Intentieovereenkomst
Multifunctioneel complex

Partijen:

Gemeente Staphorst, gevestigd aan de Binnenweg 26, 7951 DE te Staphorst, in deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door de burgemeester, de heer J. ten Kate,

en

VV Staphorst, Parallelweg 27, 7951 AT Staphorst in deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door het dagelijkse bestuur en algemene zaken [redacted]

Overwegingen:

- De gemeente Staphorst heeft het voornemen om de accommodatie, waar VV Staphorst gebruik van maakt, te wijzigen in een multifunctioneel complex;

- Een multifunctioneel complex biedt de mogelijkheid om de accommodatie intensiever en efficiënter te gebruiken;

- Beide partijen hechten groot belang aan een multifunctioneel complex en zijn bereid daarin te investeren.

Partijen komen het volgende overeen:

1 Afspraken

1. De gemeente Staphorst realiseert een multifunctioneel complex door de aanleg van twee kunstgrasvelden en het verbeteren van de huidige natuurgrasvelden;

2. De jaarlijkse lasten voor de gemeente Staphorst zullen netto € 33.500,-- bedragen.

3. VV Staphorst zal zelf werkzaamheden verrichten. De werkzaamheden zijn in ieder geval maar niet uitsluitend:
   - verwijderen en aanleg van bestrating;
   - afvoeren grond;
   - verwijderen hekwerk;
   - verwijderen bebossing;

   De zelfwerkzaamheid is nader te bepalen bij het vaststellen van het programma van eisen en heeft als doel om het investeringsbedrag van de gemeente met 150.000 euro te verlagen.

4. In artikel 8 en 9 van de gebruikersovereenkomst met VV Staphorst is een totale jaarlijkse vergoeding van de gebruikgever aan de vereniging van €25.219,-- opgenomen.
   Na accordering van dit voorstel zal dit totale bedrag met €10.000 euro per jaar verlaagd worden. De gebruikersovereenkomst zal hiertoe worden aangepast.

5. VV Staphorst zal de subsidie van de provincie Overijssel voor 'Fysieke investeringen leefbaar platteland' aanvragen.

2 Gebruikersovereenkomst

Wanneer het multifunctionele veld gerealiseerd is dan zullen er nadere afspraken over het gebruik worden vastgelegd in een gebruikersovereenkomst.

3 Ingangsdatum en duur intentieovereenkomst

1 Deze Overeenkomst gaat in op het moment dat deze Overeenkomst door alle Partijen is ondertekend en eindigt van rechtswege twaalf maanden na de ingangsdatum van deze intentieovereenkomst tenzij Partijen tijdig een schriftelijke verlenging van deze intentieovereenkomst zijn overeengekomen. Daarnaast eindigt deze intentieovereenkomst zodra Partijen een gebruikersovereenkomst als bedoeld in artikel 2 hebben gesloten.

2 Indien een Partij vanwege de uitkomsten van het haalbaarheidsonderzoek of om welke andere reden dan ook overweegt te concluderen dat (haar inzet binnen) dit project niet haalbaar is, zal dit met de andere Partijen (bestuurlijk) worden besproken. Mocht hierover geen overeenstemming worden bereikt, kan ieder van Partijen deze intentieovereenkomst opzeggen waardoor de intentieovereenkomst in zijn geheel eindigt.

4 Intentieovereenkomst: niet afdwingbaar. Geen schadeplichtigheid

1 Deze intentieovereenkomst is niet in rechte afdwingbaar. Partijen kunnen op tekortkomingen in de nakoming van deze intentieovereenkomst of van afspraken die daarmee samenhangen, bij de bevoegde rechter geen beroep doen.

In het geval van beëindiging van de intentieovereenkomst krachtens opzegging als bedoeld in artikel 3.2 is geen van de Partijen jegens een andere partij schadeplichtig. Partijen zijn ook geen schadevergoeding verschuldigd wanneer geen gebruikersovereenkomst tot stand komt.

5 Publiekrechtelijke positie en toepasselijk recht

1 De in het kader van deze intentieovereenkomst gemaakte afspraken laat de publiekrechtelijke positie en bevoegdheden van Partijen onverlet.

2 Op deze intentieovereenkomst is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.

Getekend te: Staphorst

Datum: 20-03-2025

Handtekening VV Staphorst,

Dagelijks bestuur + Algemeen bestuur

[redacted]

Burgemeester Staphorst,

J. ten Kate