Geldrop-Mierlo

Raadsvoorstel

Onderwerp
Rapport Rekenkamer Financiële baten van het maatschappelijk vastgoed in de gemeente Geldrop-Mierlo

Beslispunten
1. Kennis te nemen van het rekenkamerrapport Financiële baten van het maatschappelijk vastgoed in de gemeente Geldrop-Mierlo
2. De aanbevelingen uit het rapport over te nemen, waarbij het inzichtelijk maken van de financiële gevolgen van de afzonderlijke privaatrechtelijke huurovereenkomsten in de begroting en het jaarverslag wordt uitgezonderd.

Inleiding
De Rekenkamer heeft in 2023 onderzoek gedaan naar de mate waarin de huur van sport- en welzijnsaccommodaties in de gemeente Geldrop-Mierlo worden geïnd in de periode 2019-2022. In november 2023 is het onderzoeksrapport aangeboden aan het college met het verzoek om een bestuurlijke reactie op het rapport te geven. Het college heeft in haar vergadering van 9 januari 2024 een reactie gegeven, waarna het rapport op 12 januari door de rekenkamer is aangeboden voor behandeling in de gemeenteraad.
De auditcommissie heeft op 7 februari 2024 het rapport besproken.

De rekenkamer heeft voor het onderzoek de volgende centrale onderzoeksvraag geformuleerd:
‘In hoeverre wordt de vastgestelde huur voor sport- en welzijnsaccommodaties betaald en in welke mate kan de raad haar controlerende rol hierin vervullen, in de periode 2019-2022?’

Eerdere besluitvorming
N.v.t.

Wat willen we bereiken
We willen verbeteringen en meer inzichtelijkheid in de processen met betrekking tot het maatschappelijk vastgoed.

Argumenten
1.1 de conclusies in het rapport geven een beeld van de werkwijze ten aanzien van dit onderwerp.
De auditcommissie is tevreden over het rapport, omdat het duidelijk maakt dat de manier van omgaan met maatschappelijk vastgoed niet helder en eenduidig is en verbetering behoeft

Op basis van het rapport kunnen verbetermaatregelen worden getroffen. De auditcommissie is ook tevreden met de reactie van het college op het rapport. Het college erkent dat de processen niet optimaal verliepen en geeft aan dat verbetermaatregelen zijn opgestart en verder zullen worden geïmplementeerd.

2.1 de aanbevelingen in het rapport leiden tot een verbetering van de werkwijze ten aanzien van het maatschappelijk vastgoed.
De auditcommissie is niet helemaal tevreden met de reactie van het college op de aanbeveling om in de begroting en het jaarverslag een overzicht van het maatschappelijk vastgoed te geven.
Transparantie en inzicht in de besteding van publieke gelden is in het kader van het afleggen van verantwoording aan de Geldrop-Mierlose gemeenschap van belang. De auditcommissie geeft de gemeenteraad daarom in overweging om het college aanvullend opdracht te geven om tenminste jaarlijks een overzicht op te nemen van verstrekte subsidies in de financiële jaarstukken.

Bijlagen:
Onderdeel van besluit:
Rekenkamerrapport Financiële baten van het maatschappelijk vastgoed in de gemeente Geldrop-Mierlo

Geldrop, 7 februari 2024

M.G.A.F. van Schaijk
Voorzitter auditcommissie