

Raadsbesluit

Visie Strosteeg

Beleidsveld	Ruimtelijke ontwikkeling
Organisatieonderdeel	Ontwikkelorganisatie Ruimte
Opsteller	Chris de Vet
Zaaknummer	9573899
Jaargang en nummer	2022, 92
Vergaderdatum Raad	16 juni 2022
Geheim	Nee

De raad besluit:

1. De Visie Strosteeg en de bijbehorende reactienota Visie Strosteeg vast te stellen, als kaders voor het opstellen van een Stedenbouwkundig Programma van Eisen (SPvE) voor de herontwikkeling van het gebied en een toetsingskader voor het bouwplan Strosteeg 18-36, met de volgende 6 ontwikkelprincipes:
 1. het herstellen van de fysieke verbinding Strosteeg van de Springweg naar de Oude Gracht;
 2. de openbare ruimte is primair voor voetgangers en fietsers, de auto is te gast of idealiter alleen toegankelijk voor nood- en hulpdiensten;
 3. de nieuwe ontwikkeling heeft een passende korrelgrootte en bouwhoogte die op een eigentijdse manier aansluit bij de binnenstad;
 4. het rustige straatbeeld heeft veel aandacht voor de interactie van binnen-buiten. Het heeft hoofdzakelijk een woonfunctie met inpassing van een kleinschalig openbaar programma (bijvoorbeeld cultuur e/o kleine (culturele) bedrijvigheid);
 5. het toevoegen van een openbaar toegankelijke, groene (incl. verticaal groen) en rustige plek, met voldoende licht, lucht en ruimte, passend in de fijne netwerk structuur van openbare stegen en hofjes in de binnenstad;
 6. bij de toekomstige ruimtelijke ontwikkeling van het gebied ná de sloop van de Springweggarage zet de gemeente alles op alles om betaalbare woningbouw te realiseren. Substantieel meer dan het stadsbrede gemiddelde dat in de woonvisie wordt genoemd.
2. De Visie Strosteeg overeenkomstig aan te passen

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 16 juni 2022.

De griffier,

De voorzitter,

Merel van Hall

Sharon A.M. Dijkma



Signed By: van Hall, Merel <m.van.hall@utrecht.nl>
17/06/2022 12:45:26 CEST
ID: 77e13825-9d97-4409-81e9-5760aa044823
Auth: Scribble

