Vragenhalfuur raadsvergadering 16 december 2021

Nr.	Fractie	Vraag
1.	WB	**AGEM** Alle particuliere klanten van de Agem worden ondergebracht bij een andere aanbieder. Wat betekend het wegvallen van deze particuliere klanten voor het bestaansrecht van de Agem? **Woordvoerder: de heer Jonker**
2.	WB	**Stadstuinbouw** Kan er een bord op de locatie komen dat er begonnen is bij de stadstuinbouw? **Woordvoerder: de heer Jonker**
3.	WB	**Oude graansilo Brinkheurne** Hoe staat het met de bouw van de oude graansilo in de Brinkheurne nu de bouwkavels (bijna allemaal) ingevuld zijn? **Woordvoerder: de heer Jonker**
4.	PvdA	**Starterswoningen** Ik heb de volgende vraag aan college. In verschillende gemeenten wordt geëxperimenteerd om met name starters te helpen aan goedkopere huizen. Dit gebeurt via verschillende constructies, voor zowel huur, zoals in Ede, als koopwoningen, zoals in Zaanstad, constructies, om maar iets te noemen, waarbij de gemeente de grond inbrengt of bijvoorbeeld pas afrekent met de bewoners als ze het huis weer verlaten en sprake is van overwaarde. Voorzitter, wij willen graag van het college weten: 1. Hoe denkt de wethouder in zijn algemeenheid over dit soort creatieve constructies? 2. Heeft de gemeente Winterswijk goed zicht op dit soort constructies om starters op de woningmarkt te helpen? 3. Zo ja, zijn er initiatieven bij die op de Winterswijkse situatie toepasbaar zijn te maken? **Woordvoerder: de heer Zuiderveld**
5.	CDA	**Overbelasting electriciteitsnet en ontheffing gasloos bouwen** De afgelopen weken was volop in de media dat de aanleg van nieuwe woonwijken of industrieterreinen in gevaar is doordat er onvoldoende ruimte is op het stroomnet. Daarbij wordt aangegeven dat de overbelasting van het stroomnet alleen maar zal toenemen door de toenemende vraag. Vraag aan het college: speelt dit nu al in Winterswijk of wanneer gaat dit spelen? En mocht dit gaan spelen, bijvoorbeeld bij de realisatie van de Rikker, is het college dan bereid om de electriciteitsbehoefte te beperken door ontheffingen te verlenen op het gasloos bouwen, dus dat woningen toch een gasaansluiting kunnen krijgen. **Woordvoerder: de heer Wassink**

6.	CDA	**voorrang eigen inwoners bij verkrijgen huurwoning** De afgelopen weken was volop in het nieuws dat de minister van BZ met een voorstel is gekomen om eigen inwoners voorrang te geven bij sociale koopwoningen. Ook uit gemeenteland komen hier positieve geluiden over. Weliswaar gaat het hierbij om koopwoningen, maar dat neemt niet weg dat het om hetzelfde principiële punt gaat om eigen inwoners die sociaal-economisch gebonden zijn voorrang te geven boven mensen van elders. De vraag aan het college is of deze landelijke ontwikkeling nog een ander licht werpt op de motieven om de aangenomen motie naast zich neer te leggen en of het college nu wel bereid is om de aangenomen motie alsnog uit te gaan voeren. En daarnaast de vraag hoe het college naar de voorliggende wetswijziging kijkt. **Woordvoerder: de heer Wassink**