
Volgnummer	2023-35
Onderwerp	Vaststelling parapluplan 'Wonen - 2023'
Commissie	Adviescommissie Ruimte
Datum	1 juni 2023
Status	Ter advisering
Agendapunt	5

Datum voorstel	25 april 2023
Dienst/afdeling	RO
Behandelend ambtenaar	Rossem, Karien van
Te bereiken via	14-0412, k.van.rossem@oss.nl
Bijlagen	regels toelichting verbeelding raadsvoorstel vaststelling parapluplan 'Wonen - 2023' concept raadsbesluit vaststelling parapluplan 'Wonen - 2023' Besluit college over Vaststelling parapluplan 'Wonen - 2023'

Voorstel B&W aan commissie:	<ol style="list-style-type: none">1. Het parapluplan 'Wonen – 2023', inclusief alle bijlagen, vast te stellen in de vorm van de dataset met het identificatienummer NL.IMRO.0828.BPpplnwonen2023-VG01.2. Aan te geven dat in het bestemmingsplan gebruik is gemaakt van een ondergrond die ontleend is aan de BGT-kaart, aangevuld met kadastrale grenzen en kadastrale bebouwing.
-----------------------------	---

Eventuele opmerkingen:	<p>In de agendacommissie van 17 mei aanstaande kwam een memo over de vaststelling van de volgende bestemmingsplannen aan de orde:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Vaststelling 7 bestemmingsplannen, gebundelde procedure2. Partiële herziening 6 Buitengebied Oss – 20203. Parapluplan Wonen – 2023 <p>Het is van belang dat bij de besluitvorming rekening wordt gehouden met de volgorde van vaststelling. Het Parapluplan Wonen – 2023 moet als laatste</p>
------------------------	--

bestemmingsplan worden vastgesteld.

Toelichting

Het Parapluplan Wonen – 2023 is een partiële herziening van alle bestemmingsplannen van de gemeente Oss. De huidige, vigerende bestemmingsplannen worden met het parapluplan aangepast of aangevuld, voor het overige blijven de desbetreffende bestemmingsplannen van kracht.

Door het Parapluplan Wonen – 2023 als laatste bestemmingsplan vast te stellen, gaan de regelingen die in dit parapluplan zijn opgenomen automatisch ook gelden voor de bestemmingsplannen genoemd onder 1. en 2.

Als deze volgorde van vaststelling niet wordt aangehouden dan gelden voor de plannen onder 1. en 2. niet de nieuwe, gewenste regelingen uit het parapluplan. Dit kan dus voorkomen worden door de voorgestelde volgorde van vaststelling te hanteren.

Let op: ook in het geval desbetreffende plannen hamerstukken zijn of er insprekers zijn is het van belang deze volgorde te hanteren.