Gemeente Oosterhout

Persbericht

Datum: 12-11-2026 – Embargo tot 12 november 17.00u

Onderzoek Beneluxweg 37: duurzame gemeentelijke opvang meest haalbare optie

De gemeente Oosterhout heeft onderzocht welke maatschappelijke functie op langere termijn het beste past bij de locatie aan de Beneluxweg 37. Uit dit haalbaarheidsonderzoek blijkt dat een duurzame gemeentelijke opvangvoorziening voor ongeveer 120 asielzoekers de meest haalbare invulling van de locatie is. Het college heeft een voorgenomen besluit genomen de locatie hiervoor in te zetten. De gemeenteraad krijgt gelegenheid wensen en bedenkingen mee te geven voordat een defintief besluit genomen wordt.

Onderzoek volgt op aankoop pand

De gemeente kocht het pand aan de Beneluxweg 37 eind 2025. Daarbij is aangegeven dat onderzocht zou worden welke maatschappelijke functie het gebouw op langere termijn kan krijgen. Met de aankoop bleef ook de maatschappelijke functie van De Bunthoef behouden.

Om een goede afweging te maken, is een haalbaarheidsonderzoek uitgevoerd voor de locatie. Daarbij is gekeken naar verschillende doelgroepen en mogelijkheden voor de begeleiding.
Uit dit onderzoek blijkt dat een duurzame gemeentelijke opvangvoorziening voor ongeveer 120 asielzoekers het beste past bij de locatie en het meest haalbare scenario is.

Gemeente Oosterhout houdt zelf regie

Bij deze vorm van opvang blijft de gemeente eigenaar van het pand en doet zelf de begeleiding van de bewoners. Daardoor houdt de gemeente zelf regie op het beheer van de locatie, de integratie en inburgering van bewoners, de veiligheid en het contact met de omgeving.
Daarnaast maakt deze vorm van opvang het mogelijk om afspraken te maken die passen bij de omgeving. Zo kan de gemeente samen met bewoners, organisaties en andere partners aandacht besteden aan onderwerpen als leefbaarheid, veiligheid en participatie.

Het is nog niet bekend wanneer opvang op deze locatie zou kunnen starten. Dat zal in ieder geval niet vóór januari 2029 zijn. Zodra de locatie aan de Beneluxweg 37 wordt geopend, zal het GR8 hotel niet meer ingezet worden als opvang.

Een belangrijk voordeel van deze vorm van opvang is dat de gemeente zelf eigenaar blijft en regie houdt. Daardoor kunnen we sturen op zaken als veiligheid, beheer en het contact met de omgeving. Dat helpt om opvang op een zorgvuldige manier vorm te geven. We zien dat dit werkt. We vangen immers nu zelf Oekrainers op als gemeente.

Vervolgproces

De gemeenteraad en omwonenden krijgen de gelegenheid om wensen en bedenkingen mee te geven. Daarna neemt het college een definitief besluit hoe deze opvang wordt gerealiseerd. Als de plannen verder worden uitgewerkt, worden inwoners, ondernemers en organisaties betrokken. Daarbij is aandacht voor onderwerpen die belangrijk zijn voor de omgeving, zoals veiligheid, leefbaarheid en verkeer.

Deze opvangvoorziening is niet op korte termijn gerealiseerd. Voordat de locatie gebruikt kan worden voor opvang, moeten nog verschillende stappen worden doorlopen. De Bunthoef blijft gehuisvest op de Beneluxweg 37 tot hun nieuwe locatie aan de Bloemenhof gereed is.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met communicatieadviseur -.