

Motie

Onderwerp: Beheersmaatregelen grondexploitaties tbv weerstandsvermogen

Behorende bij agendapunt: Jaarstukken 2011

Ingediend door: CDA, PvdA

De raad van de gemeente Heiloo, in vergadering bijeen op 4 juni 2012

Gehoord de beraadslaging,

Constaterende dat

1. De ontwikkeling van de weerstandsratio achterblijft bij hetgeen door de raad als minimale ratio gewenst wordt geacht;
2. De auditcommissie adviseert het weerstandsvermogen te versterken;
3. De paragraaf Weerstandsvermogen laat zien dat de grootste risico's voorkomen uit het grondbedrijf;
4. Uit de herziening van grondexploitaties 2011 onder meer valt af te leiden dat ontwikkeling binnen het project Zandzoom voor de komende jaren feitelijk 'on hold' worden gezet.

Overwegende dat

1. Het steeds moeten treffen van verliesvoorzieningen, met name bij het project Zandzoom, negatieve effecten heeft op de beschikbare financiën en de actuele bezuinigingsopgaven alleen maar groter maakt;
2. Gerichte beheersmaatregelen op de risico's van de grondexploitaties, zoals bijsturing op de kosten van de grondexploitaties van met name de Zandzoom, ervoor kunnen zorgen dat het weerstandsvermogen aangroeit;
3. Uit de jaarrekening 2011 blijkt dat deze een overschrijding laat zien van € 93.000 op het totaal aantal uren besteed aan grondexploitaties;
4. Dit aantoont dat het noodzakelijk is voortvarend bij te sturen op beperking van de daadwerkelijk te maken kosten voor de grondexploitaties terwijl de ontwikkeling 'on hold' wordt gezet of tenminste sterk wordt teruggebracht.

(indien nodig) Financiële consequenties en mogelijke financiële dekking

n.v.t.

De raad,

Verzoekt het college te onderzoeken welke beheersmaatregelen, waaronder het terugbrengen van de kosten van het grondbedrijf, ervoor kunnen zorgen dat het weerstandsvermogen verbeterd en de raad hierover in juli 2012 d.m.v. de Kaderbrief te informeren.

Ondertekend door de volgende fracties:

Fractie Heiloo 2000 Fractie CDA

Fractie VVD Fractie D66/GroenLinks

Fractie PvdA Fractie NCPN

Lijst Gree Ris