

Raadsvergadering : 22 mei 2025

Onderwerp : Nieuwbouw Kindcentrum-Oost

De gemeenteraad van Bergeijk,
overwegende het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 08 april 2025,
overwegende het advies van de commissie MZ d.d. 22 april 2025,

gelet op artikel 189 Gemeentewet

besluit:

1. De omvang van de kredieten voor de realisatie het kindcentrum inclusief de daarbij behorende buitenruimte vast te stellen op een totale omvang van € 9.000.000, opgebouwd als volgt:
 - a. Ten behoeve van de realisatie van de onderwijsruimte in het kindcentrum inclusief de daarbij behorende buitenruimte vast te stellen op € 6.110.000 en het bestaande krediet op de hogen met € 990.000;
 - b. Een krediet te voteren ten bedrage van € 2.245.000 voor de realisatie van de huisvesting van kinderopvangruimte in het kindcentrum inclusief de daarbij behorende buitenruimte;
 - c. Een krediet te voteren ten bedrage van € 645.000 voor:
 1. het opstellen van een onderbouwing dat sprake is van een evenwichtige toedeling van functies aan de leefomgeving, behorende bij een in te dienen aanvraag om omgevingsvergunning, inclusief legeskosten (geraamd € 35.000);
 2. de voorbereiding en uitvoering van het bouw- en woonrijp maken van de openbare ruimte (geraamd € 610.000).
2. De afschrijvingstermijn van de kredieten als opgenomen onder beslispoint 1 in afwijking van de financiële verordening vaststellen op 30 jaar.
3. Structureel € 29.000 extra opnemen in de gemeentelijke begroting voor de exploitatielasten, inclusief onderhoudslasten) van de te realiseren kinderopvangruimte met ingang van 2028.
4. De structurele lasten voortkomende uit de huisvesting van de kinderopvangruimte te dekken uit te realiseren huurinkomen met ingang van 2028, geraamd € 110.000;
5. Een budget beschikbaar te stellen ten behoeve van de verplaatsing van de kinderboerderij naar de Lijnt, waarbij de entree en inrichting van het gebied rondom de kinderboerderij dusdanig wordt vormgegeven dat mogelijk latere ontwikkelingen zoals het beleefbaar maken van het voormalige kasteel Poortinc een plek kunnen krijgen, ten bedrage van € 425.000 voor:
 - a. Het opstellen van een onderbouwing dat sprake is van een evenwichtige toedeling van functies aan de leefomgeving, behorende bij een in te dienen aanvraag om omgevingsvergunning (geraamd € 25.000);
 - b. Een eenmalige bijdrage aan de Stichting Kinderboerderij Bergeijk (geraamd € 330.000) voor de realisatie van vervangende huisvesting;
 - c. Het bouwrijp maken van het perceel en de aanpassing van de inrichting van de aansluiting Lijnt-Prins Bernhardstraat ter verhoging van de verkeersveiligheid (geraamd 70.000).
6. Een incidenteel budget van € 12.000 in 2027 beschikbaar te stellen ter dekking van verhuiskosten van basisscholen De Zonnestein en Prinses Beatrix naar het nieuw te realiseren kindcentrum;

Raadsbesluit



7. De boekwaarde van het bestaande gebouw van basisschool Prinses Beatrix in 2030 ter hoogte van € 764.000 af te boeken;
8. De begroting middels een begrotingswijziging te wijzigen overeenkomstig de beslispunten onder 1 tot en met 7.

Zoals besloten in de openbare vergadering van de gemeenteraad van Bergeijk van 22 mei 2025.

De gemeenteraad,

P. Franx
Raadsgriffier

W.J.G. Delissen – van Tongerlo
Voorzitter