

Aan de gemeenteraad
cc commissieleden

DATUM 16 juli 2025
ZAAKNUMMER 1849412
BEHANDELD DOOR Mark Koolhaas
TELEFOON +31 (0) 638788005
BETREFT Géén inschrijvingen aanbesteding Stationsplein

Geachte raadsleden,

De aanbesteding van de ondergrondse fietsenstalling met de twee bovengelegen gebouwen op het Stationsplein heeft géén inschrijvingen opgeleverd. Het college werkt momenteel alternatieven uit om alsnog snel te kunnen starten met de bouw.

Achtergrond

In november 2024 heeft de gemeente een projectovereenkomst gesloten met ProRail en is vervolgens de aanbesteding gestart voor de ondergrondse fietsenstalling en de twee bovengelegen bouwblokken op het Stationsplein. Gezien de complexiteit van de opdracht is er gekozen voor een aanbesteding met een concurrentiegerichte dialoog. Dit geeft de mogelijkheid om tijdens de aanbesteding met gegadigden in gesprek te gaan om de opdracht te verduidelijken, verfijnen en optimaliseren, om zo tot passende inschrijvingen te komen. Deze procedure loopt van 7 november 2024 tot 17 juli 2025.

Twee (combinaties van) partijen zijn geselecteerd voor deze procedure. Tijdens de dialoogfase heeft één van deze partijen zich teruggetrokken, ondanks de wijzigingen die het college heeft doorgevoerd om de haalbaarheid van de aanbesteding te vergroten. De aanbestedingsprocedure is voortgezet met één partij. Uw raad is hierover geïnformeerd op 8 mei 2025 (geheime brief).

Helaas heeft het college van de overgebleven partij het bericht ontvangen dat het niet mogelijk is om een volledig en representatief voorstel te maken. Het college is erg teleurgesteld over deze berichtgeving. Temeer omdat het aanbestedingsdossier reeds op 20 januari 2025 is verstrekt en de gemeente Hilversum gedurende de dialoogfase heeft voorzien in vijf dialoogronden en nota's van inlichtingen. Bovendien heeft de gemeente Hilversum op verschillende vlakken flexibiliteit getoond om aanvullend vragen te stellen en extra tijd te bieden voor de inschrijving van de aanbesteding.

Volgens het college hebben partijen voldoende tijd en gelegenheid gekregen om vragen omtrent het aanbestedingsdossier te kunnen stellen.

Consequenties

Doordat er geen geldige inschrijvingen zijn loopt de bouw van de fietsenstalling met de twee bovengelegen bouwblokken op het Stationsplein vertraging op. Het doel om zo snel mogelijk te starten met de bouw blijft echter ongewijzigd. Het college werkt daarom alternatieve scenario's uit om de

vertraging te beperken. Op basis van deze scenario's kan de vertraging van het deelproject en de consequenties voor andere deelprojecten en subsidies inzichtelijk worden gemaakt. Op 24 september 2025 staat een beeldvormende sessie gepland, het college stelt voor om dit moment te gebruiken om u nader te informeren over de vervolgaanpak voor de fietsenstalling met de twee bovengelegen bouwblokken op het Stationsplein.

Andere deelprojecten binnen project Stationshart, zoals de realisatie van het nieuwe busstation en de voorbereidende werkzaamheden om de ontwikkeling van het Stationsplein mogelijk te maken gaan intussen door volgens planning.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Hilversum,
de gemeentesecretaris,

de burgemeester,

mr. C.P. Torres Barrera

dr. ir. G.M. van den Top