Aan de fractie van CDA

uw brief van	uw kenmerk	ons kenmerk	datum verzending
3 oktober 2022			28 oktober 2025
behandeld door	**doorkiesnummer**	**Bijlage(n)**	**dossiernummer**
	14 0320	geen	

Onderwerp
Beantwoording schriftelijke vragen onderzoek locaties Tiny Houses

Geachte heer Hijmissen,

Hierbij ontvangt u het antwoorden op uw vragen betreffende onderzoek locaties Tiny Houses. Eerst worden de vragen herhaald, daarna volgt het antwoord.

1 Bij de besluitvorming einde vorig jaar over de Tiny Houses op de kavels van Klein Nooten is de 'opdracht' meegegeven aan het college om, zo mogelijk, in Q2 2025 een voorstel (inzake locaties voor Tiny Houses) aan de raad voor te leggen. Hierover de volgende vragen:
-Graag aangeven in hoeverre u bent met deze opdracht en welke locaties u voor ogen heeft, op welke wijze de invulling gaat zijn en waarom?
-Indien u nog geen locaties kan aanwijzen voor Tiny Houses, graag aangeven wanneer u verwacht dat u dat wel kan doen?

Op dit moment wordt 1 locatie op de wenselijkheid voor Tiny Houses onderzocht. Over de bevindingen wordt u na de beoordeling geïnformeerd. Gelet op de ervaringen vanuit Warande is het college uiterst terughoudend in het realiseren van Tiny Houses. Ook initiatieven elders, waaronder Harderwijk Drielanden, laten zien dat het realiseren van Tiny Houses een tijdrovend en vaak moeizaam proces is met een minimale opbrengst. Om te komen tot een collectief en een haalbaar plan is veel inzet nodig. Het college is dan ook van mening dat het realiseren van Tiny Houses geen doel op zich is. Gelet op de grote vraag naar woningen wil het college vooral inzetten op het realiseren woningen die voor meerdere doelgroepen toegankelijk zijn.

Hoogachtend,

het college van de gemeente Lelystad,
de gemeentesecretaris,

C.J.M Swart
**Deze brief is digitaal vastgesteld en ondertekend*

Gemeente Lelystad
Stadhuisplein 2
Postbus 91
8200 AB Lelystad
14 0320
www.lelystad.nl