

Concept- AMENDEMENT

Als bedoeld in artikel 33 Reglement van orde gemeenteraad

Ingediend door de fractie(s) van CDA,

Betreft: agendapunt 2.1

Onderwerp: Verzoek COA voor tijdelijk gebruik van max. 1 jaar van Maria Mediatrice

Aan de voorzitter van de raad

Voorstel

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 23 september 2021 inzake het verzoek voor het tijdelijk gebruik van Maria Mediatrice, waarin zij onder stringente voorwaarden bereid is medewerking te verlenen aan dat verzoek. Het raadsvoorstel omvat het instemmen met het genoemde college-besluit.

Constaterende dat:

- Het Ministerie van V&J en COA een dringend verzoek doet aan het College van b en w om tijdelijk het AZC Azelo in gebruik te nemen voor maximaal 300 vluchtelingen van uitsluitend Afghaanse afkomst en/of gezinnen voor de duur van maximaal 1 jaar (conform de brief d.d. 15-9-2021);
- Het College van b en w heeft besloten om aan dat verzoek onder voorwaarden medewerking te willen verlenen (conform collegebesluit 21int04036);
- Humanitaire overwegingen in dit geval op gespannen voet staan met de meerdere keren gedane belofte, dat het AZC Azelo niet meer in gebruik zal worden genomen voor het huisvesten van vluchtelingen en/of statushouders;
- Er negatieve ervaringen in Borne zijn opgedaan met het feit, dat andere overheden de gemeente overrulen en toch een bepaalde ontwikkeling wensten door te zetten;
- Van de nu 3 bekende initiatieven nog geen investeringszekerheid bestaat, hetgeen de nodige onzekerheid met zich meebrengt. Ook is het de vraag in hoeverre één van de 3 bekende ontwikkelingen ook duurzaam in stand kan blijven.

Overwegende dat:

- Het voorliggende voorstel tot een herhaling van zetten kan leiden zolang de betreffende gebouwen blijven staan. Terwijl tegelijkertijd de haalbaarheid van de 3 bekende scenario's op verschillende gronden sterk in twijfel moet worden getrokken.
- De beste garantie om de gedane belofte na te komen sloop van het gehele complex betreft excl. de woning.

Besluit:

Het dictum onder "Besluit" als volgt te wijzigen:

1. In te stemmen met het collegebesluit van donderdag 23 september 2021 tot het verlenen van medewerking aan het verzoek van de staatssecretaris van V&J en het COA betreffende het tijdelijke gebruik van Maria Mediatix als noodopvang voor Afghaanse vluchtelingen voor de duur van maximaal 1 jaar.
2. Aan voorgaande instemming de volgende voorwaarde te verbinden:
 - a. Dat het COA het gehele complex schoon en onbewoond per 31 december 2022 dient op te leveren;
 - b. Dat het college direct na 31 december 2022 zorg draagt om voor rekening van COA uiterlijk 30 juni 2023 het gehele complex te slopen (excl. de villa) incl. het verwijderen van alle aanwezige verhardingen, funderingen en eventuele verontreinigingen;
 - c. Dat het college na het amoveren van het gehele complex (excl. de villa) zorg draagt dat het gehele terrein wordt ingezaaid als grasland
 - d. Dat het college een bestemmingsplanwijziging aan de raad voorlegt zodat huisvesting van asielzoekers niet meer mogelijk is op het terrein.
 - e. Dat het COA naast het vergoeden van de beheerskosten, zoals verwoord in bovengenoemd collegebesluit ook alle bijbehorende kosten vergoed tot het moment dat het terrein schoon is opgeleverd zoals genoemd onder punt b.
 - f. Dat aan voornoemde voorwaarden boetebedingen worden gekoppeld met een bedrag zodanig, dat het voor het COA niet mogelijk is om zich daaraan te onttrekken.
 - g. Bovengenoemde in de overeenkomst tussen het college en COA wordt opgenomen en juridisch getoetst wordt of alle zekerheden van bovenstaande hiermee zijn afgedekt.
 - h. Dat de overeenkomst vooraf wordt voorgelegd aan de Stichting Groot Azelo samen met Omwonenden Maria Mediatix.

En gaat over tot de orde van de dag.

De fractie van CDA,

De fractie van ...

De fractie van ...

De fractie van ...

De fractie van ...

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering d.d. 28 september 2021

De voorzitter,

De griffier,