Technische vragen

Van : CDA Gouda
Datum vraag : 6 september 2022
Onderwerp : Horecavisie 2022 - 2028
Raadsadviseur :

Datum antwoord : 6 september 2022

Vragen:

1. In de Horecavisie 2022 – 2028 wordt de binnenstad ingedeeld in begrensde gebieden. Hoe hard zijn de grenzen tussen die gebieden? In de nota staat bijvoorbeeld op pagina 8 onder 5b: “In deze straten is het na sluitingstijd van winkels veel rustiger en stiller dan op en rond de Markt”. In hoeverre kan een zachte grens tussen gebieden bijvoorbeeld zorgen voor meer verbinding tussen de gebieden en een aantrekkelijker binnenstad als geheel?

2. Op pagina 9 onder potentiële ontwikkelgebieden staat over de Nieuwe Veerstal dat de ontwikkeling hier afhankelijk is van de herinrichting vanuit het Verkeerscirculatieplan. Waarom wordt dit perspectief nu al genoemd? En is het college bijvoorbeeld voornemens om vooruitlopend op de herinrichting van het gebied aanvragen voor nieuwe horeca in het gebied al mogelijk te maken of te gedogen?

3. In de nota staat dat bestaande situaties worden geconsolideerd. Is dat overdraagbaar bij verkoop van het horecabedrijf?

4. Op pagina 12 en 13 onder detailhandel met ondergeschikte horeca staat: “De uitoefening van de ondergeschikte horeca vindt alleen plaats tijdens de openstelling van de betreffende winkel.” En: “Het schenken van alcoholhoudende dranken of het gelegenheid bieden om een waterpijp te roken is niet toegestaan.” Wat betekent dit bijvoorbeeld voor situaties die in het verleden door de raad in vragen aan de orde zijn gesteld, zoals een spelwinkel die ’s avonds na sluitingstijd een spelavond organiseert en daarbij ook een hapje en een drankje serveert? Of een wijnhandel die al dan niet tijdens openingstijden een wijnproeverij organiseert?

Antwoorden:

1. In de Horecavisie 2022 – 2028 wordt de binnenstad ingedeeld in begrensde gebieden. Hoe hard zijn de grenzen tussen die gebieden? In de nota staat bijvoorbeeld op pagina 8 onder 5b: “In deze straten is het na sluitingstijd van winkels veel rustiger en stiller dan op en rond de Markt”. In hoeverre kan een zachte grens tussen gebieden bijvoorbeeld zorgen voor meer verbinding tussen de gebieden en een aantrekkelijker binnenstad als geheel?

De horecavisie maakt inzichtelijk welke ruimte de gemeente wil bieden aan ontwikkeling van nieuwe horeca. Dit biedt helderheid aan horeca ondernemers die zich in Gouda willen vestigen of uitbreiden. Wanneer een verzoek bij de gemeente binnenkomt dat niet past

binnen deze visie kan met een ja, mits houding onderzocht worden of maatwerk wenselijk en mogelijk is.

2. Op pagina 9 onder potentiële ontwikkelgebieden staat over de Nieuwe Veerstal dat de ontwikkeling hier afhankelijk is van de herinrichting vanuit het Verkeerscirculatieplan. Waarom wordt dit perspectief nu al genoemd? En is het college bijvoorbeeld voornemens om vooruitlopend op de herinrichting van het gebied aanvragen voor nieuwe horeca in het gebied al mogelijk te maken of te gedogen?

Mede vanuit de Omgevingsvisie streven we naar integraliteit in beleid. Het ontwikkelperspectief zoals geschetst in voorliggende horecavisie sluit aan op o.a. de beleidsambities uit de Gebiedsvisie Hollandsche IJssel en het Verkeerscirculatieplan. Er zit ook een parallel met bijvoorbeeld het Kwaliteitsplan Binnenstad dat momenteel wordt opgesteld en ziet op de inrichting van de openbare ruimte. Initiatieven om horeca te vestigen in het Veerstalgebied of op andere ontwikkellocaties zullen na vaststelling van de visie getoetst worden, ook met het oog op een goed woon- en leefklimaat in de buurt.

3. In de nota staat dat bestaande situaties worden geconsolideerd. Is dat overdraagbaar bij verkoop van het horecabedrijf?

De bestemming op een pand blijft op het pand rusten bij verkoop.

4. Op pagina 12 en 13 onder detailhandel met ondergeschikte horeca staat: “De uitoefening van de ondergeschikte horeca vindt alleen plaats tijdens de openstelling van de betreffende winkel.” En: “Het schenken van alcoholhoudende dranken of het gelegenheid bieden om een waterpijp te roken is niet toegestaan.” Wat betekent dit bijvoorbeeld voor situaties die in het verleden door de raad in vragen aan de orde zijn gesteld, zoals een spelwinkel die ’s avonds na sluitingstijd een spelavond organiseert en daarbij ook een hapje en een drankje serveert? Of een wijnhandel die al dan niet tijdens openingstijden een wijnproeverij organiseert?

De horecavisie heeft een ruimtelijk-economische insteek en gaat over de planologische bestemming van panden. In dat kader wil de gemeente ruimte blijven bieden aan detailhandelsfuncties om in ondergeschikte mate horeca activiteiten te ontplooien. Wanneer ondernemers op structurele basis horeca-gerelateerde activiteiten buiten openingstijden willen aanbieden moeten zij hiervoor een exploitatievergunning aanvragen. Dit staat los van de hoofdbestemming van het pand. De spelletjeswinkel heeft destijds daarom een exploitatievergunning aangevraagd. De proeverijen zijn geregeld in de APV:

Artikel 2:20a **Vrijstelling proeverijen in slijtlokaliteiten**
Voor het in artikel 3, eerste lid, van de Alcoholwet ten aanzien van het horecabedrijf vervatte verbod en voor het in artikel 14, eerste lid, van de Alcoholwet vervatte
verbod geldt een vrijstelling ten behoeve van proeverijen in slijtlokaliteiten, die worden gehouden buiten de dagen en tijden dat de slijtlokaliteiten regulier zijn opengesteld.