

Voorstel nr. : 27-2022 Agendapunt. : 9	AMENDEMENT
Onderwerp: Kaders en proces Tase Terrein	
De raad van Edam-Volendam in vergadering bijeen d.d. 28 april 2022	
Ondergetekende(n) stelt/stellen het volgende amendement voor: Huidige tekst: 1. In te stemmen met de startnotitie; 2. In te stemmen om geen visie meer te maken en daarmee punt 1 van Amendement 78-2021 als afgedaan te beschouwen; 3. Het college opdracht te geven om de uitgangspunten zoals genoemd in de startnotitie via participatie verder uit te werken naar een ontwikkelkader; 4. 4. Het ontwikkelkader ter inzage te leggen en daarna ter besluitvorming aan de raad aan te bieden; Te wijzigen in; 1. In te stemmen met de startnotitie; 2. In te stemmen om geen visie meer te maken en daarmee punt 1 van Amendement 78-2021 als afgedaan te beschouwen; 3. Het college opdracht te geven om de uitgangspunten zoals genoemd in de startnotitie via participatie verder uit te werken, met inachtneming van de wijziging onder punt 4. 4. Het uitgangspunt 'een groene inrichting zonder bebouwing tussen stadion en de Meidoornstraat' te vervangen door 'een groene inrichting met (kleinschalige) bebouwing van maximaal twee bouwlagen tussen stadion en de Meidoornstraat voor starters op de woningmarkt'. 5. De ontwikkeling van het plangebied aan de Meidoornstraat na het vaststellen van deze startnotitie als afzonderlijk project uit te werken via het EVRPP. 6. Het ontwikkelkader ter inzage te leggen en daarna ter besluitvorming aan de raad aan te bieden.	
Toelichting: - Gezien de huidige woningmarkt moeten wij trachten om zoveel als mogelijk de vrijgekomen gemeentelijke gronden te (her)schikken in woningbouw om zodoende de enorme woningdruk onder onze jongeren enigszins te verlichten. - De ontwikkeling van het Tase-terrein en (ondergrondse) parkeeroplossingen aldaar kansen biedt om ook tussen stadion en Meidoornstraat kleinschalige woningbouw te realiseren passend bij de huidige contouren van het schoolgebouw en inrichting van de Meidoornstraat. - In het licht van de huidige wooncrisis, ook tijdelijke woonvormen te onderzoeken. - Door de ontwikkeling van de locatie Meidoornstraat in een afzonderlijk project uit te werken wordt eventuele vertraging van het grotere project Tase-terrein voorkomen. De ontwikkeling van het Tase-terrein kan gewoon doorgang vinden terwijl de mogelijkheden aan de Meidoornstraat worden onderzocht en verder uitgewerkt.	

Ondertekening en naam:



L. Kras



N. van Straalen



P. Bliek