

Bestuurlijke memo

Nummer
22int06551

aan	Van	Opsteller	datum
Gemeenteraad Borne	T. Boswerger	T. Boswerger	30-6-22

betreft
Beantwoording vragen inzake vaststelling bestemmingsplan Buitengebied Borne, herziening Bekkingvelderweg 8

Portefeuillehouder
M.J. Velten

Geachte raadsleden,

Op donderdag 23 juni jl. is het agendapunt 'vaststellen bestemmingsplan Buitengebied Borne, herziening Bekkingvelderweg 8' behandeld tijdens het Politiek Beraad. Tijdens de behandeling van het onderwerp zijn ten aanzien van het raadsvoorstel de volgende vragen gesteld:

1. Wie was betrokken bij het verlenen van de tijdelijke omgevingsvergunning. Was het een bevoegdheid van het college of een bevoegdheid van de gemeenteraad?
2. In het raadsvoorstel wordt gesproken over een extra fractievoorzittersoverleg d.d. 28 april 2021. Wie waren daarbij aanwezig en wat is daarbij besproken?
3. Is – in het kader van de energievisie – in de anterieure overeenkomst en/of het bestemmingsplan rekening gehouden met de mogelijkheid om zonnepanelen op de driving range te plaatsen?

Hieronder treft u de beantwoording aan.

Ad 1

Het college van burgemeester en wethouders heeft op 6 mei 2021 de tijdelijke omgevingsvergunning voor het verbreden van de gebruiksmogelijkheden van het clubhuis bij Golfbaan Weleveld verleend. Hiermee kan voor een periode van maximaal 10 jaar op grond van artikel 2.12, lid 1 onder a sub 2 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht in combinatie met artikel 4 lid 11 van Bijlage II van het Besluit omgevingsrecht (Bor) van het bestemmingsplan worden afgeweken. Het is dus ook mogelijk om eerst een omgevingsvergunning voor een periode van 5 jaar te verlenen.

Op de tijdelijke omgevingsvergunning was de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing. Dat betekent dat na ontvangst van de aanvraag binnen 8 weken (+ eventueel verlenging van 6 weken) een besluit genomen moest worden. Het college van burgemeester en wethouders was bevoegd om de vergunning te verlenen. Alvorens het college van burgemeester en wethouders de vergunning heeft verleend (6 mei 2021), is op 28 april 2021 middels een extra fractievoorzittersoverleg het voornemen van het college om de vergunning te verlenen gesondeerd bij de fractievoorzitters.

Ad 2

Zoals onder 1 aangegeven heeft op 28 april 2021 een extra fractievoorzittersoverleg plaatsgevonden. Tijdens het overleg zijn de fractievoorzitters geïnformeerd en is het voornemen van het college van burgemeester en wethouders om de omgevingsvergunning te verlenen bij de fractievoorzitters gesondeerd. Op 6 mei 2021 heeft het college van burgemeester en wethouders de omgevingsvergunning verleend.

Bij het fractievoorzittersoverleg d.d. 28 april 2021 waren de volgende fractievoorzitters aanwezig: dhr. Janssen, dhr. Verreusel, dhr. Van den Berg, dhr. Oude Lansink, mw. Visser, dhr. De Boer en dhr. De Vries.

Namens het college van burgemeester en wethouders waren aanwezig: wethouder Spekschoor en burgemeester Pierik.

Ad 3

In de anterieure overeenkomst en het bestemmingsplan is niet bepaald dat de driving range voorzien moet worden van zonnepanelen. Het bestemmingsplan kan ontwikkelingen mogelijk maken of verbieden, maar kan geen geboden bevatten. Het is dus niet mogelijk om de aanvrager te verplichten (gebod op te leggen) om de overdekte driving range van zonnepanelen te voorzien. In het bestemmingsplan is geen verbod op zonnepanelen opgenomen. Het plaatsen van zonnepanelen op de overdekte driving range is mogelijk.

Nadat het bestemmingsplan is vastgesteld en onherroepelijk in werking treedt kan de aanvrager een omgevingsvergunning aanvragen voor de bouw van de overdekte driving range. Uit de omgevingsvergunning moet blijken of aanvrager al dan niet voornemens is om zonnepanelen op de overdekte driving range te plaatsen.