WESTLANDVERSTANDIG
Altijd dichtbij & daadkrachtig

Het College van Burgemeester en Wethouders
van de Gemeente Westland
Postbus 150
2670 AD NAALDWIJK

19 oktober 2026

Betreft: schriftelijke vragen aan het College van Burgemeester en Wethouders in het kader van artikel 42 van het Reglement voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de Raad inzake voormalige agrarische bedrijfswoningen en huisvesting van arbeidsmigranten in Westland

Vraag 127 2026-2030

Edelachtbaar College,

Westland Verstandig heeft vragen over het aantal voormalige agrarische bedrijfswoningen in het Westlandse glastuinbouwgebied en het gebruik daarvan voor de huisvesting van arbeidsmigranten.

In gemeentelijke beleidsstukken wordt gesproken over circa 3.847 bedrijfs- en burgerwoningen in het glastuinbouwgebied. Daarnaast wordt melding gemaakt van circa 1.200 woningen die mogelijk een belemmering vormen voor de herstructurering en modernisering van de glastuinbouw.

Onduidelijk is hoeveel van deze woningen daadwerkelijk nog als agrarische bedrijfswoning worden gebruikt, hoeveel inmiddels als voormalige agrarische bedrijfswoning moeten worden aangemerkt en hoeveel woningen worden gebruikt voor de huisvesting van arbeidsmigranten.

De gemeente Westland kent beleid voor het gebruik van agrarische bedrijfswoningen door personen die niet aan het agrarische bedrijf zijn verbonden. Tegelijkertijd gelden voor kamergewijze bewoning en de huisvesting van arbeidsmigranten afzonderlijke planologische en huisvestingsrechtelijke regels.

Westland Verstandig vindt het belangrijk dat er duidelijkheid bestaat over de omvang van deze huisvesting, de mogelijkheden tot legalisatie en de wijze waarop het College omgaat met bestaande situaties.

Dit leidt tot de volgende vragen:

1. Hoeveel agrarische bedrijfswoningen en voormalige agrarische bedrijfswoningen bevinden zich momenteel in de gemeente Westland? Kan het College daarbij onderscheid maken tussen woningen die nog functioneel verbonden zijn aan een agrarisch bedrijf, voormalige agrarische bedrijfswoningen en woningen die inmiddels een reguliere woonbestemming of een andere planologische status hebben gekregen?

2. Hoeveel voormalige agrarische bedrijfswoningen worden op dit moment gebruikt voor de huisvesting van arbeidsmigranten? Om hoeveel bewoners gaat het naar schatting en bij hoeveel woningen is sprake van kamergewijze verhuur aan meerdere afzonderlijke personen?

3. Welk beleid hanteert het College voor de huisvesting van arbeidsmigranten in voormalige agrarische bedrijfswoningen? Onder welke voorwaarden is deze huisvesting toegestaan en in welke gevallen zijn een omgevingsvergunning, omzettingsvergunning of andere vergunningen vereist?

4. Hoe gaat het College om met voormalige agrarische bedrijfswoningen waarin arbeidsmigranten al vóór juni 2019 werden gehuisvest? Wordt bij de beoordeling van dergelijke bestaande situaties rekening gehouden met het destijds geldende planologische regime, eventueel overgangsrecht, de continuïteit van het gebruik en de mogelijkheden om het bestaande gebruik alsnog te legaliseren?

5. Bij hoeveel voormalige agrarische bedrijfswoningen waarin arbeidsmigranten worden gehuisvest, lopen momenteel handhavingsprocedures of zijn vergunningsaanvragen ingediend? Is het College bereid om bij bestaande situaties waarin legalisatie concreet mogelijk is, eerst de vergunningsmogelijkheden zorgvuldig te beoordelen voordat tot feitelijke beëindiging van de huisvesting wordt overgegaan?

Westland Verstandig verzoekt het College deze vragen binnen de daarvoor geldende termijn schriftelijk te beantwoorden.

Hoogachtend,

Namens de fractie Westland Verstandig,
Peter Duijsens