Oplegmemo beantwoording technische vragen

Aan: De gemeenteraad van Sittard-Geleen
Van: Wethouder Geilen
Datum: 18-05-2026
Betreft: Technische vragen wijziging omgevingsplan percelen ten westen van de A2

Als inleiding op de door de fractie PIT gestelde vragen is het goed om nog het doel van de wijziging van het omgevingsplan te duiden. In de motivering bij het wijzigingsplan staat: ‘Voor het ruimtelijk juridisch kader dient de geluidzone behorende bij het industrieterrein in het (tijdelijk deel) omgevingsplan te worden vastgelegd. Door de vergroting van het industrieterrein wijzigt ook de bij dit industrieterrein behorende geluidzone. Voorliggend document vormt de motivering en toelichting van deze TAM-omgevingsplan wijziging ten behoeve van de vastlegging van de begrenzing van de geluidzone van het industrieterrein Haven Stein.’ Het enige waarin het wijzigingsplan voorziet is dus het vastleggen van de geluidcontour van de MMC. De bestemming/functie wijzigt niet. De wijziging van het omgevingsplan betreft een technische wijziging.

Voor de realisatie van de Multimodale Corridor en de vergroting van het industrieterrein Haven Stein zijn aparte besluiten genomen. Dit betreffen een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit in de gemeente Sittard-Geleen en een TAM-omgevingsplan wijziging in de gemeente Stein.

Vragen fractie PIT

1. Vraag:

   Welke bestemming krijgen de percelen precies?

   Antwoord:
   De bestemming/functie van de percelen wijzigt niet. Onderstaand vindt u de uitsnede van de verbeelding/plankaart. De functies zijn: spoorwegdoeleinden, verkeersdoeleinden, buffergroen en utiliteitsgroen.



2. Vraag:

   Hoeveel extra verkeersbewegingen worden verwacht?

Antwoord:
Door de autonome ontwikkeling en groei in de haven is de verwachting dat het aantal vervoersbewegingen dat over de MMC zal gaan groeit naar 1000 in de dag periode (07:00 – 19:00) en 172 (19:00 – 23:00) in de avondperiode. Dit betreffen vervoersbewegingen over de MMC die uitsluitend worden uitgevoerd door E-vrachtwagens. Deze transport bewegingen zullen tijdens werkdagen plaatsvinden (250 dagen/jaar) met uitzondering van een incidentele bedrijfssituatie. De uiteindelijke vervoersbewegingen zullen worden aangevraagd via de vergunning van de deelinrichting Terreinen-Wegen-Kolommenbanen (TWK).

3. Vraag:

   Welke natuurcompensatie wordt voorzien?

   Antwoord:
   Er is geen natuurcompensatie voorzien.

4. Vraag:

   Wat zijn de financiële consequenties voor de gemeente?

   Antwoord
   Er zijn geen financiële consequenties.

5. Vraag

   Zijn alternatieve locaties onderzocht?

   Antwoord
   Zoals gesteld betreft deze wijziging van het omgevingsplan enkel het vastleggen van de geluidcontour. De MMC is langs de bestaande spoorwegverbinding gelegd tussen de Haven Stein en Chemelot. Er is daarom niet naar alternatieve locaties gezocht.

6. Hoe worden omwonenden betrokken?

   Antwoord
   Het ontwerp van dit wijzigingsplan is gepubliceerd en heeft op de gebruikelijke wijze ter inzage gelegen. In Sittard-Geleen zijn in dit geval geen omwonenden. De omwonenden in de gemeente Stein zijn bij de MMC betrokken.

Steller	:	[redacted]
Telefoon	:	
E-mail	:	@sittard-geleen.nl
Team	:	RO