



**Leidschendam-
Voorburg**

Besluitenlijst Commissie Omgeving 9 september 2025

Datum	9 september 2025	
Tijd	19.30 - 00.00 uur	
Locatie	Raadzaal in Huize Swaensteyn	
Voorzitter	Th.J. Visser	
Griffier	E.Ph. de Bruin	
Aanwezig	Bij aanvang van de vergadering zijn aanwezig.	
	VVD	G.D. Beek, R.M. de Klerk, A.G. van Veen
	GBLV	E.H. Klarhamer (tot 23:40 uur), J.M. Van Wissen
	D66	C.A. Bos (tot 21:30 uur), A.J.M. Hielkema, N.P. Muñoz Balvi
	GroenLinks	C.P. Elenbaas, J.F. Seriese-van der Hout
	CDA	E.J. van der Heide, J.J. Koster
	PvdA	S.R. Paltansing (tot 21:50 uur), J. Streefkerk
	ChristenUnie	C.P. Bregman, F.B. Wilschut
	Aandacht-LV	G.P.W. Dupont
Afwezig	E.R. van der Schaft	
Wethouders	M. Belt, B.B.M. Bremer, Ph. Van Veller	

1 Opening en mededelingen

Bericht van verhindering ontvangen van de heer Van der Schaft (SP).

2 Vaststellen agenda en spreektijden

Besluit:

De agenda wordt gewijzigd vastgesteld.

Omdat voor de agendapunten 5.6 en 5.7 sprekers zijn worden deze agendapunten als eerste besprekpunten behandeld.

Mevrouw Van der Heide (CDA) doet een ordevoorstel om agendapunt 5.8, Raadsbrief informeren Monitor Duurzaamheid Leidschendam-Voorburg 2025 in een latere commissievergadering te bespreken. De heer Van Wissen (GBLV) heeft verzocht deze raadsbrief kort procedureel te bespreken. De commissie gaat daarmee akkoord.

Toelichting:

Agendapunt 5.6, Brief bewonerscommissie Heuvelwijk, Zorgen over toekomstige warmtevoorziening wordt als eerste besprekspunt behandeld.

Agendapunt 5.7, Raadsbrief informeren concept-Ontwerp Omgevingsvisie Leidschendam-Voorburg 2050 en Raadsbrief wensen en bedenkingen ontwerp-Omgevingsvisie Leidschendam-Voorburg wordt als tweede besprekspunt behandeld.

3 Spreekrecht inwoners (maximaal 30 minuten, indien van toepassing)

Met betrekking tot agendapunt 5.6, Brief bewonerscommissie Heuvelwijk, Zorgen over toekomstige warmtevoorziening spreekt in:

- De heer De Groot.
De heer Dupont (Aandacht-LV) en de heer Beek (VVD) stellen aanvullende vragen.

- Mevrouw Wojcik namens de bewonerscommissie Heuvel
De heer Elenbaas (GroenLinks), mevrouw Bos (D66) en de heer Beek (VVD) stellen aanvullende vragen.

Met betrekking tot agendapunt 5.7, Raadsbrief informeren concept-Ontwerp Omgevingsvisie Leidschendam-Voorburg 2050 en Raadsbrief wensen en bedenkingen ontwerp-Omgevingsvisie Leidschendam-Voorburg spreekt in:

- Mevrouw Post namens de Algemene Vereniging voor Natuurbescherming voor Den Haag en omstreken en de Stichting Duurzaam Leidschendam-Voorburg.
De heer Klaarhamer (GBLV), de heer Wilschut (ChristenUnie) en mevrouw Serieze (GroenLinks) stellen aanvullende vragen.

- Mevrouw Lamers namens de Bomenbond Rijnland en de vereniging Vrienden van Vlietland.
De heer Klaarhamer (GBLV) stelt aanvullende vragen.

- Mevrouw Weijermars namens de BurgerKrachtCentrale. Zij spreekt ook in op agendapunt 5.2, het raadsvoorstel vaststellen planoptimalisatie Diaconessenhuis.
Mevrouw Van der Heide (CDA) en de heer Hielkema (D66) stellen aanvullende vragen.

4 Vragen en mededelingen

Hiervan wordt geen gebruik gemaakt.

5 Bespreekpunten

5.6 Brief bewonerscommissie Heuvelwijk, Zorgen over toekomstige warmtevoorziening

Besluit

De voorzitter constateert dat de commissie de brief voor kennisgeving aanneemt.

Het woord wordt gevoerd door de heer Elenbaas (GroenLinks), de heer Streefkerk (PvdA), de heer Dupont (aandacht-LV), de heer Koster (CDA), mevrouw Bos (D66), de heer Wilschut (ChristenUnie), de heer Van Wissen (GBLV), de heer Beek (VVD) en wethouder Belt.

Wethouder Belt zegt toe:

- Een beeldvorming over het traject te verzorgen voorafgaand aan de besluitvorming.
- Dat het college een reactie geeft na de reactie van WoonInvest op het rapport van de Woonbond.
- Op een rij te zetten hoe het proces in elkaar zit en wat de rechten en plichten zijn van de corporatie en huurders en wat de rol van de gemeente is.

5.7 Raadsbrief informeren concept-Ontwerp Omgevingsvisie Leidschendam-Voorburg 2050 en Raadsbrief wensen en bedenkingen ontwerp-Omgevingsvisie Leidschendam-Voorburg

Besluit

De voorzitter constateert dat de commissie de brief voor kennisgeving aanneemt.

De commissie verzoekt de agendacommissie om de definitieve Omgevingsvisie in de gecombineerde commissie Omgeving en Samenleving te agenderen.

Het woord wordt gevoerd door de heer Beek (VVD), de heer Klaarhamer (GBLV), de heer Wilschut (ChristenUnie), de heer Hielkema (D66), mevrouw Van der Heide (CDA), de heer Elenbaas (GroenLinks), mevrouw Seriese (GroenLinks) en wethouder Van Veller.

Wethouder Van Veller zegt toe:

- Een beeldvorming over de definitieve versie van de Omgevingsvisie te verzorgen.

De commissie heeft de volgende wensen en bedenkingen naar voren gebracht:

- Accentueer de Huygenstunnel
- Denk out of the box met betrekking tot het verkeer naar en van de Mall of the Netherlands
- Neem de bouwlocaties uit het gebiedsprogramma Stompwijk op
- Duurzame mobiliteit
- De Meeslouwerpolder is voor recreatie en toerisme
- Maak afspraken per ontwikkellocatie over de te bouwen type woningen
- Maak CO2-neutraliteit concreet met doelen
- Bij mobiliteit is 30 km/uur de norm
- Vlietland moet een groene plek blijven
- Benoem voor Stompwijk meer ambities: biodiversiteit, waterberging, klimaatadaptatie
- Meer sociale samenhang per wijk, ga met een wijkagenda aan de slag en betrek thema's als leefbaarheid, cultuur en veiligheid
- Participatie via inwonerspanel of kindervragenuur, spreek af hoe zij invloed kunnen uitoefenen op de omgeving
- Er zijn grenzen aan de groei
- Kies bij woonruimte voor doelgroepen, denk aan zorghuizen, knarrenhofjes
- ontwikkellocaties voor ouderen en jongeren
- wat doen we met de belasting van de wegen in relatie tot de verkeersveiligheid
- geef voetgangers voorrang
- meer ambities voor OV binnen de gemeente, dat bevordert de luchtkwaliteit en vermindert geluidsoverlast
- Duurzaamheid komt in de uitwerking weinig terug
- Vlietland is een natuur- en recreatiegebied. Zet de klimaatadaptatie centraal.
- Uitbreiden bij de Mall of the Netherlands mag alleen inbreiden zijn

5.8 Raadsbrief informeren Monitor Duurzaamheid Leidschendam-Voorburg 2025

Toelichting

Het woord wordt gevoerd door de heer Van Wissen (GBLV), mevrouw Bos (D66), en wethouder Belt.

Wethouder Belt zegt toe:

- Een beeldvorming over de monitor te verzorgen
- Een samenvatting in de vorm van een infographic te laten maken.

5.1 Terugkoppeling gemeenschappelijke regelingen

De heer Van Wissen (GBLV) geeft een terugkoppeling van de gezamenlijke vergadering van de adviescommissies Economisch Vestigingsklimaat en Vervoersautoriteit van 3 september 2025.

5.2 Raadsvoorstel vaststellen planoptimalisatie Diaconessenhuis

Besluit

De voorzitter constateert dat de commissie de raadsvoorstel als bespreekpunt agendeert voor de eerstvolgende raadsvergadering.

Het woord wordt gevoerd door de heer Hielkema (D66), de heer Elenbaas (GroenLinks), de heer Beek (VVD), mevrouw Van der Heide (CDA), de heer Van Wissen (GBLV), de heer Bregman (ChristenUnie) en wethouder Bremer.

Wethouder Bremer zegt toe:

- Het verkeersonderzoek naar de raad te sturen als het onderzoek is afgerond.
- De raad te informeren over de volgende fase van de participatie.

5.3 Raadsvoorstel vaststellen Vastgoednota 2025-2030

Besluit

De voorzitter constateert dat de commissie het raadsvoorstel als bespreekpunt agendeert voor de eerstvolgende raadsvergadering.

Het woord wordt gevoerd door mevrouw Van Veen (VVD), de heer Van Wissen (GBLV), de heer Wilschut (ChristenUnie), de heer Koster (CDA), de heer Muñoz Balvi (D66), de heer Streefkerk (PvdA) en wethouder Van Veller.

Wethouder Van Veller zegt toe:

- Voor de raadsvergadering schriftelijk terug te komen op de eigendomspositie bij sportparken
- Voor de raadsvergadering schriftelijk de gebruikte terminologie als kernbezit toe te lichten.

5.4 Raadsvoorstel vaststellen Verordening starterslening Leidschendam-Voorburg 2025

Besluit

De voorzitter constateert dat de commissie het raadsvoorstel als bespreekpunt agendeert voor de eerstvolgende raadsvergadering. De fractie van het CDA overweegt een amendement in te dienen.

Het woord wordt gevoerd door mevrouw Serieze (GroenLinks), de heer Dupont (Aandacht-LV), de heer Muñoz Balvi (D66), de heer Wilschut (ChristenUnie), de heer Van Wissen (GBLV), mevrouw Van Veen (VVD) en wethouder Bremer.

5.5 Raadsvoorstel vaststellen verklaring van geen bedenkingen Oosteinde 241-245

Besluit

De voorzitter constateert dat de commissie het raadsvoorstel als hamerstuk agendeert voor de eerstvolgende raadsvergadering.

Het woord wordt gevoerd door de heer Elenbaas (GroenLinks), de heer De Klerk (VVD) en wethouder Bremer.

6 Hamerstukken

6.1 Besluitenlijst Commissie Omgeving van 24 juni 2025

De besluitenlijst van 24 juni 2025 wordt ongewijzigd vastgesteld.

6.2 Raadsvoorstel vaststellen grenscorrectie gemeente Den Haag – gemeente Leidschendam-Voorburg ten behoeve van gebiedsontwikkeling Overgoo-Fleetpark

Besluit

De voorzitter constateert dat de commissie het raadsvoorstel als hamerstuk agendeert voor de eerstvolgende raadsvergadering.

6.3 Raadsvoorstel vaststellen derde wijziging Verordening sociale en middeldure woningbouw hersteld

Besluit

De voorzitter constateert dat de commissie het raadsvoorstel als hamerstuk agendeert voor de eerstvolgende raadsvergadering.

7 Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering op 9 september 2025 om 00.00 uur.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de Commissie Omgeving van de gemeente Leidschendam-Voorburg d.d. 14 oktober 2025.

de commissiegriffier,

de voorzitter,

E.Ph. de Bruin

Th.J. Visser

Het integrale videoverslag van deze vergadering is te zien via:
<https://www.lv.nl/gemeenteraad>