termijn visie, voor hele grondgebied
- Integrale visie over de fysieke leefomgeving
 - *beschermen en benutten*
- Kaderstellend voor andere instrumenten



Omgevingsprogramma

- Beleidsdocument (net als visie)
- Niet verplicht
- Geen rechtstreeks werkende regels
- Sectoraal of gebiedsgericht
- Overbruggen visie naar regels



Omgevingsplan

- Raad stelt vast
- 1 omgevingsplan voor hele gemeente
- Is verplicht
- Regels over fysieke leefomgeving
- Transitiefase



Omgevingsvergunning

- College is bevoegd
- Standaard reguliere procedure (8 weken)
 - *Ook bij complexe aanvragen*
- Adviesrecht
- *Verplichte participatie?*



3. Rol van de raad

- Omgevingsvisie en omgevingsplan
 - *(Onder)delen van het omgevingsplan kunnen worden gedelegeerd aan college*
- ✓ • Aanwijzen gemeentelijke adviescommissie (ruimtelijke kwaliteit)
- ✓ • Adviesrecht bij afwijken omgevingsvergunning
- Aanwijzen verplichte participatie bij omgevingsvergunning?

4. Terugblik en vooruitblik

- Omgevingsvisie 1.0 vastgesteld: 22 juni 2021
- Omgevingsvisie 2.0:
 - Plan van aanpak: 31 mei 2022
 - Communicatie en participatieplan: 21 februari 2023
- Omgevingsplan uitgangspunten : 7 december 2021
- Omgevingsvergunning
 - Verordening gemeentelijke adviescommissie: 8 februari 2022
 - Raadsbesluit verzwaard adviesrecht: 14 juni 2022



	Q1-23	Q2-23	Q3-23	Q4-23	2024 (inwerkingtreding 1 jan)	2025	2026	2027 --
Omgevingsvisie	Vaststellen richtinggevende principes & afronden analysefase		De Raad maakt integrale keuzes		Naar verwachting eind 2024: vaststelling omgevingsvisie 2.0.			
Omgevingsplan					(vanaf Q2 2024): Vaststellen wijzigingen op het omgevingsplan, bijvoorbeeld een project omgevingsplanwijziging (t.b.v. woningbouw) of een transitiewijziging voor een heel gebied of een (beleids)thema.			
	Geïnformeerd over hoofdstructuur en transitieaanpak van het Omgevingsplan							
Participatie	Besluitvorming over verplichte participatie in de Ow				Vaststellen verordening participatie en uitdaagrecht (NB. Dit is breder dan de Ow)			

5. Participatie in de Omgevingswet

Letter van de wet:

- Rekening houden met rechtstreeks betrokken belangen

Geest van de wet:

- Actieve betrokkenheid van burgers bij projecten in vroegtijdig stadium
- Ruimte voor overleg over initiatieven in plaats van regels
- Hoe en wanneer overleggen = maatwerk en vormvrij



Participatie bij het omgevingsvisie

- Vormvrij
- Motiveringsplicht bij besluit:
- Geef aan
 - **hoe** burgers, bedrijven, maatschappelijke organisaties zijn betrokken bij de voorbereiding en
 - wat de **resultaten** daarvan zijn.

Participatie bij het omgevingsplan

- Vormvrij
- Bij de kennisgeving wél aangeven hoe participatie wordt vormgegeven
- En motiveringsplicht bij besluit:
- Geef aan
 - **hoe** burgers, bedrijven, maatschappelijke organisaties zijn betrokken bij de voorbereiding en
 - wat de **resultaten** daarvan zijn.

Participatie bij de omgevingsvergunning

- De aanvrager moet aangeven **òf** en zo ja **hoe** hij aan participatie heeft gedaan.
- Het college betreft deze informatie bij de integrale belangenafweging.
- Verplichte participatie?

Vraag aan de raad

- Voorstel verplichte participatie?

6. Vragen

- Waarover wilt u meer weten?
- Hoe wilt u betrokken worden?