Raadsinformatiebrief Landsmeer

Ter kennisneming

Datum B&W vergadering	19 maart 2024
Portefeuillehouder	Wethouder N. Bonenkamp
Documentkenmerk	D/2024/130639 behorende bij zaak: Z/2024/036477
Bijlage(n)	B1. Evaluatieverslag Wabo 2023
	B2. Beoordeling IBT 2022

Onderwerp: Evaluatieverslag Wabo 2023

Aan de raad van Landsmeer,

Ons college stelt jaarlijks het uitvoeringsprogramma Wabo vast. In het jaarlijkse evaluatieverslag wordt inzichtelijk gemaakt hoe er invulling is gegeven aan de ambities, projecten en taken uit het uitvoeringprogramma. Het evaluatieverslag fungeert tevens als brondocument ten behoeve van het actualiseren, bijstellen en aanscherpen van het uitvoeringsprogramma voor het volgende jaar. Alle cijfers en resultaten geven een totaalbeeld van 2023. Gerelateerd aan de Wabo is de uitvoering van de Milieutaken en brandveiligheid. Deze taken worden uitgevoerd door de Omgevingsdienst IJmond en worden separaat aangeboden.

Het verslag voor de Wabo wordt gedeeld met de Provincie Noord-Holland als Interbestuurlijke Toezichthouder. De provincie beoordeelt jaarlijks aan de hand van dit document of de gemeente aan haar verplichtingen voldoet. Hierbij wordt gekeken of de gemeente de VTH-organisatie volgens de wettelijke bepalingen heeft ingericht en of deze VTH-taken in voldoende mate kunnen worden uitgevoerd. Op basis van de aangeleverde informatie afgelopen jaar is het oordeel dat de gemeente Landsmeer de VTH-taken adequaat heeft uitgevoerd.

Er zijn een aantal aandachtspunten die de Provincie aan de gemeente meegeeft. Het uitvoeringsprogramma van zowel de gemeente Landsmeer als de Omgevingsdienst IJmond voor het komende jaar, d.w.z. voor 1 januari 2024, te zijn vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders. Hier is een verbeterslag in geslagen door het Uitvoeringsprogramma 2024 VTH in januari vast te stellen en het Uitvoeringsprogramma 2024 ODIJ in februari.

Daarnaast kreeg gemeente Landsmeer als kritiekpunt dat er voor het gehele grondgebied van Landsmeer geen structuurvisie is vastgesteld. Onder de Omgevingswet is vastgesteld ruimtelijk beleid, in de vorm van een omgevingsvisie, een verplichting. De Provincie verzocht de gemeente een plan van aanpak te sturen waarin wordt aangegeven wanneer er bij de gemeenteraad een Omgevingsvisie ter vaststelling aangeboden wordt. Dit plan van aanpak is verstuurd met het oog op het aanbieden van een Omgevingsvisie ter vaststelling aan de gemeenteraad in het derde kwartaal van 2024.

Tot slot was een punt van kritiek de verouderde Woonvisie van Landsmeer (2016). Sinds januari 2022 zijn alle gemeenten wettelijk verplicht een Woonvisie te hebben die niet ouder is dan 5 jaar. Deze Woonvisie wordt momenteel geactualiseerd en naar verwachting in het najaar van 2024 ter vaststelling aangeboden.

Wij vertrouwen erop u hierbij voldoende te hebben geïnformeerd.

namens het college van burgemeester en wethouders van Landsmeer,

L.A. (Léon) de Lange
Burgemeester

P.G. (Peter) Küppers
gemeentesecretaris