

Diemen, 19-03-2025

Geacht College,

Gelet op de laatste informatie over de energietransitie in het persbericht en de bijpraatsessie hebben wij een aantal vragen over het voorgestelde beleid.

In Plantage De Sniep is op het Jaagpad een WKO-installatie gebouwd waar 88 woningen in 2010 op aangesloten zijn. Later zijn er nog meer aansluitingen gekomen tot ca. 350 in totaal.

De WKO-installatie is gebouwd voor een capaciteit van 1.200 woningen.

Nieuwbouwprojecten in de buurt die ook van de WKO wilden gebruikmaken kregen te horen dat de capaciteit vol was.

De huidige 88 WKO gebruikers hebben met Eneco een huurovereenkomst voor een warmtepomp. Eneco stopt met deze contracten, want nu na 15 jaar lopen deze contracten af. Eneco heeft al brieven verstuurd aan de bewoners en geeft aan vanaf 1 mei 2025 geen service en onderhoud meer te bieden. Een duidelijk alternatief wordt niet geboden.

De Eneco WKO-aansluitingsovereenkomst verandert niet en loopt tot 1 januari 2040. Eneco blijft warmte en koeling leveren. Echter, er zijn geen bedrijven te vinden die service en onderhoud leveren voor in de woningen geplaatste warmtepompen.

De bewoners met WKO kunnen nu alleen voor nieuwe warmtepompen moeizaam een onderhoud contract afsluiten. Overal hoor je klachten over het gemis aan arbeidskrachten en de juiste onderdelen voor warmtepompen. Dit is niet de zorg van de gemeente. Maar de 88 koplopers in Diemen met een WKO-aansluiting komen wel voor verrassingen te staan.

De voortrekkersrol van Diemen De Sniep staat op de tocht.

In de verduurzamingsplannen spreekt men met trots over buurtinitiatief “Anne Frankwijk van het gas af”

- 1) *Gaat het Diemen alleen om de transitie van wijken of ook om bestaande installaties (WKO) te behouden tot ver na 2040?*
- 2) *Waarom is deze werkende WKO met overcapaciteit niet ingezet voor nieuwbouwprojecten?*
- 3) *Waarom zijn de woningblokken gelegen aan het Pontveer en Betonijzer op gas aangesloten worden terwijl WKO in handbereik ligt?*

Met de negatieve ervaringen met service- en onderhoudscontract hebben wij deze vragen:

- 4) *Wat is de levensduur van een WKO-installatie zoals op De Sniep?*
- 5) *Wat is het beleid van de gemeente om aflopende contracten te ondervangen?*

Diemen heeft in de Duurzaamheidsagenda 2020-2025 vastgelegd dat zij in 2040 een fossiel onafhankelijke gemeente wil zijn. Dat betekent dat er vanaf 2040 alleen nog duurzame energie mag worden gebruikt

- 6) *Worden nu alle nieuwbouwprojecten gasloos en duurzaam opgeleverd?*
- 7) *Hoeveel woningen in Diemen zijn nu niet gasloos?*
- 8) *Hoeveel woningen zijn al gasloos?*
- 9) *Naar welk energielabel van een woning streeft de Gemeente?*

Diemen wil zich aansluiten bij en praten met Amsterdam over een warmte net. Nog steeds met het doel om in 2040 van de fossiele brandstoffen af te komen. Op de site van Gemeente.nu staat: **Volledig aardgasvrij maken van alle Amsterdamse woningen vóór 2040 is met de huidige plannen 'niet haalbaar'.

10) Waarom is het aardgasvrij maken van Diemense woningen met de huidige plannen wel haalbaar?

Wethouder Zita Pels uit Amsterdam schrijft in haar brief van 31 januari 2025*** dat zij er een hard hoofd in heeft om de Amsterdamse transitie doelstellingen te kunnen halen. Kort samengevat geeft Zita Pels aan dat gasloos worden niet gaat lukken en warmtenetten te duur zijn. Zij ziet meer in CO₂ vermindering en om CO₂ neutraal te worden.

11) Kunt u aangeven waarom Diemen de haalbaarheidsambities gaat halen of bijstellen?

12) Zijn de oude kernen van Diemen wel geschikt om gasloos te worden en op warmtenetten aan te sluiten, zonder de bewoners op hoge kosten te jagen?

** [Amsterdam niet volledig aardgasvrij in 2040 - Gemeente.nu](#)

*** [1_+Raadsinformatiebrief+Nieuwe+koers+warmtetransitie+en+afdoening+moties+134_24,+137_24,+138_24+en+139_24](#)

Met vriendelijke groet, de fractie van Onafhankelijk Diemen,

J. Sikking

A. van Marion