

Commissie en datum: comm. ruimte dd 21 11 2023

Datum indienen vragen: 17 11 2023

Aan de voorzitter van de raad,

Steller vragen en fractie: Jack Snelders V.V.D.

Onderwerp: De Groene Zone Isoleren

Het college * wordt verzocht de volgende vraag, vragen mondeling te beantwoorden: en wel het volgende: het streven is om met De Groene Zone Isoleren, 30 % van deze doelstelling in de deelnemende gemeenten te realiseren.

Mijn vraag is of u ons kunt vertellen wat we tot nu gerealiseerd hebben.

Verder is er de vraag om een uitleg te kunnen geven van de tabel op pagina 6 van het projectplan. Het gaat om 11122 woningen in Geldrop-Mierlo . Moeten die berekend worden over het nationaal isolatieprogramma woningen of juist 30 % daarover ?

Wij begrijpen dat er volgens het plan 30 % van de 11,122 woningen moet worden geïsoleerd.

In hoeverre voldoen we daar reeds aan . En waarom is de doelgroep voor de groene zone 30% van

30 % . Willen we niet juist alle woningeigenaren bereiken

Kunt u daar iets meer duidelijkheid en/of uitleg verstrekken.

** Aangeven wat van toepassing is.*

Indien nodig

Toelichting:

Datum beantwoording:

21 november 2022

Antwoord:

In het Nationaal Isolatieprogramma is de doelstelling opgenomen om in 2030 een derde van de Nederlandse koopwoningen te verduurzamen. In Geldrop-Mierlo zijn er 11.122 koopwoningen. Als we deze landelijke doelstelling doorvertalen naar Geldrop-Mierlo betekent dit dus het verduurzamen van 3.707 woningen (33,3% van 11.122).

Het project de Groene Zone Isoleren wordt gestart om een deel van deze opgave te realiseren.

Onderzocht is wat een haalbare, maar ambitieuze doelstelling is. Dit heeft geleid tot een ambitie van 30% van de landelijke doelstelling. Dit betekent voor onze gemeente dus een ambitie van 1.112 woningen. Ter vergelijking: In onze gemeente hebben circa 380 adressen meegedaan met de Groene Zone Zonnepanelen. Deze ambitie is dus zeker ambitieus.



Het is van belang dat we een ambitie een haalbare, ambitieuze doelstelling kiezen om het algemeen maatschappelijk belang te bepalen. Op deze manier benoemen we de Groene Zone isoleren tot een Publieke taak. Dit is een juridische vereiste. Tijdens een kort geding (die door een installateur werd aangespannen naar aanleiding van de uitrol van het zonnepaneelproject in Landgraaf naar Parkstad), is de vraag voorgelegd of een overheid een dergelijk project mag financieren. De rechter heeft de gemeenten in het gelijk gesteld. Belangrijk is daarbij dat de gemeente dit duurzaamheidsinitiatief tot de publieke taak rekent.

Bij het handelen vanuit maatschappelijk belang geldt dat het niet is toegestaan is de doelstelling te hoog te maken. Wij mogen namelijk niet de hele markt bepalen. Dit betekent dus dat onze doelstelling niet mag zijn dat we met de Groene Zone de volledige landelijke doelstelling willen realiseren (33,3% van alle koopwoningen).

Gemeenten hebben wel de ruimte om de doelstelling aan te scherpen, passend bij de lokale plannen (hoger of lager). Deze doelstelling moet dan wel in het raadsbesluit opgenomen worden.