

Raadsnota

Raadsvergadering de dato 19 februari 2018

Onderwerp: Investeringsbijdrage in project “bloembakken centrum”

Aan de gemeenteraad,

1. Doel, Samenvatting en Advies van het raadsvoorstel

Op initiatief en verzoek van een aantal ondernemers is er in de zomer van 2017 voor gekozen om het centrum van de gemeente op te fleuren door middel van bloemtorens. Nadat de ondernemers 50 % van de kosten bij elkaar brachten, investeerde de gemeente mee en betaalde de andere helft van de totale kosten.

Deze ondernemers hebben nu - samen met het Valkenburgs Ondernemers Collectief - wederom het initiatief genomen en een meerjaren plan voorgelegd om het centrum van Valkenburg vijf jaar lang gedurende het hele jaar met bloemen op te fleuren.

De kosten, over vijf jaar in totaal € 100.000,-, worden voor de helft gedragen door de ondernemers. Zij vragen de gemeente hetzelfde te doen. Daarnaast wordt van de gemeente het bewateren van de bloemen gevraagd.

2. Situatie / Aanleiding / Probleem

De ondernemers willen graag een fleuriger aanzien van het centrum bereiken door de huidige inrichting aan te vullen met bloembakken.

3. Relatie met bestaand beleid

De gemeente draagt zorg voor een goede infrastructuur van het centrum met een hoge kwaliteit aan straatmeubilair en andere inrichting. Deze verfraaiing draagt bij aan het verstevigen en versterken van het imago van Valkenburg als gastvrije en sfeervolle stad.

4. Gewenst beleid en mogelijke opties

Vlak voor de zomer van 2017 is op verzoek van de ondernemers in het centrum overleg gevoerd over het “opfleuren” van het centrum door middel van bloemtorens. Na diepgaande discussies over de voor- en nadelen van bloembakken in de openbare ruimte én de meerwaarde van het plaatsen ervan als onderdeel van “citymarketing” is er voor gekozen om als “pilot” in de zomermaanden en herfst van 2017 bloembakken te plaatsen.

De ondernemers waren bijzonder gedreven om dit project te realiseren en hebben met enkele tientallen bedrijven gezamenlijk 50 % van de kosten gedragen. De overige 50 % plus het bewateren van de bakken is door de gemeente gedaan. Het project kostte in totaal € 10.000,- exclusief het bewateren.

De bloemtorens werden zowel door de ondernemers als door bezoekers en klanten positief beoordeeld. Het algemene beeld was dat deze bloemen het centrum “meer kleur” gaven.

Naar aanleiding van het succes in 2017 hebben de ondernemers een meerjarenplan ontwikkeld dat voorziet in een “fleurig” stadscentrum en direct daarbuiten, gedurende het hele jaar.

De kosten van dit vijfjaren plan bedragen inclusief de aanschaf van bakken, bloemen, vervanging ervan, beheer en onderhoud in totaal € 100.000,- exclusief BTW. Het gaat daarbij om zomer- en wintergroen zodat de bakken het hele jaar door gevuld zijn en kleurrijk ogen.

Een nog niet verder uitgewerkt voorstel treft u bij de raadsstukken aan. Het geeft een globaal inzicht van de wensen, mogelijkheden en daaraan verbonden kosten.

De ondernemers hebben de gemeente verzocht om de helft van de totale kosten voor zijn rekening te nemen. De andere helft wordt door de ondernemers en enkele grotere sponsors opgebracht.

De definitieve besluitvorming over de invulling en uitwerking van het bloemenproject behoort bij het college. Daarmee behoudt de gemeente de regie op een kwalitatieve invulling van de publieke ruimte. Bij de besluitvorming met betrekking tot de invulling heeft ons College in haar vergadering van 6 februari 2018, dit naar aanleiding van opmerkingen die gemaakt zijn in de Commissie EFTR, kaderstellend bepaald dat dit bloemenproject geen betrekking heeft op dat deel van de openbare ruimte dat onder het toekomstige uitstallingenbeleid valt. Het is immers niet logisch om middels dit project al gedeeltelijk invulling te geven aan nog te bepalen uitgangspunten voor het toekomstige uitstallingenbeleid.

5. Samenwerking

Zoals al aangegeven, is de realisering van het bloemenstad project van groot belang voor de ondernemers. Het project is door henzelf aangedragen en voorbereid. Het project wordt dan ook breed gedragen door de ondernemers en hun overkoepeling, het Valkenburgs Ondernemers Collectief.

Dat blijkt onder meer uit de financiële bijdrage die ze leveren. Ruim 70 ondernemers ondersteunen het project. Dat is meer dan de helft van het aantal bedrijven dat in en rond het centrum gevestigd is. Daarnaast leveren bedrijven als de RABO Bank en Ruijters Vastgoed ook nog financiële bijdragen.

We vinden het van belang dat dit project niet alleen op initiatief van de ondernemers tot stand is gekomen, maar dat zij het zelf ook breed financieel ondersteunen. Zij voegen de daad bij het woord.

Deze vorm van samenwerking willen we ook graag in de dorpskernen doorzetten. Indien een gelijksoortig initiatief binnen het principe van zelfsturing vanuit de kernen komt, zal de gemeente eenzelfde gedragslijn hanteren binnen de financiële kaders van zelfsturing.

6. Aanbestedingen

De investeringen worden gedaan door de ondernemers. Niet van toepassing derhalve.

7. Financiën

Het meerjarenproject kost over vijf jaar in totaal € 100.000,--. Per jaar is een bedrag van € 20.000,- nodig. Dat bedrag wordt voor de helft door ondernemersbijdragen gedekt. Van de gemeente wordt eenzelfde bijdrage verwacht.

Wij achten het gewenst om in het project dat door de ondernemers is geïnitieerd en voor de helft wordt gefinancierd, mee te investeren. Aan onze investering zijn wel een aantal voorwaarden verbonden:

1. De bijdrage van € 50.000,-- wordt in vijf gelijke jaartermijnen uitbetaald, onder de voorwaarde dat aan de gestelde criteria wordt voldaan;
2. De bijdrage van de gemeente kan nimmer meer bedragen van € 10.000,-- per jaar én nimmer meer dan het bedrag dat de ondernemers jaarlijks bij elkaar brengen. Daarbij geldt het principe dat de gemeente de helft van de kosten draagt, tot een maximum van € 10.000 per jaar;
3. De beeldkwaliteit van de bloembakken en de plaatsing ervan moet in overeenstemming zijn met de kwaliteit van de openbare ruimte, zoals die door de gemeente gewenst geacht wordt. Aanvullend is bepaald dat dit bloemenproject geen betrekking heeft op dat deel van de openbare ruimte dat onder het toekomstige uitstallingsbeleid valt;
4. De ondernemers zijn zelf verantwoordelijk voor de af te sluiten verzekering voor diefstal, vandalisme enzovoorts, dragen zelf zorg voor het beheer en onderhoud van de bakken, het wisselen van de bloemen en het innen van de ondernemersbijdragen;
5. De gemeentelijke bijdrage kan stopgezet worden als blijkt dat de bakken en bloemen niet naar behoren onderhouden worden;
6. De samenwerking wordt in een overeenkomst vastgelegd;
7. De financiële risico's liggen geheel en al bij de ondernemers zelf;
8. De definitieve ontwikkeling en uitwerking van het bloemenstad plan behoeft vooraf de goedkeuring van ons college.

Naast een gedeeltelijke financiering van het plan draagt de gemeente ook zorg voor het bewateren van de bloembakken. Dat gebeurt in reguliere rondes van ons personeel zodat andere taken niet in het gedrang komen. Mocht dat onverhoopt toch zo zijn, dan zal het bewateren op een andere manier door de ondernemers opgepakt moeten worden. Deze taak wordt van jaar tot jaar bekeken.

Als dekking stellen we voor om het bedrag ten laste te brengen van de kosten "Centrumplan". Het kan zijn dat hierdoor een financieel tekort op dit plan ontstaat.

8. Communicatie

Geschiedt in overleg met de ondernemers.

9. Afwegingen en Advies

Wij stellen uw raad voor om in de uitwerking van het plan “bloemenstad Valkenburg” een bijdrage te verlenen van maximaal € 50.000,-- onder de navolgende voorwaarden:

- a. Het bedrag wordt in vijf gelijke jaartermijnen uitbetaald en kan nooit meer bedragen dan € 10.000 per jaar, zijnde de bijdrage die de ondernemers zelf jaarlijks leveren;
- b. De ondernemers dienen zelf zorg te dragen voor de uitvoering, het beheer, onderhoud en het regelmatig ïvervangen van de bloemen;
- c. De samenwerking wordt - met inachtneming van de in deze raadsnota genoemde voorwaarden - , als vermeld onder 1 t/m 8 contractueel vastgelegd;
- d. De financiële risico's liggen geheel bij de ondernemers zelf;
- e. Het bedrag van € 50.000,-- wordt ten laste gebracht van het budget “Centrumplan”.

10. Bijlagen

- Bloemenplan ondernemers
- Adviesnota aan het college
- Besluit college de dato 28 november 2017

Het college van burgemeester en wethouders van Valkenburg aan de Geul,

L.T.J.M. Bongarts
algemeen directeur/gemeentesecretaris

dr. J.J. Schrijen
burgemeester



De raad van de gemeente Valkenburg aan de Geul,

Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders de dato 28 november 2017;

Gehoord de raadsadviescommissie Economie Financiën Toerisme en Recreatie de dato 31 januari 2018;

B e s l u i t :

In de uitwerking van het plan “bloemenstad Valkenburg” een bijdrage te verlenen van maximaal € 50.000,- onder de navolgende voorwaarden:

- a. Het bedrag wordt in vijf gelijke jaartermijnen uitbetaald en kan nooit meer bedragen dan € 10.000 per jaar, zijnde de bijdrage die de ondernemers zelf jaarlijks leveren;
- b. De ondernemers dienen zelf zorg te dragen voor de uitvoering, het beheer, onderhoud en het regelmatig vervangen van de bloemen;
- c. De samenwerking wordt - met inachtneming van de in deze raadsnota genoemde voorwaarden - , als vermeld onder 1 t/m 8 contractueel vastgelegd;
- d. De financiële risico's liggen geheel bij de ondernemers zelf;
- e. Het bedrag van € 50.000,- wordt ten laste gebracht van het budget “Centrumplan”.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van 19 februari 2018.

De raad voornoemd,

mr. J.W.L. Pluijmen,
griffier

dr. J.J. Schrijen,
voorzitter