MOTIES						
Datum / ingediend door	**Onderwerp**	**Status**	**Poho**	**Planning Afdoening**	**Draagt het college op**	**Stand van zaken**
27-08-2020 PNL	Aansluiten bij de motie Onderwijshuisvesting	Aangenomen			Spreekt uit dat: De gemeenteraad van Laarbeek deze motie onderwijshuisvesting ondersteunt.	
14-10-2021 Alle fracties	Vaststelling bestemmingsplan Artex	Aangenomen			- Die metingen te laten verrichten die nodig zijn om precies te weten wat Artex uitstoot en deze bevindingen openbaar beschikbaar te maken. Hierbij onderzoeken of continu metingen een mogelijkheid zijn; - De werkwijze m.b.t. het onderzoek vooraf met de omwonenden te bespreken en realistische suggesties van de omwonenden hierbij mee te nemen; - De raad vooraf over de kosten van een dergelijk onderzoek te informeren; - Te handhaven op alle overtredingen die geconstateerd worden; - Ervoor te zorgen dat indieners van klachten, voor zover dat al niet het geval is, op een juiste en adequate manier terugkoppeling krijgen over wat er met hun klachten gebeurt; - Erop toe te zien dat Artex, binnen de ruimte die de huidige vergunning en wetgeving biedt, haar getoonde bereidheid nakomt om aanvullende (al dan niet technische) maatregelen te treffen die de ervaren overlast, en dan met name de uitstoot, sterk reduceert of zelfs helemaal wegneemt	Naar aanleiding van de motie van 14 oktober 2021 is een *omgevingsanalyse en procesvoorstel* opgesteld. Dit heeft onder ander geleid tot een bredere bewonersbijeenkomst op 23 februari 2022. Deze bijeenkomst heeft weer geleid tot de klankbordgroep leefbaarheid Artex, waar de gemeente en Artex zitting in hebben en waar een viertal omwonenden zich voor hebben aangemeld. Deze vier omwonenden vertegenwoordigen een bredere achterban en hebben daarmee ook mandaat. Met de klankbordgroep is in twee bijeenkomsten, in april 2022 en juni 2022, gekeken hoe het proces rondom de uitvoering van de motie het beste vorm gegeven kan worden. In gezamenlijkheid is gekozen voor een onafhankelijke procesbegeleider. De stappen die nu gezet gaan worden is dat de omwonenden met hun achterban hoofd- en deelvragen gaan formuleren. Aan de hand van deze vragen organiseren we vervolgens verschillende inhoudelijke bijeenkomsten voor de klankbordgroep. Tot slot heeft Artex sinds september een nieuwe luchtzuiveringsinstallatie in werking. Op 18 oktober is de klankbordgroep uitgenodigd voor een rondleiding in het bedrijf en een toelichting over de installatie. We zitten momenteel midden in het proces. Een einddatum is dan ook niet te noemen. Alle partijen, en met name de omwonenden, verkiezen zorgvuldigheid boven snelheid. Daarbij verloopt de samenwerking goed en is iedereen betrokken. Binnenkort wordt er een RIB opgesteld om de raad uitgebreider te informeren.
27-01-2022 DWG/PvdA/ABL	Opkoopbescherming / zelfbewoningsplicht			2023	Verzoekt het college om: - Voor alle nieuwbouwwoningen of woningkavels in de gemeente beneden een nader vast te stellen prijsniveau, een plicht tot zelfbewoning van een aangekochte woning of bouwkavel vast te leggen - Te onderzoeken of en hoe een dergelijke zelfbewoningsplicht ook kan worden ingevoerd bij verkoop van bestaande woningen - De gemeenteraad uiterlijk september 2022 een voorstel te doen over de uitvoering van deze motie	Zelfbewoningsplicht werd al en wordt nog steeds opgelegd in de verkoopvoorwaarden, daar waar gemeente zelf gronden uitgeeft. In deze motie is niet gevraagd om zelfbewoningsplicht middels een kettingbeding vast te leggen. Het risico van een kettingbeding is dat de woningmarkt verstoord wordt. Voor het inzetten van sturingsinstrumenten is er eerst beleid nodig. In de loop van 2022 bleek dat het vigerende woonbeleid onvoldoende basis bood om de ontwikkelingen goed te kunnen sturen. Er is toen besloten om te wachten met het onderzoek naar/ het inzetten van sturingsinstrumenten en eerst het woonbeleid te herzien. De nieuwe regie vanuit de overheid in de Nationale Bouw- en

						Woonagenda en de vertaling daarvan in de regionale Woondeal van de MRE zorgden voor vertraging omdat deze nieuwe kaders ook vertaald moesten worden in het lokale beleid. Na het ondertekenen van de Woondeal MRE in maart 2023 heeft het College een Woningbehoefteonderzoek en een aanvullende Memo Sturingsinstrumenten Wonen Laarbeek laten uitvoeren om een duidelijk beeld van de concrete behoefte en de sturingsmogelijkheden te krijgen. Afgelopen zomer zijn de nieuwe regionale kaders en de uitkomsten van het onderzoek vertaald in het Beleidskader Wonen dat nu voor u ligt. Pas nadat dit hernieuwde beleid vastgesteld is, kan de gemeente bepalen welke van de geïnventariseerde sturingsinstrumenten geschikt zijn om daar uitvoering aan te geven.
06-07-2023 OuderenAppèl-HvL / CDA	Afvalstoffen jaarrekening 2022	Aangenomen			Besluit: - Verzoekt het college om te onderzoeken of de instelling van een egalisatievoorziening afvalstoffenheffing mogelijk is waarin in de toekomst de plussen en minnen van de eindafrekening afvalstoffenheffing met elkaar verrekend kunnen worden.	
31-08-2023 PNL/DWG/CDA/ABL/OA HvL	Noodzaak verbreding A67	Aangenomen			Verzoekt het college om: - Aansluitend op het initiatief van de gemeente Geldrop-Mierlo ervoor zorg te dragen dat een snelle verbreding van de A67 opnieuw op de agenda komt in het MRE, met de intentie dit ook te agenderen in het Bestuurlijk Overleg Brainport en het Bestuurlijk Overleg MIRT	De minister heeft afgelopen zomer besloten dat wat hem betreft dit geen prioriteit heeft.
12-10-2023 PNL/ABL/DWG/OA HvL	Blijverslening en Verzilverlening	Aangenomen			Roept het college op: - De mogelijkheden van de blijverslening en de verzilverlening te onderzoeken en op korte termijn hiervoor de gemeenteraad op de hoogte te stellen	Het is een goed idee om de mogelijkheden voor een blijverslening/ verzilverlening te onderzoeken, de behandelende ambtenaar onderschrijft de argumenten die de indieners aandragen. Dit is een goed middel om het tekort aan geschikte woningen op korte termijn te compenseren, door bestaande woningen aan te passen. Dit voornemen kan eventueel ook nog in het definitieve Beleidskader Wonen opgenomen worden bij de uitvoeringsagenda. De behandelende ambtenaar zou hier wel aan willen toevoegen dat er voor de langere termijn meer levensloopbestendige woningen gebouwd gaan worden, en er een stimuleringsregeling voor verhuizen zouden ook onderzocht kan worden. Immers als ouderen verhuizen naar een kleinere zelfstandige woning laten zij een woning achter en komt er een langere verhuisketen op gang, waar ook starters van profiteren.