



BESLUITENLIJST

VAN DE

OPENBARE VERGADERING

VAN DE RAADSCOMMISSIE RUIMTE & TECHNIEK

VAN DE GEMEENTE BRUNSSUM

GEHOUDEN OP

DINSDAG 16 JANUARI 2024 OM 19:00 UUR

IN DE RAADZAAL

Besluitenlijst van de vergadering van de raadscommissie Ruimte & Techniek, gehouden op dinsdag 16 januari 2024 om 19:00 uur in de raadzaal. Deze vergadering is openbaar.

*Van deze vergadering zijn geluids- en/of video-opnamen beschikbaar via:
YouTube kanaal van de Gemeenteraad Brunssum kanaal 1
<https://www.youtube.com/watch?v=oR5Dhn9UmE0>*

AANWEZIG COMMISSIE RUIMTE & TECHNIEK:

Voorzitter:	Dhr. F.G. Joosten (VVD)
Burger-commissieleden:	Dhr. J.G. Kusters (PAK, woordvoerder) Dhr. A.L.M. Gerards (Lijst Brunssum Lokaal, woordvoerder) Dhr. J. Munten (Lijst Borger, woordvoerder) Dhr. H.P.R. Heijns (VVD, woordvoerder) Dhr. F.W. Podbregar (BBB Lijst Palmen, woordvoerder) Mw. A. Smeets (PvdA, woordvoerder, woordvoerder) Dhr. T.R.G. Lurken (SP, woordvoerder)
Raadsleden	Mw. M.E.J. Baten-Werink (Lijst Borger) Mw. V.J.G.M. Braam (PvdA) Dhr. S.J.H. L'Espoir (Lijst Brunssum Lokaal) Dhr. J.H.J. Janssen (PAK) Mw. G. Di Palma (VVD) Mr. J.M.H. Palmen (BBB Lijst Palmen)
College:	Dhr. J.L.W. van Dijk, mw. S. Hermans.
Notulist (plv. griffier):	Dhr. P. Peeters
Ambtelijke ondersteuning:	Dhr. B. Dinjens en dhr. M. Ohlenforst (agendapunt 4 en 5), Mvr. H. Lelieveld (agendapunt 3), mw. S. Kerkhove en dhr. G. Jansen (agendapunt 6 en 7)
Externe ondersteuning:	
Afgemeld:	

Agendapunt 1: Opening

De voorzitter opent de vergadering om 19:00 uur.

Agendapunt 2a: Vaststellen concept besluitenlijst Ruimte en Techniek d.d. 21 november 2023

De besluitenlijst van de commissie Ruimte en Techniek van 21 november 2023 wordt ongewijzigd vastgesteld.

Agendapunt 2b: Toezeggingenlijst (afgedaan tussen 21-11-2023 en 19-12-2023)

De toezeggingen met nummers 63, 65 en 66 (R&T) zijn akkoord en worden als afgehandeld beschouwd.

Agendapunt 2c: Actieve informatieplicht & passieve informatieplicht

In het kader van de actieve informatieplicht meldt wethouder van Dijk dat er een raadsinformatiebrief m.b.t. de decembercirculaire aan de raad toegezonden zal worden.

In het kader van de passieve informatieplicht worden geen vragen gesteld.

Agendapunt 2d: Terugkoppeling verbonden partijen

Er is terugkoppeling over de verbonden partij Xonar n.a.v. de hack.

Agendapunt 3: (ontwerp) verklaring van geen bedenkingen ten behoeve van herontwikkeling Heilige Familiekerk aan de Akerstraat 91; Gemeenteblad 2024/1

Wethouder van Dijk geeft een toelichting en beantwoordt de gestelde vragen, ambtelijk ondersteund door mevrouw Lelieveld.

De commissie adviseert unaniem voor behandeling in de raad van het raadsvoorstel/besluit:

gelet op het bepaalde in artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3 Wabo, artikel 2.27 Wabo, artikel 6.5, eerste lid Bor en artikel 6.12 Wro juncto artikel 6.2.1 Bro;

1. Een ontwerp verklaring van geen bedenkingen ten behoeve van het realiseren van 14 wooneenheden in de Heilige

Familiekerk aan de Akerstraat 91, af te geven in het kader van de uitgebreide omgevingsvergunningprocedure en deze ter inzage te leggen;

2. De onder beslispoint 1 genoemde ontwerp verklaring van geen bedenkingen aan te merken als een definitieve verklaring van geen bedenkingen indien er geen zienswijzen worden ingediend binnen de daarvoor geldende termijn van 6 weken.

De commissie adviseert unaniem het voorstel als akkoordstuk te behandelen in de raadsvergadering van 30 januari 2024.

Agendapunt 4: Ontwerp - verklaring van geen bedenkingen ten behoeve van herontwikkeling Komeetstraat 25a-29 / Ringstraat 5c; Gemeenteblad 2024/3

Wethouder van Dijk geeft een toelichting en beantwoordt de gestelde vragen, ondersteund door de heren Dinjens en Ohlenforst.

Toezegging 1 (16-1-2024 R&T) Aanpassing raadsbesluit Komeetstraat Ringstraat

Wethouder van Dijk zegt toe:

Dat het raadsbesluit aangepast zal worden. Daar waar gesproken wordt over 37 seniorenwoningen, moet dat 40 seniorenwoningen zijn. Tevens wordt de juiste benaming van het soortwoningen in het voorstel en besluit uniform toegepast. Er wordt een versie twee aan de raad aangeboden.

De commissie adviseert in meerderheid, met uitzondering van de fractie BBB Lijst Palmen, voor behandeling in de raad van het raadsvoorstel/besluit:

gelet op het bepaalde in artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3 Wabo, artikel 2.27 Wabo, artikel 6.5, eerste lid Bor en artikel 6.12 Wro juncto artikel 6.2.1 Bro;

1. Een ontwerp verklaring van geen bedenkingen ten behoeve van het realiseren van een woonzorgcomplex met 37 seniorenwoningen en 39 zorgwoningen aan de Komeetstraat 25a-29/Ringstraat 5c af te geven in het kader van de uitgebreide omgevingsvergunningprocedure en deze ter inzage te leggen;

2. De onder beslispoint 1 genoemde ontwerp verklaring van geen bedenkingen aan te merken als een definitieve verklaring van geen bedenkingen indien er geen zienswijzen worden ingediend binnen de daarvoor geldende termijn van 6 weken;

De commissie adviseert, met uitzondering van de fracties BBB Lijst Palmen en Lijst Brunssum Lokaal, het voorstel als akkoordstuk te behandelen in de raadsvergadering van 30 januari 2024.

Agendapunt 5: Ontwerp verklaring van geen bedenkingen inzake ontwikkeling appartementencomplexen hoek Allee/Trichterweg; Gemeenteblad 2024/4

Wethouder van Dijk geeft een toelichting en beantwoordt de gestelde vragen, ambtelijk ondersteund door de heren Dinjens en Ohlenforst.

Toezegging 2 (16-1-2024 R&T) Raadsinformatiebijeenkomst Allee Trichterstraat

Wethouder van Dijk zegt toe:

In het tweede of derde kwartaal van 2024 een raadsinformatieavond te organiseren waarin overzicht gegeven wordt in de verschillende ontwikkelingen die momenteel in Brunssum plaatsvinden dan wel gepland staan.

De commissie adviseert in meerderheid, met uitzondering van de fractie BBB Lijst Palmen, voor behandeling in de raad van het raadsvoorstel/besluit:

gelet op het bepaalde in artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3 Wabo, artikel 2.27 Wabo, artikel 6.5, eerste lid Bor en artikel 6.12 Wro juncto artikel 6.2.1 Bro;

1. Een ontwerp verklaring van geen bedenkingen ten behoeve van het realiseren van twee appartementencomplexen ten behoeve van 22 woningen op de hoek Allee/Trichterweg af te geven in het kader van de uitgebreide omgevingsvergunningprocedure en deze ter inzage te leggen;

2. De onder beslispoint 1 genoemde ontwerp verklaring van geen bedenkingen aan te merken als een definitieve verklaring van geen bedenkingen indien er geen zienswijzen worden ingediend binnen de daarvoor geldende termijn van 6 weken;

De commissie adviseert met uitzondering van de fracties BBB Lijst Palmen en Lijst Brunssum Lokaal, het voorstel als akkoordstuk te behandelen in de raadsvergadering van 30 januari 2024.

Agendapunt 6: Verordening Huisvesting Onderwijs Gemeente Brunssum 2023; Gemeenteblad 2023/75

Wethouder Hermans geeft een toelichting en beantwoordt de gestelde vragen, ambtelijk ondersteund door mw. S. Kerkhove en de heer G. Jansen.

Toezegging 3 (16-1-2024 R&T) Onderzoek aanpassen verordening huisvesting onderwijs

Wethouder Hermans zegt toe:

- Inzage te zullen geven wat betreft de financiering en besteding (financiële stromen) van de onderwijshuisvestingsgelden t.a.v. de scholen in Brunssum.
- Uit te zoeken of de verordening huisvesting onderwijs als volgt aangepast kan worden
 - o 25 lid 5 daar waar college staat, dit in gemeente te wijzigen.
 - o 28 lid 6 gewijzigd kan worden in de zin van dat de staat van onderhoud altijd in kaart gebracht wordt.

Indien deze wijzigingen doorgevoerd kunnen worden, zal dat in een versie 2 weergegeven worden.

De commissie adviseert in meerderheid, met uitzondering van de fractie BBB Lijst Palmen, voor behandeling in de raad van het raadsvoorstel/besluit:

1. In te stemmen met de Verordening Huisvesting Onderwijs Gemeente Brunssum 2023, incl. bijlagen.
2. De vastgestelde Verordening Huisvesting Onderwijs Gemeente Brunssum 2023 te publiceren.
3. De Verordening Huisvesting Onderwijs Gemeente Brunssum 2021 in te trekken..

De commissie adviseert unaniem het voorstel als akkoordstuk te behandelen in de raadsvergadering van 30 januari 2024.

Agendapunt 7: Verdere planvorming ter voorbereiding op definitieve besluitvorming voor realisatie Integraal Kind Centrum Brunssum Oost; Gemeenteblad 2023/52

Wethouder Hermans geeft een toelichting en beantwoordt de gestelde vragen, ambtelijk ondersteund door de heer Jansen.

De commissie adviseert in meerderheid, met uitzondering van de fractie BBB Lijst Palmen voor behandeling in de raad van het raadsvoorstel/besluit:

Het beschikbaar stellen van een voorbereidingskrediet van € 190.000 (deel van het totale investeringskrediet) ten behoeve van de verdere planvorming ter voorbereiding op definitieve besluitvorming voor het realiseren van een Integraal Kind Centrum Brunssum Oost in de Brede Maatschappelijke Voorziening Bronsheim in Brunssum Oost.

De commissie adviseert met uitzondering van de fracties BBB Lijst Palmen en Lijst Brunssum Lokaal, het voorstel als akkoordstuk te behandelen in de raadsvergadering van 30 januari 2024.

Agendapunt 8: Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 21:42 uur.