

1
zybb 5084



Partij voor de Dieren

Gemeenteraadsfractie Rotterdam

Motie: Garandeer sociaal wonen in Hoek van Holland

De gemeenteraad van Rotterdam bijeen op 11 juli 2024 ter bespreking van agendapunt 11.7 'Het voorstel tot vaststelling van het projectambitiedocument en de Nota van Uitgangspunten Lemairepark'.

Constaterende dat

- 'Lemairepark' in Hoek van Holland een mooi woningbouwproject is met 40% woningen in het sociale segment;
- Het project aansluit bij de lokale woonwensen in één van de kleine kernen van Rotterdam;
- Een nieuw woonzorgcomplex voor Hoek van Holland onderdeel uitmaakt van de ontwikkeling;

Overwegende dat

- Er in het raadsvoorstel wordt geconstateerd dat door 'de nieuwe sociale grondprijs het project moeilijker haalbaar is geworden' ;
- De opmerking 'in de ontwerpfase zullen we nader onderzoeken of er mogelijkheden zijn om het project mogelijk te maken.', te weinig garantie geeft over de doorgang van dit belangrijke project;
- Vanwege de enorme verhoging van de grondprijzen noodgrepen worden toegepast zoals het schrappen van parkeerplaatsen bij 'Lemairepark';
- Het voor inwoners, woningzoekenden en toekomstige gebruikers van het woonzorgcomplex van Hoek van Holland van groot belang is dat dit woningbouwproject wordt gerealiseerd;

Verzoekt het college om

- Voor project 'Lemairepark' de oude sociale grondprijs toe te passen, zodat er zonder belemmering en vertraging kan worden begonnen met de bouw;

en gaat over tot de orde van de dag.

Theo Coşkun
SP Rotterdam

Ruud van der Velden
Partij voor de Dieren

GEMEENTERAAD VERGADERING VAN
11 JULI 2024
VERWORPEN

voor: Sp, PvdD, GroenLinks, PvdA,
Volt, Bij1, CDA, ChristenUnie,
Suplus, Geop De Jong.