

Inzien bij zaak RREW2020-00450156

Regeling



Reductie energiegebruik woningen (RREW 2020)



Aanvraag

Ingediend verzoek

Aanvullingsvragen

Zoals u al opgemerkt had, is in de format begroting die wij initieel beschikbaar hebben gesteld een fout geconstateerd. Als gevolg van deze constatering hebben wij een nieuwe begroting beschikbaar gesteld. Hierbij verzoek ik u de nieuwe begroting nogmaals online in te vullen en het gevraagde subsidie bedrag te wijzigen in de aanvraag op basis van de nieuwe begroting. U kunt het format van de meest recente begroting vinden op <https://mijn.rvo.nl/regeling-reductie-energiegebruik-woningen>.

Graag bij 'Aanvraag BTW-compensatie fonds' de BTW-bedragen invullen i.p.v. de totaalbedragen.

Zoals u al opgemerkt had, is in de format begroting die wij initieel beschikbaar hebben gesteld een fout geconstateerd. Als gevolg van deze constatering hebben wij een nieuwe begroting beschikbaar gesteld. Hierbij verzoek ik u de nieuwe begroting nogmaals online in te vullen en het gevraagde subsidie bedrag te wijzigen in de aanvraag op basis van de nieuwe begroting. U kunt het format van de meest recente begroting vinden op <https://mijn.rvo.nl/regeling-reductie-energiegebruik-woningen>.

Graag bij 'Aanvraag BTW-compensatie fonds' de BTW-bedragen invullen i.p.v. de totaalbedragen.

Wilt u alstublieft het bedrag per woning nog aanpassen aan de nieuwe begroting.

Tikfout in totaal bedrag.

Ingediend door

Gemeente Zoetermeer

Met rol

Gegevens van de gemeente

Kom ik in aanmerking?

Dient u deze aanvraag in namens de gemeente waarin de woningen staan waar de activiteiten (artikel 4.1) plaatsvinden?

Ja

Worden in minimaal 1.000 woningen (koop én huur) energiebesparende maatregelen uitgevoerd?

Ja

Bestaat minimaal 50% van deze woningen uit huurwoningen?

Ja

Moeten de activiteiten waarvoor u de uitkering aanvraagt nog beginnen? Ja

Zijn de activiteiten waarvoor u de uitkering aanvraagt uiterlijk afgerond op 31 juli 2022? Ja

Zijn de kosten van de activiteiten genoemd in artikel 4.1 sub a t/m c minimaal 70% van de totale kosten? Ja

Is maximaal 10% van de kosten ondersteunend voor de activiteiten uit artikel 4.1? Ja

Aanvrager

Naam organisatie Gemeente Zoetermeer

KVK-nummer 27376002

Rechtsvorm Anders

Kies een vestiging Stadhuis Zoetermeer, Stadhuisplein 1, 2711EC Zoetermeer, 000009870318

Bezoekadres Stadhuisplein 1, 2711EC Zoetermeer

Correspondentieadres Postbus 15, 2700AA Zoetermeer

Rekening

IBAN NL14BNGH0285010158

Contactpersoon Gegevens van de gemeente

Voorletter(s) N.A.S.

Tussenvoegsel(s)

Achternaam Buitenweg

Geslacht Vrouw

Telefoonnummer 0793468390

Mobielnummer 0614608987

E-mailadres

N.A.Buitenweg@zoetermeer.nl

U ontvangt over deze zaak altijd digitaal bericht van ons.

Ik weet dat RVO:

- berichten over deze aanvraag plaatst onder Mijn zaken
- mij een e-mail stuurt als er iets voor mij klaar staat over mijn aanvraag

Ik ben voldoende bereikbaar via dit e-mailadres.

Projectgegevens

Beschrijf in maximaal 2000 tekens de aanleiding, doelstelling en inhoud van uw project.

De einddatum van uw project mag niet na 31 juli 2022 vallen (artikel 11, lid 1 sub a).

Projectnaam

LED campagne huurders gemeente Zoetermeer RREW

Openbare samenvatting

Met de LED campagne huurders wordt beoogd alle 25.745 huurders (20.325 huurders van woningcorporaties, 5.420 huurders van particuliere verhuurders) in Zoetermeer te voorzien van een voucher waarmee een LED-lampen pakket à € 50,- inclusief BTW en hen van informatie en voorbeelden voorzien hoe energiebesparende maatregelen genomen kunnen worden en welke voordelen ze opleveren.

Startdatum (van)

01-07-2021

Einddatum (t/m)

30-06-2022

Looptijd project bedraagt

1 jaar

Projectplan

U kunt hier uw projectplan uploaden, dit is niet verplicht.

Documentsoort Toegevoegde documenten

Projectplan	projectplan LED campagne huurders gemeente Zoetermeer RREW.docx (29 KB)	16-11-2020	
-------------	---	------------	---

Activiteiten

Selecteer een of meerdere van de onderstaande activiteiten waarop uw aanvraag betrekking heeft? Let op: indien u alleen optie d selecteert wordt uw aanvraag volgens artikel 10 lid d afgewezen.

a. het aanbieden van eenvoudige energiebesparende maatregelen die de eigenaar-bewoner in de woning of de huurder in het gehuurde kan aanbrengen of laten aanbrengen

Selecteer een of meerdere van de onderstaande activiteiten waarop uw aanvraag betrekking heeft? Let op: indien u alleen optie d selecteert wordt uw aanvraag volgens artikel 10 lid d afgewezen.

Beschrijf uw activiteiten van de voorbereidende fase.

d. het geven of laten geven van een algemeen energiebesparingsadvies aan huurders of eigenaar-bewoners

zie hiervoor ook het projectplan

Hoofdactiviteit:

LED-actie voor Zoetermeerse huurders

De uitkering van de regeling wordt gebruikt om alle huurders middels vouchers (cadeaubonnen) de mogelijkheid te bieden energiebesparende maatregelen in hun woning te treffen. Praktisch betekent dit dat de gemeente Zoetermeer, in het verlengde van de LED-actie voor de particuliere woningeigenaren, onder meer samen met woningcorporaties Vestia, De Goede Woning en Vidomes een LED-actie opzet voor alle huurders in Zoetermeer. Er is gekozen voor LED-lampen omdat hierbij de energiebesparing zeer concreet te maken is. Door er een inruilactie van te maken (oude gloei- en spaarlampen inleveren bij het ophalen of krijgen van de LED-lampen) wordt het bovendien tastbaar hoe groot de stap is die gezet wordt met deze actie. Verder is Zoetermeer een vrij jonge stad, met veel woningen die na 1980 gebouwd zijn. Dit maakt dat toepassing van maatregelen als radiatorfolie en/of tochtstrips op verschillende wijken minder van toepassing is.

Naast het beschikbaar stellen van cadeaubonnen worden naar de huurders in Zoetermeer informatie(kaarten) gestuurd om hen verder te stimuleren energiebesparende maatregelen in hun woningen te treffen. Deze informatiekaart heeft als doel verdere bewustwording over de voordelen (zowel voor het milieu, als financieel) van energiebesparende maatregelen te creëren. Daarbij worden adviezen en voorbeelden gegeven die leiden tot verdere energie- en gasbesparende maatregelen in hun woning.

Uitvoering activiteit 1

Alle huurders in Zoetermeer ontvangen een schrijven met daarin:

- Een brief van de gemeente en (waar van toepassing) van de betreffende woningcorporatie waarin de actie wordt uitgelegd;
- Een mooi vormgegeven informatiekaart die de voordelen van energiebesparende maatregelen uitlegt. Ook geeft de kaart voorbeelden van kleine maatregelen en gedragsaspecten die energiebesparende effecten hebben. Als laatste belicht deze informatiekaart, waar passend, de mogelijkheden die de gemeente en de corporaties bieden om bijvoorbeeld ondersteuning van energiecoaches te krijgen zoals bijvoorbeeld bij woningcorporatie Vestia en Vidomes, of het organiseren van een energyparty met Piezo. Ook ons energieloket (Reimarkt), onder andere verantwoordelijk voor de organisatie van bewonersavonden

en (gratis) adviezen, wordt hierin meegenomen. Uiteraard wordt in de organisatie van dit soort bijeenkomsten gekeken of ze fysiek dan wel digitaal kunnen plaatsvinden;

- Naast de brief en informatiekaart, wordt ook aan andere middelen gedacht voor huurders die moeite met lezen en de Nederlandse taal hebben. Hiervoor wordt gedacht aan een animatiefilmpje of instagram post die via digitale media kanalen verspreid kan worden.
- Een inlogcode voor het bestelsysteem van de LED-lampen actie. Zo kan online, met gebruik van een door Reimarkt ontwikkelde applicatie, gekozen worden uit verschillende pakketten, afhankelijk van de behoefte. Nadat de bestelling geplaatst is ontvangt de huurder een bevestiging met een code. Deze code dient bij ontvangst van het pakket overhandigd te worden.

Met deze actie wordt bewustwording beoogd, evenals een katalyserend effect: het effect van de eerste duurzame maatregelen resulteert in nieuwsgierigheid naar, en ondernemen van volgende besparende maatregelen. Daarbij worden huurders op de hoogte gebracht van:

- Het beleid van de gemeente, en de ambities van de woningcorporaties;
- De mogelijkheden en effecten van kleine maatregelen die huurders zelf kunnen nemen om hun energieverbruik terug te dringen (met een lagere rekening tot gevolg);
- De mogelijkheden die de woningcorporaties bieden om hun huurders op weg te helpen met het nemen van maatregelen. Hierin wordt aangesloten op reeds lopende initiatieven. Zo benaderen en betrekken de woningcorporaties bewoners actief in de voorbereidingen en planvorming bij onderhoud en renovaties alsmede om te informeren over de noodzaak van de (verduurzamings)plannen. Welke effecten de plannen hebben en wat ze zelf kunnen doen om thuis het comfort te verbeteren en energie te besparen. De algemene informatie en eerste kennismaking met de LED-lampen actie zorgt voor een vruchtbare grond waarin de verdere verduurzamingsplannen verder kunnen ontwikkelen.

Monitoring resultaten:

Indicatoren waarmee resultaten gemonitord worden:

- aantal verzonden brieven
- aantal gebruikte inlogcodes
- aantal bestelde LED-lampen pakketten
- aantal contacten Reimarkt vanuit actie
- aantal bezoekers bewonersbijeenkomsten

Betrokken partijen:

- Gemeente Zoetermeer
- Vidomes
- Vestia
- De Goede Woning
- Energieloket Reimarkt
- Grootste particuliere verhuurders (Aegon Levensverzekering; Bouwinvest Dutch Institutional Residential Fund; Custodian Vesteda Fund)

Doorlooptijd:

1 juli 2021 - 30 juni 2022

(2) Voorbereidende activiteiten
2021 - 30 juni 2021

1 april

Vorbereidende activiteiten zijn nodig om de actie zo optimaal mogelijk te laten verlopen. Omdat deze actie in het verlengde van de reeds opgetuigde LED-actie richting particuliere woningeigenaren ligt, is de verwachting dat er snel tempo in het project gecreëerd kan worden om de actie richting huurders te organiseren. Nadruk in deze voorbereidende activiteiten ligt op het aanpassen van de actie op deze nieuwe doelgroep, onder meer omdat er sprake is van verschillende etnische achtergronden en talen, laaggeletterdheid en minder toegang tot (online) verkoopkanalen.

Activiteiten die reeds lopen:

- Contact met de Zoetermeerse bedrijven die LED-lampen in het assortiment hebben en deze actie kunnen faciliteren;
- Samenstellen van keuzepakketten - met het oog op de heersende corona-crisis krijgen deelnemers aan de actie de mogelijkheid om het gekozen pakket thuis bezorgd te krijgen;
- Opstellen brieven en de PR rondom de actie;
- Ontwikkelen van drukwerk, zoals de brief en de informatiekaart;
- Ontwikkelen van een website met daarop informatie over de deelnemende ondernemers, mogelijkheden in pakketkeuze, andere kleine (en voor de particulier ook grote) maatregelen om energie te besparen, informatie over bewonersavonden, energiecafés, energiepacties, energiecoaches, en het gemeentelijk beleid.

Omschrijving aanvullende activiteiten (2a, 2b, 2c) ter voorbereiding op de actie:

- (2a) Opstellen brieven en communicatie aan doelgroep (huurders), onder meer middels het incorporeren van beleid en mogelijkheden tot verdere ondersteuning in het nemen van besparende maatregelen vanuit de woningcorporatie;
- (2b) Ontwikkelen informatiekaart gericht op nieuwe doelgroep (minder nadruk op grote maatregelen, maar nadruk op (de voordelen van) kleine, makkelijk toepasbare maatregelen);
- (2c) Aanpassen en aanvullen van website ter inclusie van huurders.

Tot slot, de evaluatie van de LED-actie voor particuliere woningeigenaren heeft nog niet plaatsgevonden, omdat deze actie nog niet volledig is afgerond. De mogelijkheid om van deze actie te leren moet aangegrepen worden. Mochten er dus verbeterpunten uit deze evaluatie naar voren komen die tot hogere impact van de LED-actie voor huurders leiden, worden deze verbeteringen doorgevoerd in de

uitvoerende activiteiten.

Beschrijf uw activiteiten van de uitvoerende fase en hoe men het daadwerkelijk plaatsen van eenvoudige energiebesparende maatregelen organiseert.

Uitvoering voorbereidende activiteiten:

(2a) Aanpassen opgestelde brieven en communicatie aan doelgroep (huurders), onder meer middels het incorporeren van beleid en mogelijkheden tot verdere ondersteuning in het nemen van besparende maatregelen vanuit de woningcorporatie. Binnen deze activiteit valt ook het drukwerk van de brieven. Brieven dienen tevens vertaald te worden naar verschillende, onder de huurders veel voorkomende talen. Ook wordt er, samen met de woningcorporaties, een informerend filmpje opgenomen om zo het bereik van de actie (ook onder laaggeletterde huurders) verder te vergroten. Deze activiteit wordt in samenwerking met (onder andere) de woningcorporaties uitgevoerd;

(2b) Aanpassen ontwikkelde informatiekaart op nieuwe doelgroep (minder nadruk op grote maatregelen, maar nadruk op (de voordelen van) kleine, makkelijk toepasbare maatregelen; visueel aantrekkelijk en begrijpelijk). Deze informatiekaarten dienen tevens vertaald en in meerdere versies gedrukt te worden. De informatiekaart kan deels gebaseerd worden op de meterkastkaart die nu in ontwikkeling is. Ook in het geval van de informatiekaart wordt afstemming met (onder andere) het energieloket van Zoetermeer gezocht;

(2c) Aanpassen van website ter inclusie van huurders. Op dit moment richt de website zich met name op particuliere woningeigenaren. De site ook van belang voor huurders maken vergt een extra focus en aanpassingen.

Betrokken partijen:

- Gemeente Zoetermeer
- Vidomes
- Vestia
- De Goede Woning
- Energieloket Reimarkt
- Grootste particuliere verhuurders (Aegon Levensverzekering; Bouwinvest Dutch Institutional Residential Fund; Custodian Vesteda Fund)

Doorlooptijd:

1 april 2021 - 30 juni 2021

zie hiervoor ook het projectplan

Beschrijf uw activiteiten van de eventuele vervolgfase.

Met deze actie wordt bewustwording beoogd, evenals een katalyserend effect: het effect van de eerste duurzame maatregelen resulteert in nieuwsgierigheid naar, en ondernemen van volgende besparende maatregelen. Daarbij worden huurders op de hoogte gebracht van:

- Het beleid van de gemeente, en de ambities van de woningcorporaties;
- De mogelijkheden en effecten van kleine maatregelen die huurders zelf kunnen nemen om hun energieverbruik terug te dringen (met een lagere rekening tot gevolg);

- De mogelijkheden die de woningcorporaties bieden om hun huurders op weg te helpen met het nemen van maatregelen. Hierin wordt aangesloten op reeds lopende initiatieven. Zo benaderen en betrekken de woningcorporaties bewoners actief in de voorbereidingen en planvorming bij onderhoud en renovaties alsmede om te informeren over de noodzaak van de (verduurzamings)plannen. Welke effecten de plannen hebben en wat ze zelf kunnen doen om thuis het comfort te verbeteren en energie te besparen. De algemene informatie en eerste kennismaking met de LED-lampen actie zorgt voor een vruchtbare grond waarin de verdere verduurzamingsplannen verder kunnen ontwikkelen.

Monitoring

Geef de manier aan waarop u de aangebrachte maatregelen of het inregelen of advisering (resultaten van de activiteiten) gaat monitoren.

zie ook het projectplan:

Monitoring en evaluatie

De verantwoording voor de besteding van de uitkering verloopt via de Sisa-systematiek.

Daarnaast vindt, gedurende de doorlooptijd van het gehele project monitoring op de voortgang plaats. Belangrijkste indicator is daarbij het aantal gebruikte vouchers - dit is immers het tastbare bewijs dat er op woningniveau energiebesparende maatregelen genomen worden. De door Reimarkt ontwikkelde applicatie waarmee de huurder met behulp van een inlogcode een LED-lampen pakket kan bestellen houdt real time bij hoeveel vouchers er zijn verzilverd. Hiermee kan direct gemonitord worden wat de impact en het succes met de actie is. Op basis van deze aantallen wordt tevens de gerealiseerde energiebesparing berekend. Ook de verzending van de informatiekaart is hierin van belang. Het is bekend dat er bij het 'weggeven' van producten een zogenaamd multiplifier-effect optreedt: er worden meer soortgelijke producten aangeschaft. De informatiekaart kan hierin een katalyserende werking hebben.

Samengevat zijn de Indicatoren waarmee resultaten gemonitord worden:

- aantal verzonden brieven
- aantal gebruikte inlogcodes
- aantal bestelde LED-lampen pakketten
- aantal contacten Reimarkt vanuit actie
- aantal bezoekers bewonersbijeenkomsten

De drie betrokken woningcorporaties (goed voor een gezamenlijk bezit van ruim 20.000 huurwoningen in Zoetermeer) kunnen tevens bijhouden hoeveel (extra) vraag er naar energiecoaches en animo voor informatieavonden is.

De website van het energieloket wordt aangepast naar de verbrede scope van deze meerjarige campagne. Het

platform zelf houdt bij hoeveel unieke bezoekers het ontvangt. Door deze data naast de momenten van gestuurde uitingen te leggen (de brief met informatiekaart, uitnodigingen voor bewonersavonden, duurzaamheidskrant) kan geanalyseerd worden wat de impact van de betreffende communicatie uitingen zijn.

Na afloop van de activiteiten wordt de gehele actie geëvalueerd, de evaluatie van de eerder uitgevoerde actie hierbij in ogenschouw nemend. Samen met de woningcorporaties wordt beoordeeld welke activiteiten effect hebben gehad, en welke activiteiten in mindere mate aan de katalyserende werking hebben bijgedragen. Ook wordt in gezamenlijkheid bekeken waar de parallellen met het aanjagen van particuliere woningbezitters en huurders liggen en waar de verschillen zijn. Op de parallele sporen is de ambitie om de handen verder ineen te slaan en zo een groter bereik (en daarmee impact) te bereiken.

Totale doorlooptijd

Doorlooptijd van het project: 01-04-2021 tot en met 31-07-2022

Planning

Geef een tijdsplanning van de activiteiten (met daarin de start- en einddatum).

Totale project loopt van 1 april 2021 (voorbereiding) tot en met 30 juni 2022

Vorbereiding van 1 april 2021 tot en met 30 juni 2021
Daadwerkelijke project 1 juli 2021 tot en met 30 juni 2022

zie ook het projectplan

U kunt hier uw planning uploaden, dit is niet verplicht.

Documentsoort	Toegevoegde documenten
Planning	U heeft nog geen document toegevoegd van dit type.

Communicatie traject

Op welke manier benadert u de bewoners?

Communicatie valt onder onze Ondersteunende activiteiten zoals vermeld in het projectplan
Ondersteunende activiteiten versterken de LED-actie en daarmee de onderliggende campagne, en stimuleren huurders verdere energiebesparende stappen in hun woning te nemen. Bovendien streven we er met deze activiteiten naar de voucher blijvend onder de aandacht te houden, zodat overgegaan wordt op inwisseling ervan waarmee een directe besparing wordt gerealiseerd. Naar verwachting kan ook hier voortgebouwd worden op reeds lopende activiteiten vanuit de LED-actie voor particuliere woningeigenaren.

Omschrijving ondersteunende communicatie activiteiten

- (3a) Bieden van ondersteuning bij het begrijpen en aanvragen van de LED-lampen pakketten;
- (3b) Het organiseren van bewonersavonden in een specifieke wijk;
- (3c) Het huis-aan-huis verspreiden van duurzaamheidskranten in Zoetermeer.
- (3d) Flankerende activiteiten van de woningcorporaties.

Uitvoering ondersteunende activiteiten

- (3a) Woningcorporaties organiseren een centraal punt waar hun huurders (telefonisch) hulp kunnen zoeken bij het aanvragen van het LED-lampen pakket. Waar nodig (bijvoorbeeld door fysieke handicap) wordt ook hulp geboden bij het installeren van de lampen. Voor particuliere huurders is Reimarkt een aanspreekpunt bij vragen.
- (3b) In lijn met de actie voor particuliere woningeigenaren is de gemeente Zoetermeer voornemens bewonersavonden te organiseren waarvoor bewoners per brief worden uitgenodigd. Onderwerpen die op zo'n avond besproken worden zijn onder meer de LED-lampen actie, andere mogelijke besparende maatregelen, mogelijkheden om adviezen in te winnen, uitleg over het beleid van de woningcorporatie. De organisatie van deze bewonersavonden worden in lijn met de dan geldende adviezen van het RIVM afgestemd. Digitale bijeenkomsten zijn hierin dan ook een mogelijkheid.
- (3c) De duurzaamheidskranten worden ook in 2021 - 2022 huis-aan-huis verspreid. Hierin is, naast de transitie naar een aardgasvrij gebouwde omgeving en de daarbij benodigde stappen, ook aandacht voor kleinere, toegankelijke maatregelen die voor een besparing op gas en elektra zorgen. In deze kranten worden huurders aangemoedigd hun nog niet ingeleverde vouchers te verzilveren. (NB. de kosten die bij deze subactiviteit gemaakt worden, worden niet opgevoerd in deze aanvraag, daar het uitbrengen van de duurzaamheidskrant onderdeel is van het gemeentelijk beleid).
- (3d) Woningcorporaties werken aan directe ondersteuning aan hun bewoners, naast de bewoners die benaderd worden in het kader van onderhoud en renovatie worden alle bewoners benaderd in het kader van duurzaam wonen (programma duurzaam in balans). Het doel is dat alle bewoners weten hoe ze hun woning en leefomgeving energiezuinig, gezond en comfortabel kunnen gebruiken. Andere ondersteunende activiteiten vanuit de woningcorporaties zijn energiecoaches, digitale pubquiz over duurzaam wonen. En informatie via verschillende kanalen zoals de eigen Klant Contact Centra (KCC), facebook, brochures, en bijvoorbeeld QR codes in de meterkasten. (NB. deze subactiviteiten vallen binnen de reguliere werkzaamheden van de woningcorporaties, en zijn daarmee financieel gedekt. Deze kosten worden dan ook niet opgevoerd in deze aanvraag).

Omschrijf uw regierol voor de uitvoering van dit project.

De uitvoering van het project valt onder de verantwoordelijkheid van het programma Duurzaam&Groen van de gemeente Zoetermeer. Dit programma fungeert als eerste aanspreekpunt voor de betrokken partijen. Het beschreven project kent verschillende overeenkomsten met de LED-lampen actie als gevolg van de RRE-uitkering, die volledig door de gemeente en het energieloket wordt uitgevoerd. Het is daarmee aannemelijk dat de gemeente, in nauw overleg met de woningcorporaties, het voortouw neemt in de uitvoering van de LED-lampen actie richting huurders. Omdat de aanvraag zich enkel richt op huurders is samenwerking en afstemming op het gebied van communicatie onontbeerlijk. Zeker de sociale huurders kennen specifieke barrières (denk hierbij bijvoorbeeld aan taal, en toegang tot digitale omgeving) - de uitvoering van het project dient hierop afgestemd te worden. De gemeente zoekt deze afstemming en samenwerking actief op. De woningcorporaties onderschrijven het belang van deze aanvraag en de potentiële katalyserende werking van de actie op het nemen van energiebesparende maatregelen. De woningcorporaties hebben dan ook toegezegd mee te werken in de uitvoering van de actie richting hun huurders.

Met de woningcorporaties en het energieloket wordt al nauw samengewerkt. Binnen verschillende projecten (oa Proeftuin Aardgasvrije Wijk Palenstein, de verduurzaming van wijken Meerzicht en Driemanspolder, de uitvoering van de LED-actie als gevolg van de RRE-uitkering) werkt de gemeente nauw samen met de woningcorporaties en het energieloket. Hierdoor zijn de lijnen tussen de organisaties kort en is er wederzijds vertrouwen tav rollen en verantwoordelijkheden.

Welke partijen zijn bij de uitvoering betrokken? Gaat het om verhuurders die een rechtspersoon zijn? Vermeld dan de namen van deze verhuurders.

Gemeente Zoetermeer
Peter Verheggen (p.f.verheggen@zoetermeer.nl)
Stadhuisplein 1
2711 EC Zoetermeer

Vestia
Jeroen van den Heuvel (jeroen.vandenheuvel@vestia.nl)
Watermanweg 50
3067 GG Rotterdam

De Goede Woning
Annemarie Derksen (annemarie.derksen@dgw.nl)
Storkstraat 6
2722 NN Zoetermeer

Vidomes
Sara Peters (s.peters@vidomes.nl)
Kleveringweg 24
2616 LZ Delft

Reimarkt (hoofdlocatie)
Josien Kruizinga (josien.kruizinga@reimarkt.nl)
Boulevard 1945 20
7511 AE Enschede

en de grotere verhuurders:
Aegon Levensverzekering
Aegonplein 50
2591 TV Den Haag

Bouwinvest Dutch Institutional Residential Fund
La Guardiaweg 4
1043 DG Amsterdam

Custodian Vesteda Fund
De Boelelaan 759
1082 RS Amsterdam

Beschrijf per partij welke rol deze vervuld.

Gemeente Zoetermeer:
reeds beschreven.

Woningcorporaties Vestia, Vidomes, De Goede Woning:
Bijna 80% van de begunstigden van de uitkering zijn huurders van de drie woningcorporaties actief in Zoetermeer. De corporaties zijn onderdeel van zowel de voorbereidende als ondersteunende activiteiten. Zij hebben een actieve rol in de communicatie richting hun huurders, en een afstemmende rol richting de gemeente over de opzet van de actie en de communicatie vanuit de gemeente richting huurders.

Afstemmende activiteiten tussen gemeente en corporaties:

- brief en informatiekaart richting huurders (toon, taal, vormgeving);
- koppeling gemeentelijk beleid en beleid corporatie energietransitie;
- input duurzaamheidskranten.

Communicatie van corporaties naar huurders:

- centraal punt waar huurders telefonisch hulp kunnen zoeken bij het aanvragen van LED-lampen pakket (eventueel in afstemming met energieloket);
- directe ondersteuning in de vorm van energicoaches, digitale pubquiz, via eigen kanalen zoals Klant Contact Centra, sociale media, en brochures;
- gemeente en corporaties maken een filmpje met inlichting over de actie - ter publicatie op de (online) kanalen van de corporatie.

Energieloket Zoetermeer (Reimarkt):

Reimarkt heeft een applicatie ontwikkeld waarmee particuliere woningeigenaren een LED-lampen pakket kunnen bestellen. Deze applicatie wordt ook voor huurders beschikbaar gemaakt. Op de site van het energieloket worden pagina's ter ondersteuning van huurders die verdere stappen willen zetten ingericht. Reimarkt is aanspreekpunt in het uitvoerende deel van het project.

Samenwerking met en tussen deze partijen wordt geïnitieerd en gefaciliteerd door de gemeente. Deze samenwerkingen

liggen in de lijn met de reeds lopende contacten met en tussen deze partijen.

De drie grotere particuliere verhuurders zijn ons contact naar de doelgroep particuliere huurders.

Werkt u samen met andere gemeente(n)?
Geef dan aan met welke gemeente(n) en licht toe wat deze samenwerking inhoudt.

nee

Hoeveel CO2-reductie (in kilogram) wilt u bereiken?

1500000

Sluit het project aan bij andere energiebesparende projecten binnen de gemeente?

Ja

Beschrijf of en hoe deze RREW-aanvraag aansluit bij andere energiebesparende projecten in uw gemeente.

Met deze actie wordt bewustwording beoogd, evenals een katalyserend effect: het effect van de eerste duurzame maatregelen resulteert in nieuwsgierigheid naar, en ondernemen van volgende besparende maatregelen. Daarbij worden huurders op de hoogte gebracht van:

- Het beleid van de gemeente, en de ambities van de woningcorporaties;
- De mogelijkheden en effecten van kleine maatregelen die huurders zelf kunnen nemen om hun energieverbruik terug te dringen (met een lagere rekening tot gevolg);
- De mogelijkheden die de woningcorporaties bieden om hun huurders op weg te helpen met het nemen van maatregelen. Hierin wordt aangesloten op reeds lopende initiatieven. Zo benaderen en betrekken de woningcorporaties bewoners actief in de voorbereidingen en planvorming bij onderhoud en renovaties alsmede om te informeren over de noodzaak van de (verduurzamings)plannen. Welke effecten de plannen hebben en wat ze zelf kunnen doen om thuis het comfort te verbeteren en energie te besparen. De algemene informatie en eerste kennismaking met de LED-lampen actie zorgt voor een vruchtbare grond waarin de verdere verduurzamingsplannen verder kunnen ontwikkelen.

De huurders (en verhuurders) zijn net als de particuliere woningeigenaren een doelgroep in onze gemeente. Andere doelgroepen zijn o.a. de bedrijven en gemeentelijk en ander maatschappelijk vastgoed. Alle doelgroepen zijn belangrijk in het kader van CO2 reductie zoals afgesproken in het Klimaatakkoord (en bijvoorbeeld de regionale energiestrategieën) waarbij energiebesparing (of het nu stroom of warmte is) een belangrijk aandachtspunt is.

U kunt per woning € 100 aanvragen. U mag in totaal niet meer dan € 9 miljoen aanvragen. Dit is inclusief ondersteunende activiteiten en inclusief eventuele niet-compensabele BTW. Het aantal huur- en koopwoningen moet samen minimaal 1.000 zijn, waarvan minimaal 50% huurwoningen.

Upload hier uw begroting.

Het model voor uw begroting staat op <https://mijn.rvo.nl/regeling-reductie-energiegebruik-woningen> onder het kopje Begroting.

Documentsoort	Toegevoegde documenten		
Begroting *	Kopie van Begroting RREW_gemZoetermeer.xlsx (84 KB)	16-11-2020	
	Begroting RREW Zoetermeer huurders na correctie febr 2021.xlsx (37 KB)	17-02-2021	

Geef het aantal huurwoningen waarvoor energiebesparende maatregelen worden gerealiseerd. 25745

Geef het aantal koopwoningen waarvoor energiebesparende maatregelen worden gerealiseerd. 0

Geef het totaal aantal huurwoningen en koopwoningen op waarvoor energiebesparende maatregelen worden gerealiseerd. 25745

Geef de totale kosten per woning op. € 52,10

Vul hier het bedrag in uit uw Excel begroting



Tikfout in totaal bedrag

Kostensoort	Opgegeven kosten	Subsidie % 	Gevraagde subsidie 
Totaalkosten	€ 1.341.242,41	100,00 %	€ 1.341.242,41

Totaalbedrag subsidie

Totale kosten € 1.341.242,41

Totaal berekende subsidie € 1.341.242,41

Toelichting begroting

Geef een toelichting op de begroting

om ook 4lid1 sub d (geven algemene adviezen) en 10lid1 onder 2 ondersteunende acties in de excell goed te krijgen zijn die allebei op 1 woning gezet en komt het totaal op 25747 woningen in plaats van 25745. Is dit mogelijk een foutje in de excel?

Dat betekent dat de excell begroting net iets afwijkt van onze projectplanbegroting, te weten € 1.341,177,91 in plaats van € 1.341.250,-.

We vragen nu zoals te zien is € 1.341.177,91 aan.

BTW-compensatiefonds

Vul €0 in als de vraag niet van toepassing is.

Voor welk bedrag van de BTW maakt de gemeente aanspraak op het BTW-compensatiefonds? Dit bedrag wordt namelijk niet uitgekeerd via het gemeentefonds. De gemeente vraagt dit terug bij het BTW-compensatiefonds.

€ 11.353,55

Welk bedrag van de BTW kunt u niet indienen via het compensatiefonds en is opgenomen in de Excel begroting?

€ 223.407,02

Projectrisico's

Bestaan er risico's voor dit project?

Ja

Geef aan om welke risico's het gaat.

1. onderbesteding (niet alle huurders gebruiken de voucher);
2. begrijpen huurders dit wat betreft taal en ook zijn sommige huurders niet goed in lezen (ongeleterdheid)

Welke risicobeperkende maatregelen gaat u nemen?

ad 1: we kunnen de huurders nogmaals attenderen op één en ander, lukt ook dat niet dan storten we de subsidie terug voor dat deel dat niet besteed is.
We verwachten het echter niet gezien ervaringen gemeenten met soortgelijke acties.

ad 2: communicatie op aanpassen in eigen taal en we maken een filmpje, ook kunnen ambassadeurs/energiecoaches eventueel helpen.

Welke indicatoren gebruikt u hiervoor?

ad 1 via applicatie weten we wat is uitgegeven en of het is ingewisseld
ad 2: via corporaties (zij weten één en ander uit eigen ervaring)

Zijn er projectrisico's corona-gerelateerd?

Ja

Geef een toelichting

Je wilt in deze tijd liever niet teveel huurders in dit geval naar de winkels hebben, dit is ondervangen door het laten bezorgen van led-lampen te regelen
idem t.a.v. ondersteunende bijeenkomsten: niet fysiek maar digitaal

Verklaring aanvraag

Ik verklaar dat ik voor de activiteiten in deze aanvraag niet eerder een RRE- of RREW-uitkering heb aangevraagd.

true

Verklaring

Ik ben bevoegd en/of gemachtigd om deze aanvraag te ondertekenen. *



Ik verklaar dat dit formulier en de bijlagen naar waarheid zijn ingevuld. *



Gegevens ondertekenaar

Naam organisatie

Gemeente Zoetermeer

KVK-nummer

27376002

Is de contactpersoon tevens de ondertekenaar?

Ja

Naam ondertekenaar

Mevrouw N.A.S. Buitenweg

Datum van ondertekenen

18-02-2021 15:26:25

