Verslag

Gebiedsgesprek in Wieringerwerf

12 maart 2025

Omgevingsvisie Hollands Kroon

1. Inleiding

De gemeente Hollands Kroon maakt een nieuwe Omgevingsvisie. Dit is een document waarin wensen, ambities en doelen voor de leefomgeving richting 2040 samenkomen. Op woensdag 12 maart 2025 organiseerde de gemeente een bijeenkomst voor bewoners in en om Wieringerwerf om met elkaar te praten over drie onderwerpen die aansluiten op hun *dagelijkse leefomgeving*: voorzieningen. recreatie en wonen.

Na een terugblik op de eerdere stappen die we bij het maken van de Omgevingsvisie hebben gezet gaf Urhahn l stedenbouw en strategie uitleg over hoe we in de Omgevingsvisie naar *de behoeften en wensen van inwoners in hun dagelijkse leefomgeving* kijken.

De inwoners van Hollands Kroon kunnen we indelen in doelgroepen, elk met eigen behoeften in en eisen aan hun leefomgeving. Zo stelt een gezin met schoolgaande kinderen andere eisen aan hun leefomgeving dan vitale ouderen of inwoners met een zorgvraag. Mede door samen vanuit de behoeften van verschillende doelgroepen na te denken kunnen we met elkaar bespreken hoe de ruimte in Hollands Kroon zich naar 2040 kan ontwikkelen.

2. Reacties

Vervolgens hebben we aan de aanwezigen gevraagd om per onderwerp te reageren (eens/oneens/argument) op richtinggevende uitspraken op gemeenteniveau en vragen over Wieringerwerf en omgeving (antwoord en/of tekenen op kaart). Onder de noemer Hartenkreten hebben we overige wensen verzameld. Deze Hartenkreten nemen we als mogelijk mee bij het maken van de Omgevingsvisie. Ze kunnen eventueel ook later terugkomen in een dorpsontwikkelingsvisie of dorpsagenda waaraan de gemeente met bewoners en andere belanghebbenden werkt.

2.1 Voorzieningen

Samenvatting:

- Clusteren van voorzieningen in grote kernen gaat ten koste van sociale cohesie en de “ziel” van kleine kernen.
- Diversiteit van lokale voorzieningen is belangrijk net als plekken waar jong en oud elkaar kunnen ontmoeten.
- De bereikbaarheid van basisvoorzieningen is overal belangrijk.
- Autobereikbaarheid van grote kernen blijft belangrijk.

Posters
Reacties op kaart met richtinggevende uitspraken (gemeenteniveau):

Winkels en horeca worden geclusterd in de vier grote dorpskernen om vitale en levendige winkelcentra te waarborgen

- *Niet mee eens, hierdoor lopen kleine kernen leeg*

We faciliteren een multifunctioneel gebouw in de middelgrote dorpskernen voor 'tijdelijke' basisvoorzieningen voor (zorgbehoevende) ouderen. Denk hierbij aan deeltijd huisarts, fysiotherapeut en/of maatschappelijk ondersteuner.

- *Eens, voorzieningen moeten bereikbaar blijven*

We investeren in sociale projecten ('zorg voor elkaar') zodat bewoners zo lang mogelijk zelfstandig thuis kunnen blijven wonen. Ook in de kleine kernen.

- *Eens, combinatie van jong en oud belangrijk*

Voorzieningen voor gezinnen (basisschool, (sport-)vereniging, culturele ontmoetingsplek) worden alleen gegarandeerd in de vier grote dorpskernen.

- *Niet mee eens, clusteren in grote kernen gaat ten koste van sociale cohesie en de "ziel" van kleine kernen*
- *Diversiteit in onderwijs behouden*

We investeren in veilige en comfortabele fietsroutes van middelgrote- en kleine kernen naar de voorzieningen en winkelcentra in de nabijgelegen grote kernen om de bereikbaarheid hiervan te garanderen.

- *Geen reacties*

We zetten in op een autoluwe schoolomgeving.

- *Niet mee eens, dat past niet bij een platteland gemeente, OV is niet goed genoeg*

Vragen (kaart deelgebied - afhankelijk van locatie participatieavond)

- Welke voorzieningen vindt u waardevol en/of mist u in uw leefomgeving? - *teken op de kaart*
- Wat voor sociale projecten zijn kansrijk in uw woonomgeving? - *teken opties op de kaart*
  - *Recreatie*
  - *Maatschappelijke voorzieningen*
  - *Detailhandel*
  - *Horeca*
  - Fietsroutes

2.2 Recreatie

Samenvatting:

- Ommetje in het groen is aantrekkelijk en veilig. Bij nieuwe woonwijken aan rand van dorp opletten dat het vertrouwde ommetje niet verdwijnt: nieuw ommetje maken langs nieuwe rand van het dorp.
- Nieuwe plekken voor recreatie zijn niet altijd nodig of worden niet gebruikt. Mensen laten zich niet altijd overhalen om op een bepaalde plek te gaan zitten/recreëren. Verbeter juist de plekken waar mensen nu al samenkomen met een bankje of iets dergelijks.
- Een fietspad langs het IJsselmeer is voor recreatieve fietsers niet per sé aantrekkelijk als er geen voorzieningen zijn (koffie, wc, etc.) en je niet ergens naartoe fietst.

Posters

Reacties op kaart met richtinggevende uitspraken (gemeenteniveau):

Kleinschalige recreatie in en rondom de dorpen, zoals een mooie wandelroute voor een ommetje, heeft prioriteit.

- *Eens, als je een bestaande route veiliger maakt, trekt dat ook meer mensen*

De IJsselmeerkust leent zich niet voor grootschalige recreatie. Hier zetten we in op natuurontwikkeling en ontspannen recreatie, zoals een comfortabele fietsroute over de dijk en bijzondere uitkijkpunten.

- *Er is al van alles, meer dan je weet of denkt*
- *Voor recreatieve fietser is dat belangrijk, voor ons wielrenners niet zo*

Voor iedere grootschalige woningbouwlocatie geldt dat een recreatieve voorziening moet worden toegevoegd (sport- of speelveld, buurtpark, picknickplek).

- *Ik ben niet van grootschalige woningbouw, maar woningen verdelen over de dorpen zodat die leefbaar blijven. Dan is een park, speelplek (in het groen ravotten of een glijbaan) en picknicktafel belangrijk. Als tegenhanger voor het steen/woningen, voor de biodiversiteit en ontspannen in het groen.*

We zetten niet in op grootschalige toeristische trekpleisters, maar kleinschalige voorzieningen die passen bij de rust, ruimte en landschappelijke kwaliteiten voor echte 'fijnproevers'.

- *Dat past ook beter bij de dorpen / sfeer*

Regionale trekpleisters (Noordzeekust, Amstelmeer, Robbenoordbos, Waddenkust, haven Medemblik) zijn goed bereikbaar via aantrekkelijke groenblauwe fietsroutes.

- *Eens, als tegenhanger van de auto*

Vragen (kaart deelgebied - afhankelijk van locatie participatieavond)

- Wat voor recreatievoorzieningen vindt u waardevol en mist u in uw woonomgeving? - *teken plekken op de kaart*
  Een grootschalige voorziening als een subtropisch zwembad onder Wieringerwerf langs A7 zou niet alleen inwoners maar ook mensen van verderaf trekken. Er zou ruimte voor zijn,

- Hoe ziet uw ideale ommetje eruit? - *teken route op de kaart*
  Middenmeer: ommetje gaat nu door nieuwe wijken in plaats van door groen en langs rand dorp.
  Nieuw rondje maken met groen?
  Tussen Slootdorp en Middenmeer: wandelroutes en fietsroutes maken.
  Groene buffer om de buitenste huizen Wieringerwerf voor ommetje

2.3 Wonen

Samenvatting:

- Alleen bouwen waar het echt nodig is en bij bouwen denken aan het behoud van groen, denk aan splitsen en hoogbouw.
- Bouwen voor gemengde doelgroepen.
- Betaalbare woningen zorgen voor doorstroming.

Posters

Reacties op kaart met richtinggevende uitspraken (gemeenteniveau):

We zetten in op het bouwen van woningen in alle dorpskernen.

- *Mee eens, dus niet 1200 woningen in Winkel en alleen bouwen waar het echt nodig is*
- *Betaalbaar bouwen, geen vrije sector*

Voor nieuwe woningbouwlocaties geldt dat we collectieve parkeerclusters maken nabij de woning om meer ruimte te creëren voor groene en aantrekkelijke ontmoetingsplekken in de wijk.
Geen reacties

Om woningen te realiseren voor starters (en gezinnen) moet de woningbouwopgave zich met name richten op het realiseren van woningen voor senioren, om zo de doorstroming te bevorderen.

- *Klein wonen is te duur voor senioren die nu een eengezinswoning hebben*
- *Hoogbouw seniorenwoningen om meer woningen te realiseren*
- *Niet alleen voor senioren, ook vraag onder jongeren*
- *En een werkende populatie is nodig om voorzieningen in stand te houden*

We bouwen collectieve seniorenwoningen en mantelzorgwoningen met name in de (middel-) grote dorpskernen zodat veel oudere bewoners in hun vertrouwde omgeving kunnen blijven wonen, op gepaste afstand van basisvoorzieningen.

- *Voor thuiszorg is concentratie een goed idee*
- *Voor ouderen is huur duurder dan hypotheek, dus ze blijven liever in eigen huis wonen*
- *Woonvormen met gemengde leeftijdsgroepen en diverse gezinssamenstellingen, bijvoorbeeld hofjes*

De inrichting van de woonstraat is primair voor wandelen/fietsen.

- *Auto te gast, opletten op kinderen*

Om de biodiversiteit in de wijk te bevorderen passen we voor sommige groenplekken het onderhoudsniveau aan.

- *Eens, biodiversiteit parken*
- *Bladkorven als bomenvoedsel*
- *Onderhoud paden en stoepen is nu slecht*

Vragen (kaart deelgebied - afhankelijk van locatie participatieavond)

- Welke verblijfsplekken (park/plein/hof) in uw woonomgeving vindt u waardevol en/of mist u in uw woonomgeving? - *teken plekken op de kaart*
- Welke plekken lenen zich voor nieuwe seniorenwoningen? - *teken plekken op de kaart*
  - *Woningbouwpotentie ten noorden van Middenmeer, en aan de westkant van Slootvaart*
  - *Woningbouwpotentie dichtbij A7 snelweg in Wieringerwerf*
  - *Aan Brinkweg meerdere lage gebouwen zijn ok*
  - *In centrum (Wieringerwerf?) meer hoogbouw, om woningen te bouwen terwijl je groen behoudt*
  - *Verticaal / horizontaal splitsen*

2.4 Hartenkreten

- Water bij zwemplek Amstelmeer: snel vies water, kan de kwaliteit van het zwemwater hier verbeterd worden?
- De huidige zwemplek bij IJsselmeer is niet geschikt voor families met kinderen door snelle diepte van het water. Ook niet veilig dat zwemmers en vaartuigen door elkaar kunnen. Waarom niet een eenvoudige afbakening maken bijvoorbeeld lijn met boeien?
- Als de route ergens heen saai is, pakken we algauw de auto in plaats van de fiets. Maak routes aantrekkelijk/afwisselend zodat ze uitnodigen om op de fiets te gaan.
- Als je het aantal camperplaatsen uitbreidt (niet in Den Oever, maar onder Den Oever waar camperplaats is), komen die waarschijnlijk ook wel vol.

3. Vervolg

Ook in Winkel (5 maart), Den Oever (6 maart) en Anna Paulowna (13 maart) organiseerden we een bijeenkomst voor bewoners over de Omgevingsvisie. De resultaten van de 4 bijeenkomsten gebruiken we om de Omgevingsvisie verder vorm te geven.

Alle informatie over het maken van de Omgevingsvisie van Hollands Kroon vindt u op Denkmee.hollandskroon.nl.