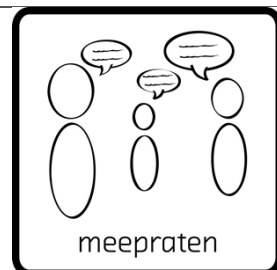


RAADSBIJEENKOMST LELYSTAD SESSIE 5

Datum: 17 mei 2022
Deelsessie: 20.00 – 20.50 uur in de Presentatiezaal
Doel: Beeldvorming

Onderwerp: Bouwplannen Het Anker



Toelichting:

- Dit onderwerp betreft de ontwikkelingen voor nieuwbouw van het kerkcentrum 'Het Anker' in combinatie met woningbouw op locatie het Karveel 33 01. Over deze bouwplannen van het kerkbestuur en een ontwikkelaar is onrust ontstaan bij omwonenden.
- In de raadsvergadering van 25 januari 2022 heeft de raad een ingekomen brief ter afdoening aan het college gezonden.
- Tussentijds zijn door de VVD op 2 maart 2022 schriftelijke vragen gesteld, die door het college zijn beantwoord op 2 maart 2022. In de bijlagen bij deze beantwoording zijn documenten over het bouwplan opgenomen, alsmede een eerste beoordeling van het initiatief door de gemeente (Stuurgroep Nieuwe Initiatieven)
- In een Informatienota d.d. 15 maart 2022 heeft het college de gemeenteraad geïnformeerd over de afdoening van deze en andere ingekomen brieven. Kern van de reactie van het college is dat de plannen zich nog in een voorfase bevinden en een particulier initiatief betreffen. Het college geeft aan dat het initiatief nog niet is beoordeeld aan alle vastgestelde beleidskaders en dat voordat een – eventueel – proces voor het aanvragen van een omgevingsvergunning in gang wordt gezet, de raad hierover eerst geïnformeerd zal worden.
- Er is inmiddels een bewonerscomité opgericht “Karveel blijft laagbouw”. Namens dit comité is tijdens de raadsvergadering van 19 april 2022 ingesproken.
- In deze sessie kan de raad inhoudelijk spreken over de inmiddels verstrekte informatie. Van belang voor het vervolgproces en de positie van de raad is dat het gepresenteerde bouwplan niet past in het vigerende bestemmingsplan.
- De, naar aanleiding van de informatienota gevraagde sessie, is aangevraagd door de fracties van VVD, Jong Lelystad, GroenLinks, PvdA, D66 en Mooi Lelystad.

Behandeling:

De sessie is gericht op het overbrengen van informatie naar de raadsleden en andere belangstellenden. Zowel raadsleden als belangstellenden kunnen deelnemen aan het gesprek. Aan het eind concludeert de voorzitter of het onderwerp voldoende is besproken.

Genodigden:

Raadsleden, het college en overige belangstellenden.

Programma:

- Inleiding door de voorzitter.
- Toelichting door het college (indien gewenst).
- Gelegenheid tot een gesprek over het onderwerp.
- Afsluiting door de voorzitter.

Achterliggende stukken:

Raadsinformatienota Het Karveel

- brief bewonersgroep Karveel blijft laagbouw_Geredigeerd
- brief aan familie K - Karveel_Geredigeerd
- brief aan bewonerscomite Karveel blijft laagbouw_Geredigeerd
- Bijlage 1 - Proces Loket Nieuwe Initiatieven.
- Bijlage 2 - factsheet-didam-arrest
- Brief burgemeester Baltus februari 2022_Geredigeerd

Beantwoording schriftelijke vragen VVD_het anker_karveel_33_01

- bijlage 1 - besluit stuurgroep loket NI
- bijlage 2 - documenten wob verzoek

Toelichting : wethouder Jack Schoone

Voorzitter : externe gespreksleider Eefke Meijerink

Griffier : Jurgen Eshuis

Contactadres: griffie@lelystad.nl

06 – 2860 7049