

Aan: College Burgemeester en Wethouders
gemeente Loon op Zand
Betreft: subsidie flexwoningen



Kaatsheuvel, 4-11-2024

Geachte college,

Zoals u van ons gewend bent, houden we de berichten rondom flexwoningen en de plannen voor realisatie binnen onze gemeente nauwlettend in de gaten. We willen immers allemaal 'bouwen, bouwen, bouwen!'

In april van dit jaar hebben we u al gevraagd hoe het stond met de voortgang, zeker gezien het feit dat de crisishulp aan de Dodenauweg ervoor had gezorgd dat de basisvoorzieningen voor realisatie van flexwoningen al was gelegd. In onze ogen konden we nu dus snel door...

Uw antwoorden op onze brief waren vooral gerelateerd aan stikstofreductie. Daarnaast bleef na 5 augustus de crisishulp voor onbepaalde tijd open. Ondanks onze vragen, ook tijdens de betreffende vergadering over de verlenging van de CNO, kregen we geen duidelijke antwoorden over de planning van de realisatie van de flexwoningen.

Ervan uitgaande dat u uw uiterste best zou doen om de woningen toch zsm te realiseren, lieten we het onderwerp rusten. Tot ons afgelopen zaterdag het volgende krantenartikel onder ogen kwam: <https://www.bd.nl/loon-op-zand/loon-op-zand-vraagt-minister-meer-tijd-voor-bouw-flexwoningen-subsidie-verloopt-eind-dit-jaar~ae057a8a/>

We weten dat de wethouder vorig jaar al aangaf dat de toegekende subsidie problemen zou kunnen gaan geven en hij vertelde er 'hard mee aan de slag' te zijn. Dat in ons achterhoofd hebbende en het feit dat de woningnood alleen maar toegenomen is, stellen we u daarom de volgende vragen.

- Klopt het dat uitstel nu pas is aangevraagd en dat de kans dus bestaat dat we € 700.000,- mis kunnen lopen?
- Zo ja, kunt u aangeven waarom niet eerder om uitstel is gevraagd, terwijl u wist dat onze gemeente dit jaar geen flexwoningen ging realiseren?
- Waarom is niet meer vaart gezet achter de plannen rondom realisatie van flexwoningen en hebben we nog steeds geen zicht op de planning voor volgend jaar?
- In 2022 kregen in totaal 13 gemeenten in Nederland een financiële ondersteuning voor versnelde, tijdelijke woningbouwprojecten. In Brabant waren dat naast Loon op Zand, ook Tilburg en Den Bosch. Dat was een cadeautje in 2022, vinden wij. Vindt u het ook niet erg ondankbaar overkomen dat we hier niet voldoende op hebben ingezet?
- Mocht de subsidie daadwerkelijk niet meer worden toegekend, hoe gaat u dit dan naar de inwoners verantwoorden, zeker gezien de begroting die voor ons ligt?

Alvast dank voor uw reactie.

Met vriendelijke groet,
Namens de fractie van GemeenteBelangen
Gerdy Zijlmans