

Aan: De gemeenteraad
Van: Het college van burgemeester en wethouders
Datum politieke tafel: 21 mei 2024
Zaaknummer: 0000783404
Onderwerp: Loopakker 3

Aanleiding

Op 6 mei 2024 heeft het college technische vragen ontvangen van raadslid Van der Starre van de fractie 50PLUS over Loopakker 3. Dit onderwerp staat op de agenda van de politieke avond van 21 mei 2024. In dit bericht staan de antwoorden op deze vragen.

Antwoorden

1. Hoeveel van de 13 koopappartementen zijn er specifiek in categorie 1 en 2?

Antwoord:

Van de 13 koopappartementen vallen er 4 in de sociale categorie 2.

2. Komen er negen appartementen in categorie 4?

Antwoord:

Ja, dat klopt.

3. In het NHD van 7 mei 2024 lezen wij dat er 3 sociale koopwoningen komen in plaats van 4 zoals vermeld in het raadsvoorstel. Wat is nu het juiste aantal?

Antwoord:

Het juiste aantal is 4.

4. Waarom is de Loopakker geen straat dat deel uitmaakt van de lintbebouwing, terwijl deze straat in het verlengde ligt van de Voorburggracht waarbij de hoogte van de Vomar niet meer dan 3 bouwlagen mocht zijn.

Antwoord:

Het historische lint is in Noord- en Zuid-Scharwoude de Dorpsstraat en de Voorburggracht. Deze straten zijn in het gemeentelijke beleid opgenomen als een opzichzelfstaand (beleids)gebied. Het is als gebied herkenbaar in onze bestemmingsplannen en in de nota ruimtelijke kwaliteit. De Loopakker maakt geen onderdeel uit van het historische lint.